

**Документация  
о проведении открытого аукциона на право заключения  
договоров на установку и эксплуатацию  
рекламных конструкций**

**1. Общие положения**

1.1 Администрация города Сосновоборска на основании постановления № 1493 от 14.11.2017 г. объявляет о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

1.2. Аукцион на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций (далее – аукцион) является открытым по составу участников, форме подачи предложений о размере платы и по форме подачи заявок по продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (цену лота).

Цена лота не включает плату на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, налогов и других обязательных платежей, а также иных расходов.

Начальная (минимальная) цена лота устанавливается в размере годовой платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Срок заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций – 5 лет.

1.3. Предметом аукциона является право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (далее - договор).

Перечень лотов содержится в Приложении № 1 к настоящей документации.

1.4. Требования, предъявляемые к установке и эксплуатации рекламных конструкций:

- 1) круглосуточное содержание рекламной конструкции в надлежащем состоянии;
- 2) осуществление благоустройства территории, прилегающей к рекламной конструкции, согласно паспорту на установку рекламной конструкции.

1.5. Организатором аукциона является Администрация города Сосновоборска в лице Комиссии по организации аукциона по продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций. Место нахождения: 662500, Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, 2, контактный телефон: 8 (39131) 2-00-90, e-mail: ms.kazanczeva@mail.ru.

1.6. Аукцион назначается на 19 декабря 2017 г. на 14:00 час. (время местное) по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, 2, 2-ой этаж, зал заседаний.

**2. Требования к участникам аукциона**

2.1. Для участия в аукционе претенденты – юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица должны соответствовать следующим требованиям:

1) в отношении претендента не проводится процедура банкротства (для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей) либо процедура ликвидации (для юридических лиц);

2) деятельность претендента не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

2.2. Организатор аукциона или аукционная комиссия вправе проверять соответствие претендента требованиям, указанным в подпунктах 1, 2 п. 2.1 настоящей документации. При этом организатор аукциона или аукционная комиссия не вправе возлагать на претендентов обязанность подтверждать соответствие данным требованиям.

2.3. Требования, указанные в п. 2.1 настоящей документации, предъявляются ко всем претендентам. Организатор аукциона при проведении аукциона не вправе устанавливать иные требования к претендентам.

**3. Требования к содержанию, составу и форме заявки, порядок подачи заявки на участие в аукционе**

3.1. Участником аукциона может стать любое юридическое лицо, индивидуальный предприниматель или физическое лицо – претендент, представивший организатору аукциона заявку на участие в аукционе в срок и по форме (Приложение № 2 к настоящей документации), установленные настоящей документацией.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

Заявка удостоверяется подписью и заверяется печатью (при ее наличии) претендента – индивидуального предпринимателя или уполномоченного лица претендента – юридического лица.

Документы и сведения, составляющие заявку на участие в аукционе, должны быть надлежащим образом оформлены и иметь необходимые для их идентификации реквизиты (номер, дата выдачи, должность и подпись подписавшего лица с расшифровкой, печать – при ее наличии).

Все листы заявки на участие в аукционе должны быть прошиты и пронумерованы, подписаны претендентом или лицом, уполномоченным таким претендентом. К заявке прилагается заявителем опись прилагаемых документов.

Копии документов, представляемых в составе заявки на участие в аукционе, должны быть заверены печатью (при ее наличии) и подписью претендента – индивидуального предпринимателя или уполномоченного лица претендента – юридического лица.

При оформлении документов, составляющих заявку на участие в аукционе, должны применяться общепринятые термины, обозначения и сокращения, либо они должны применяться в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов. При этом сведения, которые содержатся в заявке претендента, должны иметь однозначное толкование. Подчистки и исправления в документах, входящих в состав заявки на участие в аукционе, не допускаются, за исключением исправлений, заверенных подписью лица, подписавшего такой документ.

