

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ о продаже муниципального имущества

Лот №1 муниципальное недвижимое имущество: **нежилое помещение**, этаж подвал, общей площадью 185,5 кв.м., Россия, Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Энтузиастов, д.12, этаж подвал, пом. 53 и **нежилое помещение**, этаж 1, общей площадью 33,3 кв.м., Россия, Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Энтузиастов, д.12, пом. 55.

Лот №2 муниципальное недвижимое имущество: **нежилое помещение**, этаж 1, общей площадью 305,4 кв.м., расположенное по адресу: Россия, Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Энтузиастов, д.12, пом.54.

Лот №3 муниципальное недвижимое имущество: **нежилое помещение**, этаж 1, общей площадью 36,6 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, д. 27, бокс 1, **с одновременным отчуждением земельного участка**, категория земель- земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:56:0201006:1122, разрешенное использование – для эксплуатации гаража, местоположение: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, общей площадью 50,0 кв.м.

Лот №4 муниципальное недвижимое имущество: **нежилое помещение**, этаж 1, общей площадью 40,3 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, д. 27, бокс 2, **с одновременным отчуждением земельного участка**, категория земель- земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:56:0201006:1126, разрешенное использование – для эксплуатации гаража, местоположение: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, общей площадью 39,0 кв.м.

Лот №5 муниципальное недвижимое имущество: **нежилое помещение**, этаж 1, общей площадью 29,3 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, д. 27, бокс 3, **с одновременным отчуждением земельного участка**, категория земель- земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:56:0201006:1125, разрешенное использование – для эксплуатации гаража, местоположение: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, общей площадью 34,0 кв.м.

Лот №6 муниципальное недвижимое имущество: **нежилое помещение**, этаж 1, общей площадью 56,8 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, д. 27, бокс 4, **с одновременным отчуждением земельного участка**, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:56:0201006:1250, разрешенное использование – для эксплуатации гаража, местоположение: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, общей площадью 70,0 кв.м.

Лот №7 муниципальное недвижимое имущество: **нежилое помещение**, этаж 1, общей площадью 57,3 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, д. 27, бокс 5, **с одновременным отчуждением земельного участка**, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:56:0201006:1251, разрешенное использование – для эксплуатации гаража, местоположение: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, общей площадью 82,0 кв.м.

Лот №8 муниципальное недвижимое имущество: **нежилое помещение**, этаж 1, общей площадью 28,5 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д.6а, гаражный бокс № 5. Договор аренды сроком до 30.09.2017

Лот №9 муниципальное недвижимое имущество: **нежилое помещение**, этаж 1, общей площадью 103,1 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д.6а, гаражный бокс № 6.

Лот №10 муниципальное недвижимое имущество: **нежилое помещение**, этаж 1, общей площадью 86,0 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д.6а гаражный бокс № 21, с одновременным отчуждением земельного участка, категория земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:56:0202001:31, местоположение: Красноярский край, г. Сосновоборск, ба, общей площадью 71,0 кв.м.

Лот №11 муниципальное недвижимое имущество: **нежилое помещение**, этаж 1, общей площадью 17,2 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д.7а, пом. 2.

Лот №12 муниципальное недвижимое имущество: **нежилое помещение**, этаж 1, общей площадью 35,7 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д.7а, пом. 3. Договор аренды сроком до 31.10.2017

Лот №13 муниципальное недвижимое имущество: **нежилое помещение**, этаж 1, общей площадью 35,4 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д.7а, пом.5. Обременение: договор аренды на 17,7 кв.м.

Лот №14 муниципальное недвижимое имущество: **нежилое помещение**, этаж 1, общей площадью 37,3 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д.7а, пом. 6.

Решение об условиях приватизации принято постановлением администрации города Сосновоборска № 1050 от 15.08.2017г.

