



СОСНОВОБОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СОСНОВОБОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 апреля 2026 г.

г. Сосновоборск

№ 821-АП

О проведении оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг. на территории Сосновоборского муниципального округа

В целях обеспечения своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса, социального назначения Сосновоборского муниципального округа к устойчивому функционированию в осенне-зимний период 2026-2027 годов, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190 «О теплоснабжении», Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», руководствуясь ст. 31 Устава Сосновоборского муниципального округа Красноярского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов на территории Сосновоборского муниципального округа (далее – программа) согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Создать комиссию по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов на территории Сосновоборского муниципального округа (далее - комиссия) и утвердить ее состав согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить Положение о комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов

на территории Сосновоборского муниципального округа (далее – Положение о комиссии) согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

4. Комиссии организовать работу в соответствии с программой и Положением о комиссии.

5. Обеспечить выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных пунктами 9-11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом от 13.11.2024 № 2234, следующим лицам:

- теплоснабжающим организациям и теплосетевым организациям;

- потребителям тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, в том числе владельцам встроенных и встроенно-пристроенных нежилых помещений в многоквартирных домах, чьи теплопотребляющие установки подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения по отдельному тепловому вводу;

- управляющим организациям, а также товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, жилищно-строительным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами;

- лицам, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателю совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальным образованиям в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован;

- владельцам тепловых сетей, которые не являются теплосетевыми организациями в соответствии с критериями, установленными пунктами 56.1 и 56.2 Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (далее - Правила № 808), и которые осуществляют передачу тепловой энергии потребителям, теплопотребляющие установки которых присоединены к их тепловым сетям, или в сети теплосетевых организаций.

6. Отделу жизнеобеспечения и развития инфраструктуры Сосновоборского муниципального округа осуществлять организационное обеспечение деятельности комиссии в соответствии с Положением о комиссии.

7. Считать утратившим силу:

- постановление администрации города Сосновоборска от 29.04.2025 № 538 «О комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг. Сосновоборского муниципального округа»;

- постановление администрации Березовского муниципального района Красноярского края от 09.04.2025 № 537 «Об организации работ по оценке готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов Березовского района Красноярского края».

8. Постановление вступает в силу после размещения в сетевом издании «Сосновоборский округ» (доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (для сетевого издания): sosnovoborsk-city.ru. Наряду с официальным опубликованием подлежит обнародованию путем размещения на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» sosnovoborsk.gosuslugi.ru и опубликования в окружной газете «Рабочий».

9. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Сосновоборского муниципального округа по вопросам жизнеобеспечения (Снарский С.В.).

Глава Сосновоборского
муниципального округа

А.С. Кудрявцев

Программа проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов на территории Сосновоборского муниципального округа

1. Общие положения

1. В целях проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду в соответствии со статьей 20 Федерального Закона от 27.06.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», созданная комиссия осуществляет оценку обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов следующими лицами:

1.1. Теплоснабжающими организациями;

1.2. Потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, в том числе владельцами встроенных и встроенно-пристроенных нежилых помещений в многоквартирных домах, чьи теплопотребляющие установки подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения по отдельному тепловому вводу;

1.3. Управляющими организациями, а также товариществами собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами;

1.4. Лицами, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателем совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован;

1.5. Владельцами тепловых сетей, которые не являются теплосетевыми организациями в соответствии с критериями, установленными пунктами 56.1 и 56.2 Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (далее - Правила № 808), и которые осуществляют передачу тепловой энергии потребителям, теплопотребляющие установки которых присоединены к их тепловым сетям, или в сети теплосетевых организаций.

2. При оценке обеспечения готовности лиц, указанных в подпункте 1.1. пункта 1 настоящей Программы, в состав комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду также включаются представители:

- единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит соответствующая система (системы) теплоснабжения;
- отдела по надзору в теплоэнергетике Енисейского управления Ростехнадзора.

Оценка обеспечения готовности лиц, указанных в подпункте 1.2. пункта 1 настоящей Программы, проводится в отношении теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций, принадлежащих указанным лицам на праве собственности или ином законном основании за исключением теплопотребляющих установок и инженерных коммуникаций жилых домов (домовладений). В состав комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду также включаются представители единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит соответствующая система (системы) теплоснабжения.