3.2. Заявка на участие в аукционе (Приложение № 2 к документации об аукционе) должна содержать следующие сведения и документы о претенденте:

1) копия паспорта (листы 2,3 и лист с отметкой о регистрации по месту жительства) или иного документа, удостоверяющего личность претендента (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей) либо личность представителя физического или юридического лица;

2) Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени претендента без доверенности). В случае если от имени претендента действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на право участия в аукционе и подписания документов от имени претендента, подписанную руководителем претендента (для юридического лица) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем претендента, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

3) Документы или заверенные копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение с отметкой банка, подтверждающее перечисление задатка). Сумма задатка устанавливается в размере 20 процентов начальной цены лота. Задаток вносится до подачи заявки.

Претенденты перечисляют денежные средства на счет Управления градостроительства, имущественных и земельных отношений (УГИЗО л/с 05193000230), р/сч. 40302810400003000305 Отделение Красноярск г. Красноярск, БИК 040407001, ИНН/КПП 2458006128/245801001. в срок по 11 декабря 2017 года. В платежном поручении в разделе «Назначение платежа» заявитель должен указать дату проведения аукциона.

3.2.1. В случае направления заявки в форме электронного документа, заявка создается в электронном виде и направляется на адрес электронной почты организатора аукциона в любом из следующих форматов – «pdf», «rtf», «odt», заявка должна содержать простую электронную подпись претендента. Документы должны быть переведены в электронный вид с помощью средств сканирования. Все документы должны быть отсканированы с разрешением не менее 200 dpi в любом из графических форматов «tif», «png», «jpg». Документы могут быть представлены по отдельности либо объединены в один документ формата «pdf». В случае объема предоставляемых документов более 5 Мб, они должны быть упакованы в архив в любом из форматов – «zip», «rar», «7z».

При получении заявки, поданной в форме электронного документа, организатор аукциона обязан подтвердить в форме электронного документа ее получение в течение одного рабочего дня, следующего за днем получения такой заявки.

3.3. Требовать от претендента представления сведений и документов, не предусмотренных п. 3.2. настоящей документации, не допускается.

3.4. Претендент подает заявку на участие в аукционе в письменной или электронной форме.

Дата, время и место начала подачи заявок на участие в аукционе с 17 ноября 2017 года пн-пт с 8:00 ч. до 17:00 ч., обед с 12.00 ч. до 13.00 ч. (время местное). Адрес приема заявок на участие в аукционе: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, 2, каб 210, 208.

Дата и время окончания подачи заявок на участие в аукционе: 11 декабря 2017 года 17:00 (время местное).

3.6. Каждая заявка на участие в аукционе, поступившая в установленный срок, регистрируется представителем организатора аукциона с присвоением порядкового номера, указанием даты и времени ее поступления. По требованию претендента, ему выдается копия заявки с указанием присвоенного ей регистрационного номера, даты и времени подачи заявки.

3.7. Полученные после окончания приема заявок на участие в аукционе заявки на участие в аукционе не рассматриваются и в тот же день возвращаются претендентам, подавшим такие заявки.

3.8. Претендент вправе отозвать заявку в любое время до дня начала рассмотрения заявок. Организатор аукциона обязан вернуть задаток указанному заявителю, если задаток был перечислен, в течение пяти рабочих дней с даты поступления организатору аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

Для отзыва заявки на участие в аукционе претендент подает организатору аукциона в письменной форме заявление об отзыве заявки на участие в аукционе.

В заявлении об отзыве заявки на участие в аукционе претендентом должна быть указана следующая информация: наименование аукциона, дата подачи уведомления об отзыве заявки, фамилия, имя, отчество (при наличии) или наименование претендента (юридического лица).

Уведомление об отзыве регистрируется организатором аукциона, с указанием даты и времени его поступления.

3.9. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подана ни одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. При этом аукцион признается несостоявшимся только в отношении тех лотов, в отношении которых подана только одна заявка на участие в аукционе или не подана ни одна заявка на участие в аукционе.