Наименование органа местного самоуправления, разрешившее продажу имущества	Администрация г. Сосновоборска Красноярского края
Наименование имущества выставленного на торги о продаже (Лот № 1)	нежилое помещение , этаж подвал, общей площадью 185,5 кв.м., Россия, Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Энтузиастов, д.12, этаж подвал, пом. 53 и нежилое помещение , этаж 1, общей площадью 33,3 кв.м., Россия, Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Энтузиастов, д.12, пом. 55. Фундамент-бетонный, ленточный, стены-железобетонные панели, перекрытия чердачные-деревянное утепление, крыша - шиферная по деревянной обрешетке, полы - железобетонные, проемы дверные внешние - ПВХ, отделочные работы- простая отделка, электроосвещение-центральное.
Начальная цена продажи имущества (Лот № 1)	1 745 550 рубль 00 копеек (один миллион семьсот сорок пять тысяч пятьсот пятьдесят рублей 00 копеек), цена нежилого помещения 53 – 1 178 810 рублей 00 копеек (один миллион сто семьдесят восемь тысяч восемьсот десять рублей 00 копеек) с учетом НДС, цена нежилого помещения 55 – 566 740 рублей 00 копеек (пятьсот шестьдесят шесть тысяч семьсот сорок рублей 00 копеек) с учетом НДС
Размер задатка – 20% от начальной цены продажи (Лот № 1)	Сумма задатка 349 110 рублей 00 копеек (триста сорок девять тысяч сто десять рублей 00 копеек)
Шаг аукциона (Лот № 1)	20 000 рублей 00 копеек (двадцать тысяч 00 копеек).
Наименование имущества выставленного на торги о продаже (Лот № 2)	нежилое помещение , этаж 1, общей площадью 305,4 кв.м. расположенное по адресу: Россия, Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Энтузиастов, д.12, пом. 54. Фундамент-бетонный, ленточный, стены-железобетонные панели, перекрытия чердачные-деревянное утепление, крыша - шиферная по деревянной обрешетке, полы - железобетонные, проемы дверные внешние - ПВХ, отделочные работы- простая отделка, электроосвещение-центральное.
Начальная цена продажи имущества (Лот № 2)	4 104 650 рублей 00 копеек (четыре миллиона сто четыре тысячи шестьсот пятьдесят рублей 00 копеек),
Размер задатка – 20% от начальной цены продажи (Лот № 2)	Сумма задатка 820 930 рубль 00 копеек (восемьсот двадцать тысяч девятьсот тридцать рублей 00 копеек), с учетом НДС
Шаг аукциона (Лот № 2)	20 000 рублей 00 копеек (двадцать тысяч 00 копеек).
Наименование имущества выставленного на торги о продаже (Лот №3)	нежилое помещение , этаж 1, общей площадью 36,6 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, д. 27, бокс 1, представляет собой гаражный бокс.

	<p>Фундамент-железобетонный сборный, стены-кирпичные, перекрытия чердачные-сборные плиты, крыша-рулонная, полы-бетонные, проемы дверные-наружные металлические, отделочные работы- простая отделка, электроосвещение-центральное.</p> <p>Земельный участок, категория земель- земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:56:0201006:1122, разрешенное использование – для эксплуатации гаража, местоположение: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, общей площадью 50,0 кв.м.</p>
Начальная цена продажи имущества (Лот № 3)	489 300 рубля 00 копеек (четыреста восемьдесят девять тысяч триста рублей 00 копеек), в том числе: цена нежилого помещения – 415 500 рублей 00 копеек (четыреста пятнадцать тысяч пятьсот рублей 00 копеек) с учетом НДС, цена земельного участка – 73 800 рублей 00 копеек (семьдесят три тысячи восемьсот рублей 00 копеек), НДС не облагается;.
Размер задатка – 20% от начальной цены продажи (Лот № 3)	Сумма задатка 97 860 рублей 00 копеек (девяносто семь тысяч восемьсот шестьдесят рублей 00 копеек), с учетом НДС
Шаг аукциона (Лот №3)	10 000 рублей 00 копеек (десять тысяч рублей 00 копеек)
Наименование имущества выставленного на торги о продаже (Лот № 4)	<p>нежилое помещение, этаж 1,общей площадью 40,3 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, д. 27, бокс 2, представляет собой гаражный бокс.</p> <p>Фундамент-железобетонный сборный, стены-кирпичные, перекрытия чердачные-сборные плиты, крыша-рулонная, полы-бетонные, проемы дверные-наружные металлические, отделочные работы- простая отделка, электроосвещение-центральное.</p> <p>Земельный участок, категория земель- земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:56:0201006:1126, разрешенное использование – для эксплуатации гаража, местоположение: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, общей площадью 39,0 кв.м.</p>
Начальная цена продажи имущества (Лот № 4)	533 800 рублей 00 копеек (пятсот тридцать три тысячи восемьсот рублей 00 копеек), в том числе: цена нежилого помещения – 474 800 рублей 00 копеек (четыреста семьдесят четыре тысячи восемьсот рублей 00 копеек), с учетом НДС, цена земельного участка - 59 000 рублей 00 копеек (пятьдесят девять тысяч 00 копеек), НДС не облагается.
Размер задатка – 20% от начальной цены продажи (Лот № 4)	Сумма задатка 106 760 рублей 00 копеек (сто шесть тысяч семьсот шестьдесят рублей 00 копеек)
Шаг аукциона (Лот № 4)	10 000 рублей 00 копеек (десять тысяч рублей 00 копеек)
Наименование имущества выставленного на торги о продаже (Лот № 5)	<p>нежилое помещение, этаж 1,общей площадью 29,3 кв.м. расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск ул. Ленинского комсомола, д. 27, бокс 3,представляет собой гаражный бокс.</p> <p>Фундамент-железобетонный сборный, стены-кирпичные, перекрытия чердачные-сборные плиты, крыша-рулонная, полы-бетонные, проемы дверные-наружные металлические, отделочные работы- простая отделка, электроосвещение-центральное.</p> <p>Земельный участок, категория земель- земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:56:0201006:1125 разрешенное использование – для эксплуатации гаража местоположение: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, общей площадью 34,0 кв.м.</p>
Начальная цена продажи имущества	400 200 рублей 00 копеек (четыреста тысяч двести рублей 00 копеек), в том числе: цена нежилого помещения – 348 100 рублей

