



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОСНОВОБОРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 14 » июля 2015г.

№ 1165

Об условиях приватизации  
муниципального недвижимого имущества

На основании Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановления Правительства РФ от 12.08.2002г. №585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», Положений «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Sosnovoborsk», «О городской казне», утвержденных решением Sosnovoborskogo городского Совета депутатов от 26.06.2013 № 211-р, руководствуясь решением Sosnovoborskogo городского Совета депутатов от 07.05.2014г. № 262-р «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального недвижимого имущества города Sosnovoborsk на 2014-2016 годы»,

### ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Приватизировать муниципальное недвижимое имущество: нежилое помещение, этаж 1, общей площадью 673,8 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г.Сосновоборск, ул.Солнечная, д.3, пом.1, Лот № 1, со следующим условиями:

- способ приватизации имущества – аукцион;
- начальная цена продажи – 16 046 155 рублей 00 копеек (шестнадцать миллионов сорок шесть тысяч сто пятьдесят пять рублей 00 копеек), с учетом НДС;
- задаток – 1 604 615 рублей 50 копеек (один миллион шестьсот четыре тысячи шестьсот пятнадцать рублей 50 копеек) – 10% от начальной цены продажи;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- «шаг аукциона» - 30 000 рублей 00 копеек (тридцать тысяч рублей 00 копеек).

2. Приватизировать муниципальное недвижимое имущество: нежилое помещение 53, общей площадью 185,8 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г.Сосновоборск, ул.Энтузиастов, д.12, подвал и нежилое помещение 55, общей площадью 33,3 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г.Сосновоборск, ул.Энтузиастов, д.12, 1 этаж, Лот № 2, со следующим условиями:

- способ приватизации имущества – аукцион;

- начальная цена продажи – 4 695 545 рублей 00 копеек (четыре миллиона шестьсот девяносто пять тысяч пятьсот сорок пять рублей 00 копеек), с учетом НДС;
- задаток – 469 554 рубля 50 копеек (четыреста шестьдесят девять тысяч пятьсот пятьдесят четыре рубля 50 копеек) – 10 % от начальной цены продажи;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- «шаг аукциона» - 10 000 рублей 00 копеек (десять тысяч рублей 00 копеек).

3. Приватизировать муниципальное недвижимое имущество: нежилое помещение, этаж 1, общей площадью 305,4 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г.Сосновоборск, ул.Энтузиастов, д.12, пом.54, Лот № 3, со следующим условиями:

- способ приватизации имущества – аукцион;
- начальная цена продажи – 7 366 265 рублей 00 копеек (семь миллионов триста шестьдесят шесть тысяч двести шестьдесят пять рублей 00 копеек), с учетом НДС;
- задаток – 736 626 рублей 50 копеек (семьсот тридцать шесть тысяч шестьсот двадцать шесть рублей 50 копеек) – 10 % от начальной цены продажи;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- «шаг аукциона» - 20 000 рублей 00 копеек (двадцать тысяч рублей 00 копеек).

4. Утвердить форму заявки на участие в аукционе согласно приложению 1.

5. Опубликовать постановление в городской газете «Рабочий», разместить на официальном сайте администрации города Сосновоборска и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов.

Глава администрации города

Б.М. Пучкин

Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации города  
Сосновоборска

(наименование организатора аукциона)

**ЗАЯВКА**  
на участие в аукционе

от

(полное наименование юридического лица, ИНН, ОГРН, местонахождения подающего заявку  
(Претендента), Ф.И.О.(физического лица), паспортные данные, местонахождение)

в лице

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании

(наименование документа)

1. Изучив данные информационного сообщения об объекте продажи, мы, согласны приобрести следующее имущество \_\_\_\_\_, расположенное по адресу: \_\_\_\_\_, принадлежащее на праве собственности \_\_\_\_\_.

2. В случае победы на аукционе, принимаем на себя обязательство, заключить договор купли-продажи в срок не ранее 10-ти рабочих дней и не позднее 15-ти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

3. Мы согласны с тем, что, в случае признания нас победителями аукциона и нашего отказа от заключения договора купли-продажи или невнесения в срок установленной суммы платежа, внесенный нами задаток остается у Продавца.

4. До подписания договора купли-продажи объекта настоящая заявка вместе с протоколом, подписанным с Организатором аукциона, будут считаться имеющими силу договора между нами.

5. Совершено « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2015 г.

6. Адрес и контактные телефоны Претендента: \_\_\_\_\_.

7. Платежные реквизиты Претендента \_\_\_\_\_.

**К заявке прилагаются:**

1. Заверенные копии учредительных документов Претендента (юридического лица).

2. Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмом).

3. Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

4. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

5. В случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом,

уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Подпись Претендента

\_\_\_\_\_

М.П.(при наличии печати) " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г.

Заявка принята Организатором:

\_\_\_\_\_

Час. \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г. за № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Организатора

\_\_\_\_\_