



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОСНОВОБОРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 января 2015

№ 02

Об условиях приватизации  
муниципального недвижимого имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 N 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», Положениями «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Сосновоборска», «О городской казне», утвержденными решением Сосновоборского городского Совета депутатов от 26.06.2013 № 211-р, руководствуясь решением Сосновоборского городского Совета депутатов от 07.05.2014 № 262-р «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального недвижимого имущества города Сосновоборска на 2014-2016 годы» (в редакции от 13.08.2014 № 272-р), ст. 38 Устава города,

### ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Приватизировать муниципальное недвижимое имущество - гараж, назначение – нежилое, 1-этажный, общей площадью 1176,3 кв.м., расположенный по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. 9-й пятилетки, д. 1, корп. 13, с одновременным отчуждением земельного участка, категория земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:56:0202001:218, разрешенное использование – для эксплуатации гаража, местоположение: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. 9 Пятилетки, общей площадью 2504,0 кв.м., Лот № 1, со следующим условиями:

- способ приватизации имущества – аукцион;
- начальная цена продажи 8 388 000 рублей 00 копеек (восемь миллионов триста восемьдесят восемь тысяч руб. 00 коп.), в том числе: цена гаража 6 047 835 руб. 00 коп. (шесть миллионов сорок семь тысяч восемьсот тридцать пять руб. 00 коп.) с учетом НДС, цена земельного участка 2 340 165

руб. 00 коп. (два миллиона триста сорок тысяч сто шестьдесят пять руб. 00 коп.) НДС не облагается;

– задаток – 838 800 рублей 00 копеек (восемьсот тридцать восемь тысяч восемьсот руб. 00 коп.) - 10% от начальной цены продажи;

– форма подачи предложений о цене – открытая;

– «шаг аукциона» 50 000 рублей 00 копеек (пятьдесят тысяч руб. 00 коп.).

2. Утвердить форму заявки на участие в аукционе согласно приложению 1.

3. Опубликовать постановление в городской газете «Рабочий», разместить на официальном сайте Администрации города Сосновоборска и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов.

Глава администрации города

Б.М. Пучкин

Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации города  
Сосновоборска

(наименование организатора аукциона)

**ЗАЯВКА**  
на участие в аукционе

от

(полное наименование юридического лица, ИНН, ОГРН, местонахождения подающего заявку  
(Претендента), Ф.И.О.(физического лица), паспортные данные, местонахождение)

в лице

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании

(наименование документа)

1. Изучив данные информационного сообщения об объекте продажи, мы, согласны приобрести следующее имущество \_\_\_\_\_, расположенное по адресу: \_\_\_\_\_, принадлежащее на праве собственности \_\_\_\_\_

2. В случае победы на аукционе, принимаем на себя обязательство, заключить договор купли-продажи в срок не ранее 10-ти рабочих дней и не позднее 15-ти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

3. Мы согласны с тем, что, в случае признания нас победителями аукциона и нашего отказа от заключения договора купли-продажи или невнесения в срок установленной суммы платежа, внесенный нами задаток остается у Продавца.

4. До подписания договора купли-продажи объекта настоящая заявка вместе с протоколом, подписанным с Организатором аукциона, будут считаться имеющими силу договора между нами.

5. Совершено «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2015 г.

6. Адрес и контактные телефоны Претендента: \_\_\_\_\_.

7. Платежные реквизиты Претендента \_\_\_\_\_.

**К заявке прилагаются:**

1. Заверенные копии учредительных документов Претендента (юридического лица).

2. Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

3. Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

4. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

5. В случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом,

уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Подпись Претендента

\_\_\_\_\_

М.П. "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г.

Заявка принята Организатором:

\_\_\_\_\_

Час. \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г. за N \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Организатора

\_\_\_\_\_