



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОСНОВОБОРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 сентября 2017

№ 1225

О внесении изменений в постановление администрации города Сосновоборска от 25.04.2017 № 535 «Об утверждении административного регламента предоставления Муниципальной услуги по утверждению схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории»

В соответствии с Распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.01.2017 № 147-р «О целевых моделях упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации», руководствуясь статьями 26, 38 Устава города Сосновоборска,

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Внести следующие изменения в постановление администрации города Сосновоборска от 25.04.2017 №535 «Об утверждении административного регламента предоставления Муниципальной услуги по утверждению схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории следующие изменения:

1.1. Исключить пп. 4) из п. 1.3. приложения к названному постановлению.

1.2. Пункт 2.4. приложения к названному постановлению читать в следующей редакции:

«2.4. Срок предоставления Муниципальной услуги составляет не более 18 дней со дня регистрации заявления.».

1.3. Абзац 18 п. 3.3. приложения к названному постановлению читать в следующей редакции:

«Ответы на письменные обращения Заявителей даются специалистом отдела имущественных и земельных отношений УГИЗО в срок не более чем 18 (восемнадцать) дней со дня регистрации письменного обращения в порядке, установленном действующим законодательством.».

1.4. Абзац 8 п. 3.5. приложения к названному постановлению читать в следующей редакции:

«Максимальный срок выполнения данной административной процедуры составляет 8 дней с даты регистрации Заявления.».

1.5. Абзац 18 п. 3.6. приложения к названному постановлению читать в следующей редакции:

«Максимальный срок выполнения данной административной процедуры составляет 6 дней с даты принятия решения о возможности (невозможности) утверждения схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.».

1.6. пп. 5.5.6. приложения к названному постановлению читать в следующей редакции:

«Жалоба подлежит рассмотрению должностным лицом, наделенным полномочиями по рассмотрению жалоб, в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации.

В случае обжалования отказа в приеме документов у Заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока внесения таких исправлений и жалоба подлежит рассмотрению в течение 5 рабочих дней со дня ее регистрации.».

1.7. Приложение 1 к Административному регламенту предоставления Муниципальной услуги по утверждению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории изложить в следующей редакции:

«Главе города

От _____
(Ф.И.О. заявителя, руководителя или представителя по доверенности)

(реквизиты документа,
удостоверяющего личность)

(наименование организации, ИНН, ОГРН)

(адрес места жительства (для гражданина)
или сведения о местонахождении
организации)

Почтовый адрес: _____

Адрес электронной почты: _____

Номер контактного телефона _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Прошу утвердить схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории общей площадью _____ кв. м.,

(указывается площадь земельного участка,
образуемого в соответствии со Схемой КПП)
расположенного по адресу: _____

(адрес указывается в случае если земельному участку присвоен адрес, в случае

отсутствия адреса земельного участка указывается иное описание местоположения земельного участка)

в целях _____

(указывается цель использования земельного участка)

кадастровый номер земельного участка (или кадастровые номера земельных участков)

(указываются в случае если образование земельного участка предусмотрено из земельного участка, сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости)

Сообщаю сведения об объектах недвижимости, расположенных на земельном участке¹:

№ п/п	Наименование объекта, адресный ориентир	Кадастровый (инвентарный, условный) номер объекта	Собственник (и)	Распределение долей в праве собственности на объект недвижимости ²

¹ Заполняется при наличии объекта (ов) недвижимости в случае предоставления земельного участка для целей, не связанных со строительством.

² Заполняется при наличии нескольких собственников объекта (ов) недвижимости.

Способ получения документов:

	Лично
	Почтовым отправлением по адресу:

Приложения:

- 1) копия документа, подтверждающего личность Заявителя;
- 2) копия документа, подтверждающего полномочия представителя юридического или физического лица в соответствии с законодательством Российской Федерации, в случае если с Заявлением обращается представитель Заявителя;
- 3) подготовленная заявителем схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, которые предлагается образовать и (или) изменить;
- 4) копии правоустанавливающих и (или) правоудостоверяющих документов на исходный земельный участок, если права на него не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;
- 5) заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если Заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 6) выписка из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости о земельном участке, в случае образования новых участков путем раздела*;
- 7) выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, расположенный на испрашиваемом земельном участке*;
- 8) выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (помещение), в случае обращения собственника помещения в здании, сооружении, расположенном на испрашиваемом земельном участке*;
- 9) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ) о юридическом лице, являющемся Заявителем*;
- 10) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (далее – ЕГРИП) об индивидуальном предпринимателе, являющемся Заявителем*.

* Документы, обозначенные символом «*», запрашиваются УГИЗО посредством межведомственного информационного взаимодействия.

Заявитель вправе представить данные документы по собственной инициативе.

Настоящим также подтверждаю, что:
сведения, указанные в настоящем заявлении, на дату представления заявления достоверны;
документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют
установленным законодательством Российской Федерации требованиям.

«__» _____ 201__ г.

(подпись заявителя)»

2. Постановление опубликовать в городской газете «Рабочий» и
разместить на официальном сайте администрации города Сосновоборска.

Глава города

С.А. Пономарев