Оценка обеспечения готовности лиц, указанных в подпунктах 1.3., 1.4. пункта 1 настоящей Программы, проводится в отношении теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций и иного общедомового имущества, обслуживающего более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме (в том числе котельных, бойлерных, элеваторных узлов), обязанность по содержанию и (или) техническому обслуживанию, и (или) ремонту, и (или) эксплуатации которых возложена на лиц, указанных в подпунктах 1.3., 1.4. пункта 1 настоящей Программы, в соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации. В состав комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду также включаются представители:

- единой теплоснабжающей организации, в зону деятельности которой входит соответствующая система (системы) теплоснабжения;
- газораспределительной организации, осуществляющей аварийно-диспетчерское обеспечение внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования (по согласованию);

- службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края, осуществляющего региональный государственный жилищный надзор за лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами (по согласованию).

2. Проведение оценки готовности

2.1. В рамках проведения оценки обеспечения готовности комиссия осуществляет оценку готовности лиц, подлежащих проверке, согласно графику проведения оценки готовности к настоящей Программе.

2.2. Комиссия осуществляет оценку обеспечения готовности на предмет выполнения требований, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду путем проверки членами комиссии соблюдения требований пунктов 9 - 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234.

2.3. В целях проведения оценки обеспечения готовности комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности.

2.4. Комиссия в срок не позднее чем за 20 календарных дней до дня начала проведения оценки обеспечения готовности уведомляет о сроках проведения оценки готовности посредством размещения на официальном сайте муниципального округа информации о начале проведения оценки обеспечения готовности и программы оценки готовности, а также посредством письменного уведомления каждого лица, подлежащего оценке обеспечения готовности, любым доступным способом, позволяющим подтвердить факт его получения. Уведомление о сроках проведения оценки готовности должно содержать дату, к которой лица, указанные в подпунктах 1.1. - 1.5. пункта 1 настоящей Программы, обязаны подготовить и представить комиссии документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных пунктами 9 - 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, содержащихся в приложении № 1 к Приказу Минэнерго России от 13.11.2024 г. № 2234, а также заполненные оценочные листы.

2.5. В отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности комиссия устанавливает их уровень готовности к отопительному периоду (далее - уровень готовности) на основании значения индекса готовности. Индекс готовности объекта оценки обеспечения готовности определяется расчетным способом с точностью до 2 знака после запятой в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах. Уровень готовности лиц, указанных в пункте 1.1 настоящей Программы, определяется как среднеарифметическое значение индексов готовности объектов оценки обеспечения готовности.

2.6. По результатам расчета индекса готовности устанавливается: уровень готовности «Не готов» - если индекс готовности меньше 0,8; уровень готовности «Готов с условиями» - если индекс готовности:

- меньше 0,9 и больше либо равен 0,8;
- уровень готовности «Готов» - если индекс готовности больше либо равен 0,9.

2.7. Значение индекса готовности лиц, указанных в п. п. 1.2. - 1.4. пункта 1 настоящей Программы, не может быть более 0,8 в случае, если хотя бы один из нижеперечисленных показателей готовности равен 0:

- показатель наличия акта промывки теплотребляющей установки (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) оборудования теплового пункта и внутридомовых сетей (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия акта о проведении гидравлических испытаний на прочность и плотность оборудования теплового пункта, тепловых сетей в границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, включая трубопроводы теплового ввода и внутридомовых сетей (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду).

2.8. Значение индекса готовности лиц, указанных в подпункте 1.2 пункта 1, не может быть более 0,8 в случае, если хотя бы один из нижеперечисленных показателей готовности равен 0:

- показатель наличия акта о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов в соответствии с требованиями подпункта 9.3.21 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду от 13.11.2024 № 2234;

- показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с требованиями подпункта 9.3.19 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду от 13.11.2024 № 2234;

- показатель наличия, разработанного в соответствии с требованиями подпункта 9.3.14 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду от 13.11.2024 № 2234, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта.