(Лот № 5)	00 копеек (триста сорок восемь тысяч сто рублей 00 копеек), с учетом НДС, цена земельного участка - 52 100 рублей 00 копеек (пятьдесят две тысячи сто рублей 00 копеек), НДС не облагается.
Размер задатка – 20% от начальной цены продажи (Лот № 5)	Сумма задатка 80 040 рублей 00 копеек (восемьсот тысяч сорок рублей 00 копеек)
Шаг аукциона (Лот №5)	10 000 рублей 00 копеек (десять тысяч рублей 00 копеек)
Наименование имущества выставленного на торги о продаже (Лот № 6)	нежилое помещение , этаж 1, общей площадью 56,8 кв.м. расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск ул. Ленинского комсомола, д. 27, бокс 4, представляет собой гаражный бокс. Фундамент-железобетонный сборный, стены-кирпичные, перекрытия чердачные-сборные плиты, крыша-рулонная, полы-бетонные, проемы дверные-наружные металлические, отделочные работы- простая отделка, электроосвещение-центральное. Земельный участок , категория земель- земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:56:0201006:1250 разрешенное использование – для эксплуатации гаража местоположение: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, общей площадью 70,0 кв.м.
Начальная цена продажи имущества (Лот № 6)	728 000 рублей 00 копеек (семьсот двадцать восемь тысяч 00 копеек), в том числе: цена нежилого помещения – 628 000 рублей 00 копеек (шестьсот двадцать восемь тысяч 00 копеек), с учетом НДС, цена земельного участка - 100 000 рублей 00 копеек (сто тысяч 00 копеек), НДС не облагается.
Размер задатка – 20% от начальной цены продажи (Лот № 6)	Сумма задатка 145 600 рублей 00 копеек (сто сорок пять тысяч шестьсот рублей 00 копеек)
Шаг аукциона (Лот №6)	10 000 рублей 00 копеек (десять тысяч рублей 00 копеек)
Наименование имущества выставленного на торги о продаже (Лот № 7)	нежилое помещение , этаж 1, общей площадью 57,3 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, д. 27, бокс 5, представляет собой гаражный бокс. Фундамент-железобетонный сборный, стены-кирпичные, перекрытия чердачные-сборные плиты, крыша-рулонная, полы-бетонные, проемы дверные-наружные металлические, отделочные работы - простая отделка, электроосвещение-центральное. Земельный участок , категория земель- земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:56:0201006:1251, разрешенное использование – для эксплуатации гаража, местоположение: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, общей площадью 82,0 кв.м.
Начальная цена продажи имущества (Лот № 7)	733 800 рублей 00 копеек (семьсот тридцать три тысячи восемьсот рублей 00 копеек), в том числе: цена нежилого помещения – 618 500 рублей 00 копеек (шестьсот восемнадцать тысяч пятьсот рублей 00 копеек), с учетом НДС, цена земельного участка - 115 300 рублей 00 копеек (сто пятнадцать тысяч триста рублей 00 копеек), НДС не облагается.
Размер задатка – 20% от начальной цены продажи (Лот № 7)	Сумма задатка 146 760 рублей 00 копеек (сто сорок шесть тысяч семьсот шестьдесят рублей 00 копеек)
Шаг аукциона (Лот № 7)	10 000 рублей 00 копеек (десять тысяч рублей 00 копеек)
Наименование имущества выставленного на торги о продаже (Лот № 8)	нежилое помещение , этаж 1, общей площадью 28,5 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д.6а, гаражный бокс №5, Фундамент-железобетонный сборный, стены-кирпичные, перекрытия чердачные-сборные плиты, крыша-рулонная, полы-

