|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в постановление администрации города Сосновоборска от 31.01.2023 №113 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» на территории городского округа город Сосновоборск Красноярского края | проект |

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» от 30.12.2021 №476-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 11.06.2021 №170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ, ст.55, руководствуясь статьями 26, 38 Устава города Сосновоборска, Красноярского края

1. Внести в постановление администрации города Сосновоборска от 31.01.2023 №113 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» на территории городского округа город Сосновоборск Красноярского края

2. Подпункт а) пункта 2.26 изложить в новой редакции:

«ОАГ УГИЗО администрации города Сосновоборска в течении пяти рабочих дней со дня направления его заявителю, обеспечивает включение сведений о таком разрешении в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Красноярского края, за исключением случаев, если документы, необходимые для выдачи разрешения на ввод, содержат сведения, составляющие государственную тайну;»

3. Приложение 1 к настоящему регламенту изложить в новой редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | |  | Приложение 1  к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» на территории городского округа города Сосновоборска Красноярского края |   ФОРМА  ЗАЯВЛЕНИЕ  о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | | | | | | | |
| "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| (наименование уполномоченного на выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, организации) | | | | | | | |
| В соответствии со [статьей 55](consultantplus://offline/ref=330F139CEF6D2526CA2406FB0F82E8EB979BF96F9C486414107151CC41F67696770DF22A7BD603ECDE459F9DD059ACF2380223F6BD64CF43W8UDG) Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу выдать разрешение на ввод объекта в эксплуатацию. | | | | | | | |
| 1. Сведения о застройщике | | | | | | | |
| 1.1 | Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо: | | | |  | | |
| 1.1.1 | Фамилия, имя, отчество (при наличии) | | | |  | | |
| 1.1.2 | Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем) | | | |  | | |
| 1.1.3 | Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя | | | |  | | |
| 1.2 | Сведения о юридическом лице: | | | |  | | |
| 1.2.1 | Полное наименование | | | |  | | |
| 1.2.2 | Основной государственный регистрационный номер | | | |  | | |
| 1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика - юридического лица | | | |  | | |
| 2. Сведения об объекте | | | | | | | |
| 2.1 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией  (указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с утвержденной застройщиком или заказчиком проектной документацией) | | | |  | | |
| 2.2 | Адрес (местоположение) объекта:  (указывается адрес объекта капитального строительства, а при наличии - адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса; для линейных объектов - указывается описание местоположения в виде наименований субъекта Российской Федерации и муниципального образования) | | | |  | | |
| 3. Сведения о земельном участке | | | | | | | |
| 3.1 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства  (заполнение не обязательно при выдаче разрешения на ввод линейного объекта) | | | |  | | |
| 4. Сведения о разрешении на строительство | | | | | | | |
| N | Орган (организация), выдавший(ая) разрешение на строительство | | | | Номер документа | | Дата документа |
|  |  | | | |  | |  |
| 5. Сведения о ранее выданных разрешениях на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при наличии)  (указывается в случае, предусмотренном [частью 3.5 статьи 55](consultantplus://offline/ref=330F139CEF6D2526CA2406FB0F82E8EB979BF96F9C486414107151CC41F67696770DF22A7BD40BE0D7459F9DD059ACF2380223F6BD64CF43W8UDG) Градостроительного кодекса Российской Федерации) | | | | | | | |
| N | Орган (организация), выдавший(ая) разрешение на ввод объекта в эксплуатацию | | | | Номер документа | | Дата документа |
|  |  | | | |  | |  |
| 6. Информация о согласии застройщика и иного лица (иных лиц) на осуществление государственной регистрации права собственности на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места  (не заполняется в случаях, указанных в [пунктах 1](consultantplus://offline/ref=330F139CEF6D2526CA2406FB0F82E8EB979BF96F9C486414107151CC41F67696770DF22872D70EEF8A1F8F99990EA1EE381A3DF2A364WCUCG) - [2 части 3.9 статьи 55](consultantplus://offline/ref=330F139CEF6D2526CA2406FB0F82E8EB979BF96F9C486414107151CC41F67696770DF22872D70DEF8A1F8F99990EA1EE381A3DF2A364WCUCG) Градостроительного кодекса Российской Федерации) | | | | | | | |