3.10. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном разделом 4 настоящей документации. В случае если претендент и указанная заявка соответствуют всем требованиям и условиям, предусмотренным настоящей документацией, организатор аукциона в течение двух рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок передает такому участнику аукциона протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, участник аукциона в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе производит оплату права на заключение договора в порядке, установленном п. 6.3 настоящей документации. Претенденту, подавшему единственную заявку на участие в аукционе, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет оплаты права на заключение договора. Организатор аукциона в течение 3 рабочих дней со дня полной оплаты права на заключение договора обязан передать такому участнику проект договора. При этом договор заключается на условиях, предусмотренных настоящей документацией, а плата за заключение договора устанавливается в размере начальной цены лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

3.11. Организатор аукциона по собственной инициативе вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за три рабочих дня до наступления дня проведения аукциона путем опубликования уведомления об отказе от проведения аукциона в газете «Рабочий» и размещения на официальном сайте Администрации. Уведомление размещается в течение одного рабочего дня, следующего за принятием решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней со дня принятия указанного решения организатор аукциона направляет уведомления всем претендентам.

Аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным настоящей документацией, и соответствие претендентов требованиям, установленным настоящей документацией.

Дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 14 декабря 2017 года с 14-00 часов (время местное);

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная 2.

На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционной комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе претендента и о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске претендента к участию в аукционе.

Основаниями для отказа претенденту в допуске к участию в аукционе являются:

- а) непредставление документов, предусмотренных п. 3.2 настоящей документации, либо наличие в таких документах недостоверных сведений о претенденте;
- б) несоответствие претендента требованиям п. 2.1 настоящей документации;
- в) несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям, установленным п. 3.1 настоящей документации;
- г) невнесение задатка.

#### **4. Порядок проведения аукциона, условия определения победителя**

4.1. В аукционе могут принимать участие только претенденты, признанные участниками аукциона. Организатор аукциона обязан обеспечить участникам аукциона возможность принять непосредственное или через своих представителей участие в аукционе.

4.2. Аукцион проводится организатором аукциона по каждому лоту отдельно в присутствии членов аукционной комиссии, участников аукциона или их представителей.

Дата и время проведения аукциона: 19 декабря 2016 года в 14-00 часов (время местное).

Место проведения аукциона: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д.2, 2-ой этаж, Зал заседаний.

4.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота, указанной в информационном сообщении о проведении аукциона, на шаг аукциона. Шаг аукциона устанавливается в размере 5 % от начальной (минимальной) цены лота.

4.4. Аукционист выбирается большинством голосов из числа членов аукционной комиссии путем открытого голосования членов аукционной комиссии.

4.5. Аукцион проводится в следующем порядке:

1) аукционная комиссия непосредственно перед началом каждого лота регистрирует участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота и явившихся на аукцион, или их представителей. При регистрации участникам аукциона или их представителям выдаются пронумерованные карточки (далее - карточки);

При регистрации участник аукциона обязан предъявить паспорт или другой документ, удостоверяющий личность, доверенность (для лиц, имеющих право представлять интересы участника по доверенности).

2) аукцион начинается с объявления аукционистом начала проведения аукциона (лота), номера лота, его наименования, начальной цены лота, шага аукциона, а также количество участников аукциона по данному лоту. После оглашения аукционистом начальной цены лота участникам аукциона предлагается заявлять свои предложения о цене лота путем поднятия карточек;

3) участник аукциона после объявления аукционистом начальной цены лота и цены увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», поднимает карточку в случае, если он согласен заключить договор по предложенной цене;

4) аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены лота и цены, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», а также новую цену лота, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона», и «шаг аукциона», в соответствии с которым повышается цена;

5) аукцион считается завершённым, если после троекратного объявления аукционистом цены ни один участник аукциона не поднял карточку.

4.6. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену лота.

4.7. При проведении аукциона организатор аукциона осуществляет аудиозапись аукциона, ведет протокол аукциона, который подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии и победителем аукциона в день проведения аукциона.

4.8. Участники аукциона вправе задавать вопросы по процедуре проведения аукциона только до момента начала аукциона. Во время проведения аукциона участникам запрещается перемещаться по помещению, разговаривать (вступать в переговоры, задавать вопросы, дискутировать).

Победитель аукциона не вправе отказаться от подписания протокола аукциона.