	бетонные, проемы дверные-наружные металлические, отделочные работы- простая отделка, электроосвещение-центральное.
Начальная цена продажи имущества (Лот № 8)	390 300 рублей 00 копеек (триста девяносто тысяч триста рублей 00 копеек), с учетом НДС
Размер задатка – 20% от начальной цены продажи (Лот № 8)	Сумма задатка 78 060 рублей 00 (семьдесят восемь тысяч шестьдесят рублей 00 копеек)
Шаг аукциона (Лот № 8)	10 000 рублей 00 копеек (десять тысяч рублей 00 копеек)
Обременение (Лот № 8)	Государственный контракт сроком до 31.12.2017 г.
Наименование имущества выставленного на торги о продаже (Лот № 9)	нежилое помещение , этаж 1,общей площадью 103,1 кв.м. расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск ул. Солнечная, д.6а, гаражный бокс №6, Фундамент-железобетонный сборный, стены-кирпичные, перекрытия чердачные-сборные плиты, крыша-рулонная, полы-бетонные проемы дверные-наружные металлические, отделочные работы-простая отделка, электроосвещение-центральное.
Начальная цена продажи имущества (Лот № 9)	1 247 900 рублей 00 копеек (один миллион двести сорок семь тысяч девятьсот рублей 00 копеек), с учетом НДС
Размер задатка – 20% от начальной цены продажи (Лот № 9)	Сумма задатка 249 580 рублей 00 копеек (двести сорок девять тысяч пятьсот восемьдесят рублей 00 копеек).
Шаг аукциона (Лот № 9)	20 000рублей 00 копеек (двадцать тысяч рублей 00 копеек)
Наименование имущества выставленного на торги о продаже (Лот №10)	нежилое помещение , этаж 1,общей площадью 86,0 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д.6а, гаражный бокс №21. Фундамент-железобетонный сборный, стены-кирпичные, перекрытия чердачные-сборные плиты, крыша-рулонная, полы-бетонные, проемы дверные-наружные металлические, отделочные работы- простая отделка, электроосвещение-центральное. земельный участок , категория земель- земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:56:0202001:31, местоположение: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, 6а, общей площадью 71,0 кв.м.
Начальная цена продажи имущества (Лот № 10)	1 059 200 рублей 00 копеек (один миллион пятьдесят девять тысяч двести рублей 00 копеек), в том числе: цена нежилого помещения – 958 000 рублей 00 копеек (девятьсот пятьдесят восемь тысяч 00 копеек), с учетом НДС, цена земельного участка - 101 200 рублей 00 копеек (сто одна тысяча двести рублей 00 копеек), НДС не облагается.
Размер задатка – 20% от начальной цены продажи (Лот № 10)	Сумма задатка 211 840 рублей 00 копеек (двести одиннадцать тысяч восемьсот сорок рублей 00 копеек), с учетом НДС
Шаг аукциона (Лот №10)	20 000 рублей 00 копеек (двадцать тысяч рублей 00 копеек)
Наименование имущества выставленного на торги о продаже (Лот № 11)	нежилое помещение , этаж 1,общей площадью 17,2 кв.м. расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск ул. Солнечная, д.7а, пом. 2, представляет собой гаражный бокс Фундамент-железобетонный сборный, стены-кирпичные, перекрытия чердачные-сборные плиты, крыша-рулонная, полы-бетонные, проемы дверные-наружные металлические, отделочные работы- простая отделка, электроосвещение-центральное.
Начальная цена продажи имущества (Лот № 11)	247 200 рублей 00 копеек (двести сорок семь тысяч двести рублей 00 копеек) с учетом НДС