2.9. При расчете индекса готовности в случае, если требования к объекту теплоснабжения, установленные статьей 20 Федерального закона о теплоснабжении, не применяются в соответствии с законодательством Российской Федерации, значение показателя в оценочных листах принимается равным 1.

2.10. В отношении лиц, указанных в подпунктах 1.1. - 1.5. пункта 1 настоящей Программы, расчет индекса готовности и проверка оценочных

листов осуществляется единой теплоснабжающей организацией, в зону деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения на основании документов, представленных в комиссию. В случае расхождений между сведениями (информацией), представленными в комиссию лицами, указанными в подпунктах 1.1. - 1.5. пункта 1 настоящей Программы, и данными единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит соответствующая система (системы) теплоснабжения, у вышеуказанных лиц могут быть запрошены дополнительные документы (сведения), предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, а также может быть проведен визуальный осмотр объектов теплоснабжения.

2.11. В течение 10 календарных дней с даты предоставления комиссией заполненных оценочных листов, а также документов, подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных пунктами 9 - 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234, единая теплоснабжающая организация осуществляет проверку оценочных листов и производит расчет индекса готовности.

Результаты проверки и произведенного расчета индекса готовности в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности направляются не позднее 5 рабочих дней до дня подписания акта оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (далее - акт) единой теплоснабжающей организацией в комиссию для определения уровня готовности лиц, указанных в подпунктах 1.2. - 1.5. пункта 1 настоящей Программы, и оформления результатов оценки обеспечения готовности.

2.12. Результаты оценки обеспечения готовности оформляются в акте, который составляется не позднее одного рабочего дня с даты завершения оценки обеспечения готовности по форме приложения № 5 к Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденному приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234.

2.13. К акту прилагается заполненный оценочный лист на каждый объект оценки обеспечения готовности, в соответствии с рекомендуемыми образцами, размещенными в Приложении к Приказу Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234. При наличии у комиссии замечаний к соблюдению проверяемым лицом требований по обеспечению готовности, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, в оценочном листе указывается срок устранения выявленных замечаний.

2.14. В случае устранения указанных в оценочном листе замечаний комиссией, на основании уведомления об устранении замечаний лица, в отношении которого был выдан оценочный лист с замечаниями, не позднее 14 календарных дней со дня получения комиссией такого уведомления, проводится повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний, по результатам которой составляется новый акт и прилагается новый оценочный лист.

2.15. Срок составления акта устанавливается:

- для лиц, указанных в подпунктах 1.3. - 1.5. пункта 1 не позднее 15 сентября;

- для теплоснабжающих и теплосетевых организаций – не позднее 25 октября.

2.16. В течение 5 рабочих дней со дня подписания акта комиссией для каждого лица, указанного в графике проведения оценки готовности к отопительному периоду, выдается паспорт готовности к отопительному периоду по форме приложения № 6 к Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденному приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234. В случаях, если в отношении проверяемого лица установлен уровень готовности "Готов", а также в случае установления в отношении проверяемого лица уровня готовности "Готов с условиями", если сроки устранения замечаний комиссии по обеспечению готовности и повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний не выходят за рамки сроков, установленных пунктом 2.15. настоящей Программы.

2.17. Сроки выдачи паспортов устанавливается:

- для лиц, указанных в подпунктах 1.3. - 1.5. пункта 1 - не позднее 15 сентября;

- для теплоснабжающих и теплосетевых организаций - не позднее 1 ноября.

2.18. Лица, указанные в пункте 1 настоящей Программы, не получившие паспорт до даты, установленной пунктом 2.17. настоящей Программы, обязаны продолжить подготовку к отопительному периоду посредством устранения указанных в оценочном листе замечаний.

2.19. В случае не устранения замечаний, указанных в акте, в установленный срок теплоснабжающими организациями, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному на осуществление федерального государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности.

В случае не устранения замечаний, указанных в акте, в установленный актом срок лицами, указанными в подпунктах 1.3. - 1.5. пункта 1, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные органам государственной власти субъекта Российской Федерации в области жилищных отношений, осуществляющим региональный государственный надзор.