В случае уклонения победителя аукциона от подписания протокола аукциона он последствие определяются в соответствии с гражданским законодательством РФ.

4.9. В случае, если в аукционе участвовал один участник, или в случае, если в связи с отсутствием предложений о цене, предусматривающих более высокую цену, чем начальная цена лота, и после троекратного объявления предложения о начальной цене лота не поступило ни одно предложение о цене,

которое предусматривало бы более высокую цену, аукцион признается несостоявшимся. При этом решение о признании аукциона несостоявшимся принимается в отношении каждого лота отдельно.

4.10. В случае, если в аукционе участвовал один участник, договор заключается на условиях, предусмотренных настоящей документацией, а плата за заключение договора устанавливается в размере начальной цены лота, указанной в информационном сообщении о проведении аукциона.

4.11. Участникам, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями аукциона, внесенные задатки возвращаются в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

## **5. Форма, сроки и порядок оплаты по договору**

5.1. Договор должен быть подписан сторонами не позднее двадцати календарных дней после даты проведения аукциона и оформления протокола аукциона.

5.2. Форма, сроки и порядок оплаты по договору установлена Договором являющимся Приложением 2 к данной документации

**5.3. Оплата права на заключение договора производится по следующим реквизитам:** на расчетный счет 40101810600000010001 УФК по Красноярскому краю (УГИЗО л/с 04193000230) Отделение Красноярск г. Красноярск БИК 040407001, ИНН 24580006128, КПП 245801001, ОКТМО) 04733000.

## **6. Документация об аукционе**

6.1. Организатор аукциона обеспечивают размещение настоящей документации на официальном сайте Администрации, не менее чем за 30 календарных дней до дня проведения аукциона, одновременно с размещением извещения о проведении аукциона в газете «Рабочий», размещения на официальном сайте Администрации, а так же на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет.

6.2. Со дня опубликования извещения организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение 2 рабочих дней со дня получения соответствующего заявления обязан предоставить такому лицу настоящую документацию.

Неотъемлемой частью настоящей документации являются приложения № 1, 2, 3.

Перечень лотов

*Лот №1: Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.*

Место установки рекламной конструкции: Красноярский край, г. Сосновоборск, в районе СК «Надежда» по пр. Мира, 9, согласно техническому паспорту рекламного места.

Тип рекламной конструкции: рекламная конструкция – двухсторонний щит (билборд). Размер рекламного поля: 3 м × 6 м. Общая площадь информационного поля: 18 м<sup>2</sup>. Количество рекламных полей – 2.

Начальная цена лота: 15176 руб. 30 коп. (пятнадцать тысяч сто семьдесят шесть рублей 30 коп.);

«Шаг аукциона»: 5 % от начальной цены лота - 758 руб. 82 коп. (семьсот пятьдесят восемь рублей 82 коп.);

Размер задатка (20 % от начальной цены лота): 3035 руб. 26 коп. (три тысячи тридцать пять рублей 26 коп.).

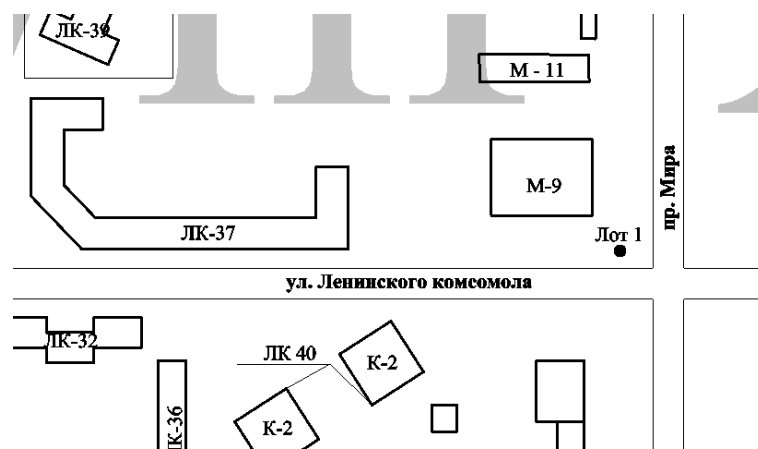


Рисунок 1 – Схема расположения Лота № 1.