Размер задатка – 20% от начальной цены продажи (Лот № 11)	Сумма задатка 49 440 рублей 00 копеек (сорок девять тысяч четыреста сорок рублей 00 копеек).
Шаг аукциона (Лот № 11)	10 000 рублей 00 копеек (десять тысяч рублей 00 копеек)
Наименование имущества выставленного на торги о продаже (Лот № 12)	нежилое помещение , этаж 1, общей площадью 35,7 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д.7а, пом. 3, представляет собой гаражный бокс. Фундамент-железобетонный сборный, стены-кирпичные, перекрытия чердачные-сборные плиты, крыша-рулонная, полы-бетонные, проемы дверные-наружные металлические, отделочные работы- простая отделка, электроосвещение-центральное.
Начальная цена продажи имущества (Лот № 12)	478 400 рублей 00 копеек (четыреста семьдесят восемь тысяч четыреста рублей 00 копеек), с учетом НДС
Размер задатка – 20% от начальной цены продажи (Лот № 12)	Сумма задатка 95 680 рублей 00 копеек (девяносто пять тысяч шестьсот восемьдесят рублей 00 копеек)
Шаг аукциона (Лот № 12)	10 000 рублей 00 копеек (десять тысяч рублей 00 копеек)
Обременение (Лот № 12)	Государственный контракт сроком до 31.10.2017 г.
Наименование имущества выставленного на торги о продаже (Лот №13)	нежилое помещение , этаж 1, общей площадью 35,4 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д.7а, пом. 5, представляет собой гаражный бокс. Фундамент-железобетонный сборный, стены-кирпичные, перекрытия чердачные-сборные плиты, крыша-рулонная, полы-бетонные, проемы дверные-наружные металлические, отделочные работы- простая отделка, электроосвещение-центральное.
Начальная цена продажи имущества (Лот № 13)	474 800 рублей 00 копеек (четыреста семьдесят четыре тысячи восемьсот рублей 00 копеек), с учетом НДС
Размер задатка – 20% от начальной цены продажи (Лот № 13)	94 960 рублей 00 копеек (девяносто четыре тысячи девятьсот шестьдесят рублей 00 копеек)
Шаг аукциона (Лот №13)	10 000 рублей 00 копеек (десять тысяч рублей 00 копеек)
Обременение (Лот № 13)	Договор аренды на часть пом. площадью 17,7 кв.м. сроком до 22.06.2018г.
Наименование имущества выставленного на торги о продаже (Лот №14)	нежилое помещение , этаж 1, общей площадью 37,3 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д.7а, пом. 6, представляет собой гаражный бокс. Фундамент-железобетонный сборный, стены-кирпичные, перекрытия чердачные-сборные плиты, крыша-рулонная, полы-бетонные, проемы дверные-наружные металлические, отделочные работы- простая отделка, электроосвещение-центральное.
Начальная цена продажи имущества (Лот № 14)	497 700 рублей 00 копеек (четыреста девяносто семь тысяч семьсот рублей 00 копеек), с учетом НДС
Размер задатка – 20% от начальной цены продажи (Лот № 14)	99 540 рублей 00 копеек (девяносто девять тысяч пятьсот сорока рублей 00 копеек).
Шаг аукциона (Лот №14)	10 000 рублей 00 копеек (десять тысяч рублей 00 копеек)
Способ приватизации	Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене

Основание проведения аукциона	Федеральный закон от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»; Постановление Правительства РФ от 12.08.2002г. № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе»; Решение Сосновоборского городского Совета депутатов от 26.06.2013 №211-р «Об утверждении Положений « О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Сосновоборска», «О городской казне»; Решение Сосновоборского городского Совета депутатов от 21.06.2017 № 19/82-р «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального недвижимого имущества города Сосновоборска на 2017-2019 годы»; Постановление администрации города Сосновоборска «Об условиях приватизации муниципального имущества» № 1050 от 15.08.2017г.
Форма подачи предложений о цене	Предложения по цене подаются в открытой форме во время проведения аукциона
Условия и сроки платежа	Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится путем перечисления денежных средств на счет, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона. Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества. Денежные средства в счет оплаты приватизируемого муниципального имущества подлежат перечислению победителем аукциона в установленном порядке в местный бюджет на счет, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации.
Размещение документации аукциона	сайт РФ: www.torgi.gov.ru ; сайт администрации города: www.sosnovoborsk-city.ru , городская газета «Рабочий».
Организатор аукциона (продавец)	Управление градостроительства и земельных отношений администрации города Сосновоборска
Место подачи заявок	Россия, 662500, Красноярский край, г.Сосновоборск, ул.Солнечная 2, кабинет № 213 (второй этаж)
Даты начала и окончания подачи заявок	С 18.08 2017г.8.00-17.00 ч. местного времени (12.00- 13.00 ч. обеденный перерыв), по 11.09.2017 г. 17.00 ч.
Дата и место определения участников аукциона	13.09.2017 г., 13-30 ч. местного времени Красноярский край, г.Сосновоборск, ул.Солнечная 2, зал заседаний (второй этаж).
Порядок и срок внесения задатка	Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Назначение платежа-задаток для участия в аукционе по продаже муниципального имущества. Задаток подлежит возврату участникам аукциона (за исключением победителя) в течение пяти дней, с даты подведения итогов аукциона. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка (выписки) со счета (счетов) продавца. Задаток должен быть внесен в срок с 18 августа 2017 г. по 11 сентября 2017 г.

