**Сообщение о способах и порядке предоставления сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости такими правообладателями либо любыми заинтересованными лицами**

**Уважаемые физические и юридические лица!**

Администрация местного самоуправления г. Сосновоборска информирует Вас о том, что с 29.06.2021 года вступил в силу Федеральный закон Российской Федерации от 30.12.2020 №518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с которым органы местного самоуправления наделены полномочиями по выявлению правообладателей объектов недвижимости, считающиеся в соответствии с действующим законодательством ранее учтенными объектами недвижимости, и обеспечению внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о правообладателях данных объектов.

К таким объектам недвижимости относятся две категории:

- объекты недвижимости поставленные на технический или государственный кадастровый учет до 1 марта 2008 года (например, органами БТИ)

- объекты, не поставленные на технический или кадастровый учёт, но права, на которые зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) с условным номером.

В целях исполнения вышеуказанного нормативно-правового акта администрация местного самоуправления г. Сосновоборска размещает Перечни ранее учтенных объектов недвижимого имущества, расположенных на территории г. Сосновоборска, сведения о правообладателях которых не внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Сведения о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, указанных в Перечнях, в том числе документы, подтверждающие права на объекты, могут быть представлены в администрацию г. Сосновоборска такими правообладателями (их уполномоченными представителями), в том числе любыми заинтересованными лицами сведения о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними в связи с проведением мероприятий по выявлению правообладателей вышеуказанных объектов.

Обращаем внимание, что при предоставлении заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними в администрацию местного самоуправления г. Сосновоборска одновременно должны быть представлены реквизиты документа, удостоверяющего личность, а также сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (СНИЛС).

Дополнительно сообщаем, что государственная регистрация ранее возникшего права на объекты недвижимого имущества в соответствии со статьей 69 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» возможна при самостоятельном обращении в Управление Росреестра Красноярского края.

 **Вышеуказанные сведения могут быть представлены:**

 **- по почте: 662500, Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д.2 (Управление градостроительством, имущественными и земельными отношениями администрации города Сосновоборска);**

 **- лично: 662500, Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д.2, каб. 213 (Управление градостроительством, имущественными и земельными отношениями администрации города Сосновоборска);**

 **- на адрес электронной почты:****sosn\_admin@bk.ru****; oizo1@sosnovoborsk-city.ru.**