*Лот №2: Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.*

Место установки рекламной конструкции: Красноярский край, г. Сосновоборск, в районе дома пр. Мира, 5 по правой стороне въезда в город, вблизи пересечения пр. Мира и ул. Ленинского Комсомола согласно техническому паспорту рекламного места.

Тип рекламной конструкции: рекламная конструкция – двухсторонний щит (билборд). Размер рекламного поля: 3 м × 6 м. Общая площадь информационного поля: 18 м<sup>2</sup>. Количество рекламных полей – 2.

Начальная цена лота: 14170 руб. 20 коп. (четырнадцать тысяч сто семьдесят рублей 20 коп.);

«Шаг аукциона»: 5 % от начальной цены лота - 708 руб. 51 коп. (семьсот восемь рублей 51 коп.);

Размер задатка (20 % от начальной цены лота): 2834 руб. 04 коп. (две тысячи восемьсот тридцать четыре рубля 04 коп.).



Рисунок 2 – Схема расположения Лота № 2.

*Лот №3: Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.*

Место установки рекламной конструкции: Красноярский край, г. Сосновоборск, в районе дома пр. Мира, 5 по правой стороне въезда в город, согласно техническому паспорту рекламного места.

Тип рекламной конструкции: рекламная конструкция – двухсторонний щит (билборд). Размер рекламного поля: 3 м × 6 м. Общая площадь информационного поля: 18 м<sup>2</sup>. Количество рекламных полей – 2.

Начальная цена лота: 14170 руб. 20 коп. (четырнадцать тысяч сто семьдесят рублей 20 коп.);

«Шаг аукциона»: 5 % от начальной цены лота - 708 руб. 51 коп. (семьсот восемь рублей 51 коп);

Размер задатка (20 % от начальной цены лота): 2834 руб. 04 коп. (две тысячи восемьсот тридцать четыре рубля 04 коп.).

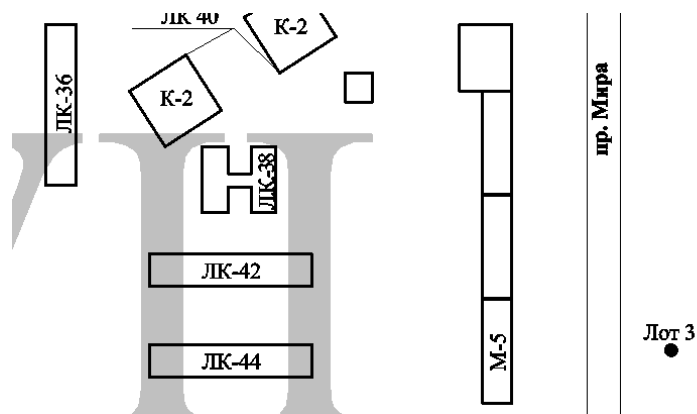


Рисунок 3 – Схема расположения Лота № 3.

*Лот №4: Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.*

Место установки рекламной конструкции: Красноярский край, г. Сосновоборск, в районе дома пр. Мира, 3 по левой стороне въезда в город, согласно техническому паспорту рекламного места.

Тип рекламной конструкции: рекламная конструкция – двухсторонний щит (билборд). Размер рекламного поля: 3 м × 6 м. Общая площадь информационного поля: 18 м<sup>2</sup>. Количество рекламных полей – 2.

Начальная цена лота: 14172 руб. 20 коп. (четырнадцать тысяч сто семьдесят два рубля 20 коп.);

«Шаг аукциона»: 5 % от начальной цены лота - 708 руб. 61 коп. (семьсот восемь рублей 61 коп);

Размер задатка (20 % от начальной цены лота): 2834 руб. 44 коп. (две тысячи восемьсот тридцать четыре рубля 44 коп.).