<p>Перечень предоставляемых претендентами документов и требования к их оформлению</p>	<p>- заявка на участие в аукционе, установленной продавцом формы - в 2-х экз. (при почтовой пересылке на почтовом конверте с пакетом документов указывать наименование аукциона);</p> <p>- подписанная Заявителем, или уполномоченным от Заявителя лицом опись предоставляемых документов – в 2 экз.;</p> <p>Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:</p> <p><u>юридические лица:</u></p> <p>- заверенные копии учредительных документов;</p> <p>- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);</p> <p>- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;</p> <p><u>физические лица предъявляют документ</u>, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.</p> <p>В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.</p> <p>Все листы документов, предоставляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью (при наличии печати) претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.</p> <p>К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись.</p> <p>Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, предоставляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. Копии документов не возвращаются. Одно лицо (организация) имеет право подать одну заявку.</p>
<p>Дата и место проведения аукциона, срок подведения итогов аукциона</p>	<p>15 сентября 2017 года в 13 часов 10 минут местного времени. Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д.2, зал заседаний (второй этаж), срок подведения итогов 15 сентября 2017 года</p>
<p>Срок заключения договора купли - продажи</p>	<p>В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи</p>
<p>Порядок ознакомления претендентов с информацией по аукциону, условиями договора купли - продажи и т.д.</p>	<p>Бланки документов, необходимых для участия в аукционе, иную информацию по объектам недвижимости можно получить по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная 2, кабинет № 213 (второй этаж), с 8.00 до 17.00 ч. , (12.00-13.00 ч. обеденный перерыв) местного времени, в рабочие дни.</p>
<p>Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации имущества</p>	<p>К участию в аукционе допускаются любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных</p>

	образований превышает 25 процентов
Порядок определения победителя при проведении аукциона и основания отказа к участию в аукционе	<p>Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.</p> <p>Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.</p> <p>Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:</p> <ul style="list-style-type: none"> -представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации; -представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации, -заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, -не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении. <p>Протокол об итогах аукциона, подписанный аукционистом и уполномоченным представителем продавца, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи недвижимого имущества.</p> <p>Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день подведения итогов аукциона.</p> <p>При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи недвижимого имущества, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.</p>
Реквизиты банковского счета получателя для перечисления задатка (залоговый счет)	<p>Получатель: УФК по Красноярскому краю (УГИЗО л/с 05193000230), ИНН/КПП 2458006128/245801001, р/с.№ 40302810400003000305 Отделение Красноярск г.Красноярск, БИК 040407001, ОГРН 1032400563260, ОКТМО 04733000</p>
Реквизиты банковского счета получателя для перечисления денежных средств в счет оплаты приобретаемого на аукционе имущества	<p>Оплата за нежилые помещения производится путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:</p> <p>Получатель: УФК по Красноярскому краю (УГИЗО), ИНН 2458006128, КПП 245801001, р/с № 40101810600000010001 Отделение Красноярск г.Красноярск, БИК 040407001, КБК 159 114 020 7304 0000 410, ОКТМО 04733000.</p> <p>Оплата за земельный участок производится путем перечисления по следующим реквизитам:</p> <p>Получатель: УФК по Красноярскому краю (УГИЗО), ИНН 2458006128, КПП 245801001, р/с № 40101810600000010001 Отделение Красноярск г. Красноярск, БИК 040407001, КБК 159 114 060 2404 0000 430, ОКТМО 04733000</p>
Право отзыва заявки, отказ от торгов	<p>До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.</p>

Передача имущества и оформление права собственности на него	Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.
Информация о предыдущих торгах по продаже имущества	В период с 2017г. по 2019г. - имущество по Лотам №№1-14 на торги выставляется в 1 (первый) раз.