Приложение № 1
к программе проведения
оценки обеспечения готовности к
отопительному периоду 2026-2027 гг. на
территории Сосновоборского
муниципального округа от 28.04.2026 №821-АП

**График проведения оценки готовности к отопительному
периоду**

№ п/п	Наименование лица, подлежащего проверке	Объект проверки	Срок проведения проверки
Теплоснабжающие и сетевые организации			
	ООО «КЭСКО»; МУП «Жилкомсервис» г. Сосновоборска; ГПКК «ЦРКК»; ООО «ВСКС»; МУП «ЖКК» Вознесенского сельсовета; МУП «ЖКК» Бархатовского сельсовета; ОАО «Птицефабрика Бархатовская».		с 15.09.2026 по 06.10.2026
Объекты потребителей тепловой энергии, расположенные на территории Сосновоборского муниципального округа, в т.ч.			
	<ul style="list-style-type: none"> - Объекты жилищного фонда округа; - Объекты потребителей тепловой энергии муниципальных предприятий, социальной и бюджетной сферы округа; - Объекты прочих потребителей тепловой энергии. 		с 01.07.2026 по 15.09.2026

СОСТАВ КОМИССИИ

по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
2026-2027 гг. Сосновоборского муниципального округа

Председатель комиссии	
Снарский С.В.	- первый заместитель Главы Сосновоборского муниципального округа по вопросам жизнеобеспечения;
Коцюбинский В.В.	- начальник отдела жизнеобеспечения и развития инфраструктуры Администрации Сосновоборского муниципального округа (заместитель председателя комиссии);
Бородина Н.Н.	- главный специалист отдела жизнеобеспечения и развития инфраструктуры Администрации Сосновоборского муниципального округа (секретарь комиссии)
Члены комиссии:	
	- директор МКУ «Управление ГО, ЧС и ЕДДС» Администрации Сосновоборского муниципального округа;
Бакулин В.Н.	- директор МКУ «УКС и ЖКХ» г. Сосновоборска (по согласованию);
Гагельганц Д.В.	- и.о. директора службы Заказчика по управлению жилищно-коммунальным хозяйством и жилищной политики Сосновоборского муниципального округа;
-	- руководитель Бархатовского территориального подразделения;
Лейман А.О.	- руководитель Вознесенского территориального подразделения;
-	- руководитель Зыковского территориального подразделения (по согласованию);
Звягинцев А.Н.	- руководитель Маганского территориального подразделения;
Зайцев А.Н.	- руководитель Есаульского территориального подразделения;
Попов Г.Ф.	- и.о. исполнительного директора ООО «КЭСКО»;
Богатырев С.В.	- начальник отдела тепловой инспекции ООО «КЭСКО»;
Белова А.А.	- директор МУП «Жилкомсервис» г. Сосновоборска;
Федотова И.В.	- директор МУП «Водоканал СНК» г. Сосновоборска;
Гриц Д.В.	- директор ООО УК «Жилкомсервис»;
Манаков А.С.	- начальник производственного отделения «Березовское» ГПКК «ЦРКК» (по согласованию);
Жибинов А.И.	- главный инженер ООО «Восточно-Сибирские коммунальные системы» (по согласованию);
Камалутдинов Р.Х.	- и.о. директора МУП «ЖКК» Вознесенского сельсовета (по согласованию);
Панин А.В.	- и.о. директора МУП «ЖКК» Бархатовского сельсовета (по

	согласованию);
Панов Р.В.	- главный энергетик АО «Птицефабрика Бархатовская» (по согласованию);
-	- представитель Службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края (по согласованию);
-	- представитель Енисейского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) (по согласованию).

Положение
о комиссии по проведению оценки обеспечения готовности
к отопительному периоду 2026-2027 годов на территории
Сосновоборского муниципального округа

1. Общие положения

1. Настоящее Положение о комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов на территории Сосновоборского муниципального округа (далее - Комиссия), устанавливает задачи, функции, права и порядок работы комиссии по проверке готовности к отопительному периоду следующих лиц:

- 1) теплоснабжающих и теплосетевых организаций;
- 2) потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, в том числе владельцам встроенных и встроенно-пристроенных нежилых помещений в многоквартирных домах, чьи теплопотребляющие установки подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения по отдельному тепловому вводу;
- 3) управляющих организаций, а также товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами;
- 4) лиц, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателя совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован;

5) владельцев тепловых сетей, которые не являются теплосетевыми организациями в соответствии с критериями, установленными пунктами 56.1 и 56.2 Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. № 808 (далее - Правила № 808), и которые осуществляют передачу тепловой энергии потребителям, теплопотребляющие установки которых присоединены к их тепловым сетям, или в сети теплосетевых организаций.