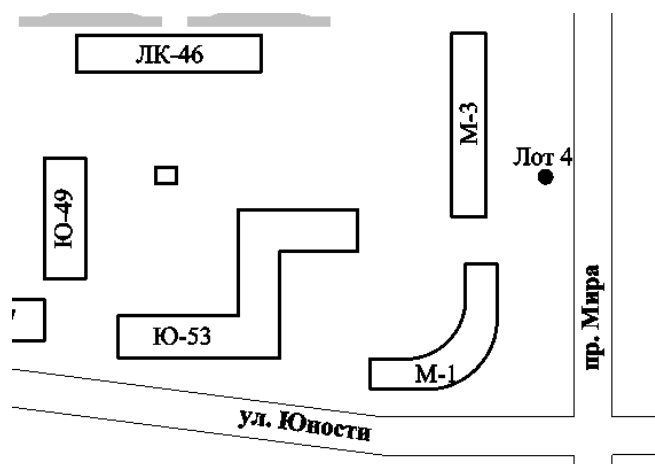


Рисунок 4 – Схема расположения Лота № 4.

*Лот №5: Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.*

Место установки рекламной конструкции: Красноярский край, г. Сосновоборск, в районе дома пр. Мира, 1 по левой стороне въезда в город, согласно техническому паспорту рекламного места.

Тип рекламной конструкции: рекламная конструкция – двухсторонний щит (билборд). Размер рекламного поля: 3 м × 6 м. Общая площадь информационного поля: 18 м<sup>2</sup>. Количество рекламных полей – 2.

Начальная цена лота: 14172 руб. 20 коп. (четырнадцать тысяч сто семьдесят два рубля 20 коп.);

«Шаг аукциона»: 5 % от начальной цены лота - 708 руб. 61 коп. (семьсот восемь рублей 61 коп);

Размер задатка (20 % от начальной цены лота): 2834 руб. 44 коп. (две тысячи восемьсот тридцать четыре рубля 44 коп.).

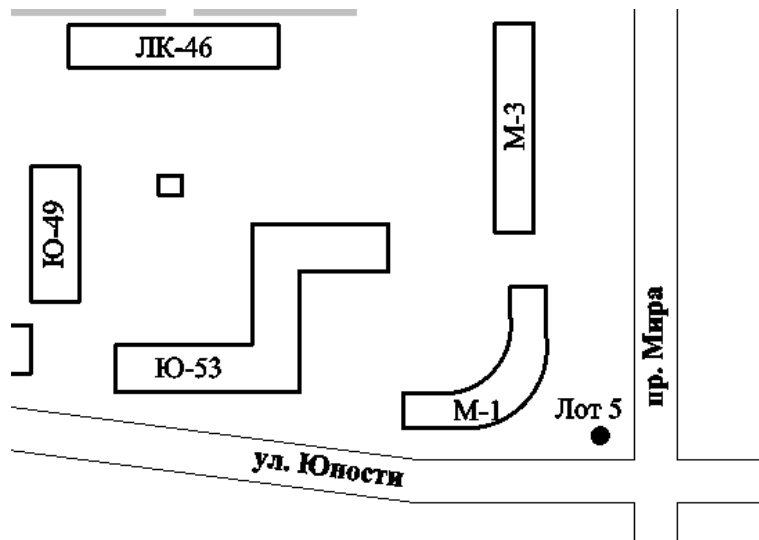


Рисунок 5 – Схема расположения Лота № 5.

*Лот №6: Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.*

Место установки рекламной конструкции: Красноярский край, г. Сосновоборск, в районе пересечения ул. Юности и пр. Мира, согласно техническому паспорту рекламного места.

Тип рекламной конструкции: рекламная конструкция – двухсторонний щит (билборд). Размер рекламного поля: 3 м × 6 м. Общая площадь информационного поля: 18 м<sup>2</sup>. Количество рекламных полей – 2.

Начальная цена лота: 15458 руб. 50 коп. (пятнадцать тысяч четыреста пятьдесят восемь рублей 50 коп.);

«Шаг аукциона»: 5 % от начальной цены лота - 772 руб. 93 коп. (семьсот семьдесят два рубля 93 коп);

Размер задатка (20 % от начальной цены лота): 3091 руб. 70 коп. (три тысячи девяносто один рубль 70 коп.).

