



СОСНОВОБОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СОСНОВОБОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03 апреля 2026 г.

г.Сосновоборск

№ 591-АП

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Сосновоборского муниципального округа Красноярского края на 2026 год

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Положением о муниципальном земельном контроле Сосновоборского муниципального округа, утверждённым решением Сосновоборского окружного Совета депутатов от 25.12.2025 № 8/76-р, статьями 31, 36 Устава Сосновоборского муниципального округа Красноярского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Сосновоборского муниципального округа Красноярского края на 2026 год согласно приложению.

2. Признать утратившим силу Постановление администрации города Сосновоборска от 07.11.2025 № 1360 «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом

ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории города Сосновоборска на 2026 год».

3. Управлению делами и кадрами администрации Сосновоборского муниципального округа Красноярского края (Качаева Е.Ю.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Сосновоборского муниципального округа Красноярского края и опубликование в сетевом издании Сосновоборский округ.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Сосновоборского муниципального округа по вопросам жизнеобеспечения (Снарский С.В.).

Глава Сосновоборского
муниципального округа

А.С. Кудрявцев

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Сосновоборского муниципального округа Красноярского края на 2026 год

1. Общие положения

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории Сосновоборского муниципального округа Красноярского края на 2026 год (далее – Программа) разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в отношении муниципального имущества и земельных отношений, земель, земельных участков, частей земельных участков, расположенных на территории Сосновоборского муниципального округа Красноярского края, а также создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Программа разработана в соответствии с:

- Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее- Федеральный закон № 248-ФЗ);
- постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» (далее - Правила);
- Уставом Сосновоборского муниципального округа Красноярского края;
- Положением о муниципальном земельном контроле Сосновоборского муниципального округа, утверждённым решением Сосновоборского окружного Совета депутатов от 25.12.2025 № 8/76-р.

Срок реализации Программы - 2026 год.

2. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего развития профилактической

деятельности, характеристика проблем, на решение которых направлена
Программа

2.1. Порядок осуществления муниципального земельного контроля установлен решением Сосновоборского окружного Совета депутатов от 25.12.2025 № 8/76-р «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Сосновоборского муниципального округа Красноярского края».

2.2. Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований к использованию и охране земель в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность (далее – обязательные требования), а также исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных (надзорных) мероприятий.

2.3. Обязательные требования, установленные правовыми актами в сфере осуществления муниципального земельного контроля, регламентированы следующими правовыми актами:

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

2.4. Объектами муниципального земельного контроля (далее – объект контроля) являются:

1) деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц на объектах земельных отношений (земли, земельные участки, части земельных участков), в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

2) результаты деятельности контролируемых лиц на объектах земельных отношений, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;

3) объекты земельных отношений (земли, земельные участки, части земельных участков), которыми контролируемые лица владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования.

2.5. Муниципальный земельный контроль на территории Сосновоборского муниципального округа осуществляется посредством профилактики соблюдения обязательных требований. Профилактические мероприятия проводятся контрольным органом на основании настоящей Программы, в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами и направлены на снижение риска причинения вреда (ущерба), а также являются приоритетными по отношению к проведению контрольных мероприятий.

Муниципальный земельный контроль на территории Сосновоборского муниципального округа осуществляется муниципальным казенным учреждением «Управление имуществом, землепользования и землеустройства» Сосновоборского муниципального округа (далее – Контрольный орган). Профилактические мероприятия проводятся Контрольным органом на основании настоящей Программы, в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами и направлены на снижение риска причинения вреда (ущерба), а также являются приоритетными по отношению к проведению контрольных мероприятий.

2.6. В 2022 году принято постановление Правительства от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», в соответствии с которым введён мораторий на проведение плановых и внеплановых контрольных мероприятий до 2030 года, проведение контрольных (надзорных) мероприятий с согласования органами прокуратуры допускается только при наличии сведений о непосредственной угрозе причинения вреда жизни и тяжкого вреда здоровью граждан, возникновении чрезвычайных ситуаций природного и (или) техногенного характера.

2.7. Данные о проведённых мероприятиях:

Решением Сосновоборского окружного Совета депутатов от 25.12.2025 № 8/76-р утверждено Положение о муниципальном земельном контроле на территории Сосновоборского муниципального округа Красноярского края (далее – Положение).

Положением предусмотрены следующие профилактические мероприятия:

- информирование;
- объявление предостережения;
- консультирование;
- профилактический визит.

В рамках проведения профилактических мероприятий Контрольный орган осуществляет информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований.

2.8. Основные проблемы, на решение которых направлена Программа профилактики: формирование модели социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц и единого понимания обязательных требований у всех участников контрольной деятельности посредством проведения информирования, консультирования, выдачи предостережения.

Проведение профилактических мероприятий должно способствовать улучшению в целом ситуации, снижению количества нарушений обязательных требований и предотвращению фактов вредного воздействия на объекты земельных отношений (земли, земельные участки, части земельных участков) при осуществлении хозяйственной и иной деятельности.

3. Цели и задачи реализации Программы

3.1. Целями реализации Программы являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в отношении объектов земельных отношений (земли, земельные участки, части земельных участков);

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

4) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;

5) предупреждение нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

6) Снижение административной нагрузки на контролируемые лица.

3.2. Задачами реализации Программы являются:

1) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;

2) повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;

3) приоритет реализации профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), по отношению к проведению контрольных (надзорных) мероприятий.

4. План профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

	Наименование профилактического мероприятия	Срок реализации	Ответственные должностные лица
1	Информирование посредством размещения (поддержания в актуальном состоянии) на официальном сайте администрации Сосновоборского муниципального округа:		
1.1	текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля;	по мере необходимости	Должностное лицо контрольного органа

1.2	сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;	по мере необходимости	Должностное лицо контрольного органа
1.3	перечня нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;	по мере необходимости	Должностное лицо контрольного органа
1.4	руководств по соблюдению обязательных требований, разработанных и утвержденных в соответствии с Федеральным законом «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»	по мере необходимости	Должностное лицо контрольного органа
1.5	перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска;	по мере необходимости	Должностное лицо контрольного органа
1.6	программы профилактики рисков причинения вреда;	в течение 5 дней с даты утверждения	Администрация Сосновоборского муниципального округа, должностное лицо контрольного органа
1.7	исчерпывающего перечня сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица;	по мере необходимости	Должностное лицо контрольного органа
1.8	сведений о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований.	по мере необходимости	Должностное лицо контрольного органа
2	доклад о муниципальном земельном контроле	в течение 5 дней с даты утверждения	Должностное лицо контрольного органа

3	Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований	в течение года (при наличии оснований)	Должностное лицо контрольного органа
4	Консультирование посредством видеоконференцсвязи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия в порядке, установленном положением о виде контроля.	в течение года	Должностное лицо контрольного органа

Реализация Программы осуществляется путём выполнения организационных и профилактических мероприятий в соответствии с Планом мероприятий по профилактике нарушений при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Сосновоборского муниципального округа на 2026 год.