| 6.1. Подтверждаю, что строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись: | | | | | | | |
| 6.1.1 |  | застройщиком без привлечения средств иных лиц | | | | | |
| 6.1.2 |  | исключительно с привлечением средств застройщика и указанного ниже лица (лиц), осуществлявшего финансирование строительства, реконструкции здания, сооружения (далее - лицо (лица), осуществлявшее финансирование): | | | | | |
|  | | Фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физического лица, осуществлявшего финансирование;  Полное наименование - для юридического лица, осуществлявшего финансирование: | Реквизиты документа, удостоверяющего личность - для физического лица, осуществлявшего финансирование;  Основной государственный регистрационный номер - для юридического лица, осуществлявшего финансирование: | | | Адрес (адреса) электронной почты лица, осуществлявшего финансирование: | |
| 6.1.2.1 | |  |  | | |  | |
| 6.2. Подтверждаю наличие: | | | | | | | |
| 6.2.1 |  | согласия застройщика | | | | | |
| 6.2.2 |  | согласия застройщика и лица (лиц), осуществлявшего финансирование | | | | | |
|  | На осуществление государственной регистрации права собственности: | | | | | | |
| 6.3.1 |  | застройщика | | | | | |
| 6.3.2 |  | лица (лиц), осуществлявшего финансирование | | | | | |
| 6.3.3 |  | застройщика и лица (лиц), осуществлявшего финансирование | | | | | |
|  | В отношении: | | | | | | |
| 6.4.1 |  | построенного, реконструированного здания, сооружения | | | | | |
| 6.4.2 |  | всех расположенных в построенном, реконструированном здании, сооружении помещений, машино-мест | | | | | |
| 6.4.3 |  | построенного, реконструированного здания, сооружения и всех расположенных в построенном, реконструированном здании, сооружении помещений, машино-мест | | | | | |
| 6.5. Сведения об уплате государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | |
| При этом сообщаю, что ввод объекта в эксплуатацию будет осуществляться на основании следующих документов: | | | | | | | |
| N | Наименование документа | | | | Номер документа | | Дата документа |
| 1 | Градостроительный план земельного участка или в случае строительства линейного объекта реквизиты проекта планировки и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), реквизиты проекта планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка | | | |  | |  |
| 2 | Заключение органа государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации (включая проектную документацию, в которой учтены изменения, внесенные в соответствии с [частями 3.8](consultantplus://offline/ref=330F139CEF6D2526CA2406FB0F82E8EB979BF96F9C486414107151CC41F67696770DF2287BD30FEF8A1F8F99990EA1EE381A3DF2A364WCUCG) и [3.9 статьи 49](consultantplus://offline/ref=330F139CEF6D2526CA2406FB0F82E8EB979BF96F9C486414107151CC41F67696770DF2287BD00BEF8A1F8F99990EA1EE381A3DF2A364WCUCG) Градостроительного кодекса Российской Федерации)  (указывается в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с [частью 1 статьи 54](consultantplus://offline/ref=330F139CEF6D2526CA2406FB0F82E8EB979BF96F9C486414107151CC41F67696770DF2287ED30FEF8A1F8F99990EA1EE381A3DF2A364WCUCG) Градостроительного кодекса Российской Федерации) | | | |  | |  |
| 3 | Заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти  (указывается в случаях, предусмотренных [частью 7 статьи 54](consultantplus://offline/ref=330F139CEF6D2526CA2406FB0F82E8EB979BF96F9C486414107151CC41F67696770DF2287ED109EF8A1F8F99990EA1EE381A3DF2A364WCUCG) Градостроительного кодекса Российской Федерации) | | | |  | |  |
| Приложение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Номер телефона и адрес электронной почты для связи: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Результат предоставления услуги прошу: | | | | | | | |
| направить в форме электронного документа в личный кабинет в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)"/на региональном портале государственных и муниципальных услуг | | | | | | |  |
| выдать на бумажном носителе при личном обращении в уполномоченный орган государственной власти, орган местного самоуправления, организацию либо в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | |  |
| направить на бумажном носителе на почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | |  |
| направить в форме электронного документа в личный кабинет в единой информационной системе жилищного строительства | | | | | | |  |
| Указывается один из перечисленных способов | | | | | | | |
|  | | |  |  |  | | |
| (подпись) | (фамилия, имя, отчество (при наличии)) | | |

4. Настоящее распоряжение опубликовать в газете «Рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы города по вопросам жизнеобеспечения (Д.В. Иванов).

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Сосновоборска А.С.Кудрявцев