2. Комиссия является рабочим органом, обеспечивающим проверку готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, управляющих организаций, ТСЖ, ЖСК, ТСН к отопительному периоду 2026-2027 годов.

3. В своей деятельности комиссия руководствуется законодательством Российской Федерации, Федеральным законом от 16.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Минэнерго России от 13.11.2024 г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», а также настоящим Положением.

2. Задача и функции Комиссии

Задачей Комиссии является проведение оценки обеспечения готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса на предмет выполнения требований, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13.11.2024 г. № 2234.

Основными функциями Комиссии являются:

- осуществление проверки выполнения требований готовности к отопительному периоду каждого объекта и оценки обеспечения их уровня готовности к отопительному периоду (далее -уровень готовности) на основании значения индекса готовности;
- не позднее одного рабочего дня с даты завершения оценки обеспечения готовности комиссией составляется акт, с приложением заполненного оценочного листа на каждый объект оценки обеспечения готовности;
- при наличии у Комиссии замечаний к соблюдению проверяемым лицом требований по обеспечению готовности, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, в оценочном листе указывается срок устранения выявленных замечаний.

3. Права Комиссии

Для осуществления возложенных функций Комиссия имеет право:

3.1. Запрашивать дополнительные документы (сведения) у лиц, указанных в п. 1 настоящего Положения, предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, при необходимости производить визуальный осмотр объектов теплоснабжения.

3.2. Подписывать акты оценки обеспечения готовности к отопительному периоду.

4. Порядок работы Комиссии

4.1. Основной формой работы Комиссии является документарная проверка оценки обеспечения готовности к отопительному периоду лиц, указанных в п. 1.1. настоящего Положения.

4.2. Состав комиссии формируется таким образом, чтобы была исключена возможность возникновения конфликта интересов, который мог бы повлиять на принимаемые комиссией решения.

4.3. Председатель и заместитель председателя являются членами комиссии.

4.4. В отсутствие председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.

В случае временного отсутствия члена Комиссии в связи с временной нетрудоспособностью, отпуском или командировкой, в работе Комиссии принимает участие лицо, исполняющее его обязанности по должности в установленном порядке.

4.5. Организация работы и подготовка материалов к проведению мероприятий по проверке готовности к отопительному периоду осуществляется секретарем Комиссии.

4.6. Председатель Комиссии:

а) возглавляет работу Комиссии

б) руководит деятельностью Комиссии;

в) проводит плановые и внеплановые заседания Комиссии;

г) подписывает акты оценки обеспечения готовности к отопительному периоду;

д) организует контроль устранения перечня замечаний к выполнению требований по готовности в установленные сроки.

4.7. Секретарь Комиссии:

а) организует проведение мероприятий по проверке готовности к отопительному периоду лиц, указанных в п. 1.1. настоящего Положения;

б) извещает членов Комиссии о времени, месте и дате проведения заседания Комиссии;

в) осуществляет прием и регистрацию поступивших на рассмотрение Комиссии документов;

г) ведет протокол заседания Комиссии;

д) обеспечивает хранение протоколов Комиссии и иной документации;

е) в случае отсутствия секретаря Комиссии председательствующий определяет одного из членов Комиссии для ведения протокола.

4.8. Члены Комиссии:

а) лично принимают участие в заседаниях комиссии;

б) изучают представленные материалы;

в) участвуют в обсуждении, выносят предложения по вопросам проверки готовности к отопительному периоду.

4.9. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду.

4.10. Результаты оценки обеспечения готовности Комиссией оформляются в виде актов оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, которые подписываются председателем Комиссии и членами Комиссии. К акту прилагается заполненный оценочный лист на каждый объект оценки обеспечения готовности.