



СОСНОВОБОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СОСНОВОБОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 марта 2026 г.

г.Сосновоборск

№ 463-АП

Об установлении публичного сервитута

На основании ст. 3.3 Федерального закона Российской Федерации от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 23 главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Приказом министерства экономики и регионального развития Красноярского края от 11.11.2022 № 5-н «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Красноярского края», руководствуясь Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», п. 2 ст. 19 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Законом Красноярского края от 15.05.2025 № 9-3914 «О территориальной организации местного самоуправления в Красноярском крае», учитывая ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (далее - ПАО «Россети Сибирь») от 27.02.2026 № 2702/2, руководствуясь ст. 31 Устава Сосновоборского муниципального округа Красноярского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в пользу ПАО "Россети Сибирь" (ОГРН 1052460054327, ИНН 2460069527) в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, необходимых для технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, по титулу: Технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: «Нежилая застройка (хозяйственная постройка, нежилое здание), расположенный по адресу:

Красноярский край, Березовский район, МО «Зыковский сельсовет», кадастровый номер земельного участка 24:04:0107001:4073», шифр: 20.2400.8502.22, площадью 509 кв.м в отношении:

1.1. Части земельного участка площадью 286 кв.м, входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:04:0107001:5175, местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, Березовский район, Зыковский сельсовет.

1.2. Части земельного участка площадью 223 кв.м, входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:04:0107001:5284, местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, Березовский район, с/с Зыковский.

2. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет со дня подписания настоящего постановления.

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложения № 1 к настоящему постановлению.

4. Срок, в течение которого использование части земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – 3 месяца.

5. ПАО «Россети Сибирь»:

- заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами: 24:04:0107001:5175, 24:04:0107001:5284,

- привести Участки в состояние пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием не позднее одного месяца после завершения эксплуатации сооружения, для размещения которого устанавливается публичный сервитут.

6. Управлению делами и кадрами Администрации Сосновоборского муниципального округа разместить настоящее Постановление и приложения к нему на официальном сайте Администрации Сосновоборского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети интернет: <https://sosnovoborsk.gosuslugi.ru>.

7. Управлению градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации Сосновоборского муниципального округа (Свентицкая Н.Е.) в течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить направление копии постановления об установлении публичного сервитута в Управление государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в ЕГРН.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Сосновоборского муниципального округа по вопросам жизнеобеспечения (С.В. Снарский).

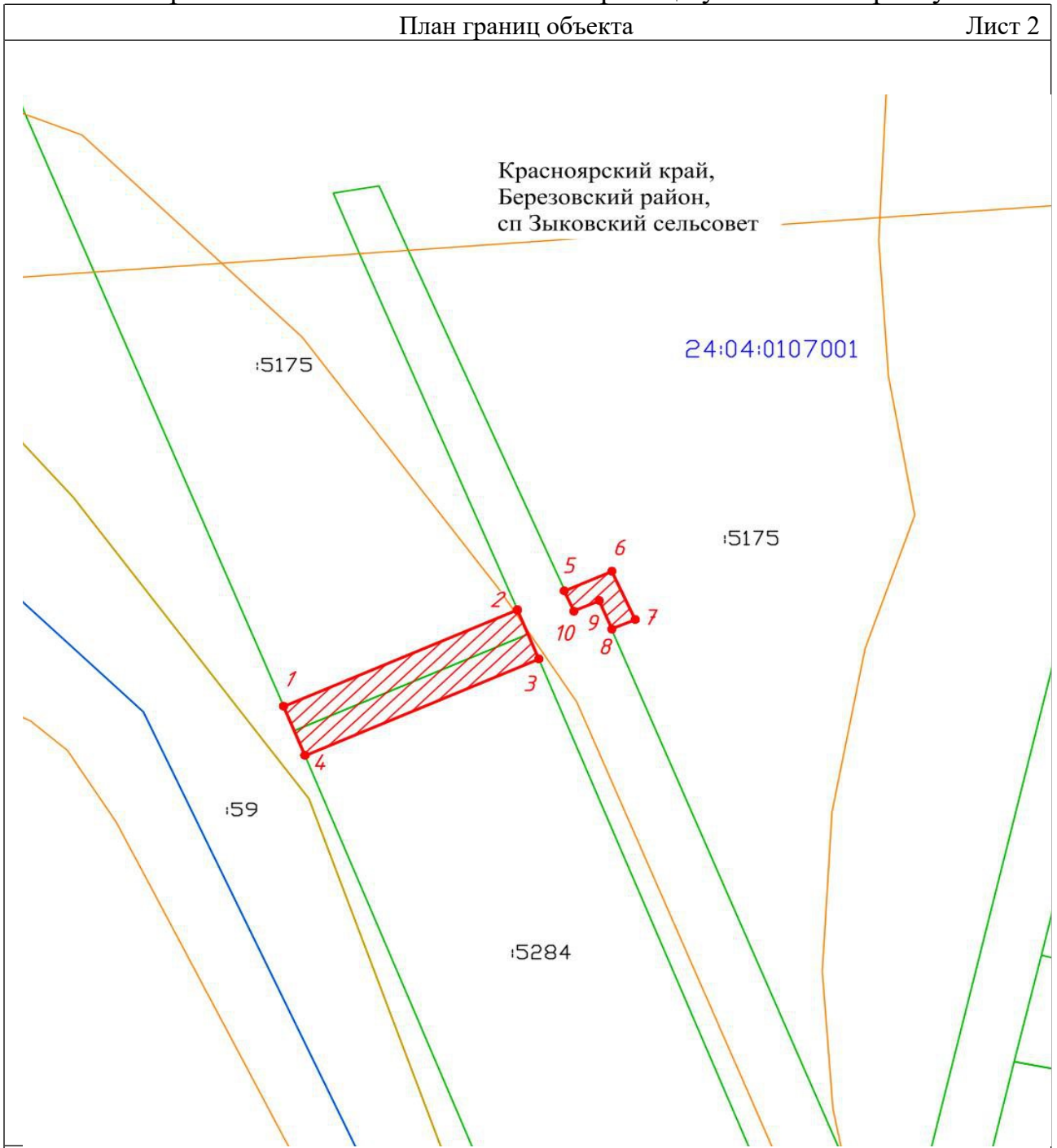
СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Местоположение границ публичного сервитута	Красноярский край, муниципальный район Березовский, сельское поселение Зыковский сельсовет	
Система координат	Система координат <u>МСК-24, зона 4, 6</u> <u>градусная</u>	
Метод определения координат	Аналитический метод	
Площадь земельного участка	509 кв. м	
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	0,10	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
Граница1(1)	–	–
1	628218.14	116134.70
2	628236.34	116175.40
3	628227.06	116179.13
4	628208.84	116138.39
1	628218.14	116134.70
Граница1(2)	–	–
5	628239.98	116183.54
6	628243.66	116191.77
7	628234.53	116195.85
8	628232.73	116191.81
9	628238.13	116189.64
10	628236.12	116185.21
5	628239.98	116183.54

Схема расположения местоположения границ публичного сервитута

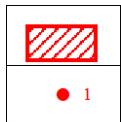
План границ объекта

Лист 2

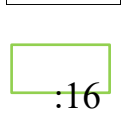


Масштаб 1:1000

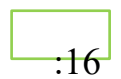
Используемые условные знаки и обозначения:



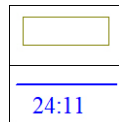
Граница объекта



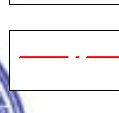
Характерная точка границы объекта



Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения



Граница охранной зоны




Граница кадастрового квартала



Граница муниципального образования



Подпись  Калько А.А.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