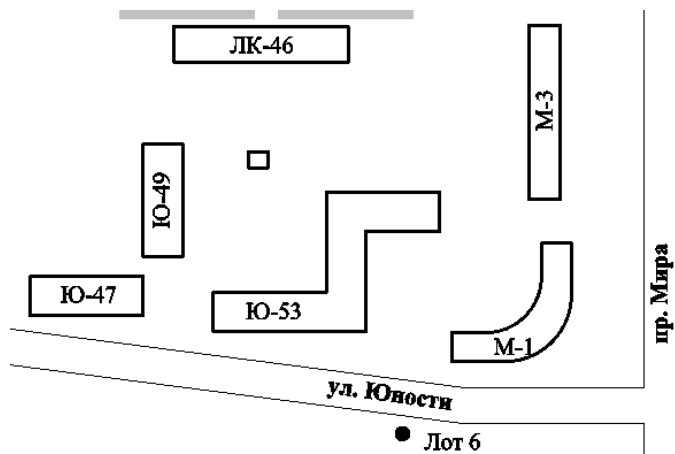




Рисунок 6 – Схема расположения Лота № 6.

*Лот №7: Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.*

Место установки рекламной конструкции: Красноярский край, г. Сосновоборск, в районе дома ул. Юности, 47, согласно техническому паспорту рекламного места.

Тип рекламной конструкции: рекламная конструкция – двухсторонний щит (билборд). Размер рекламного поля: 3 м × 6 м. Общая площадь информационного поля: 18 м<sup>2</sup>. Количество рекламных полей – 2.

Начальная цена лота: 15458 руб. 50 коп. (пятнадцать тысяч четыреста пятьдесят восемь рублей 50 коп.);

«Шаг аукциона»: 5 % от начальной цены лота - 772 руб. 93 коп. (семьсот семьдесят два рубля 93 коп.);

Размер задатка (20 % от начальной цены лота): 3091 руб. 70 коп. (три тысячи девяносто один рубль 70 коп.).

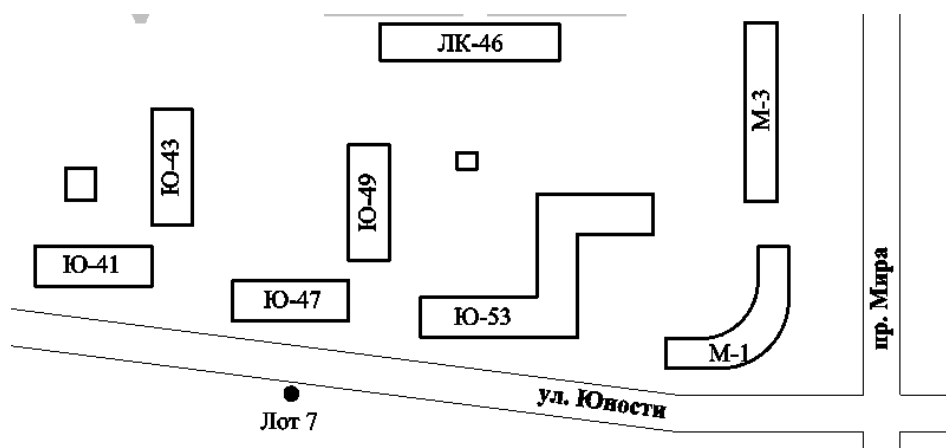


Рисунок 7 – Схема расположения Лота № 7.

**Форма заявки на участие в аукционе**

**ЗАЯВКА**

на участие в открытом аукционе на право заключения  
договоров на установку и эксплуатацию  
рекламных конструкций

Претендент \_\_\_\_\_  
(организационно-правовая форма, наименование – для ЮЛ, Ф.И.О.- для ИП, ф.л.)  
в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании  
(должность, Ф.И.О. руководителя претендента)

\_\_\_\_\_ ознакомившись с информационным извещением о проведении аукциона, опубликованным в городской газете «Рабочий» и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), на официальном сайте администрации города Сосновоборска [sosnovoborsk-city.ru](http://sosnovoborsk-city.ru), просит допустить к участию в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций по лоту № \_\_\_\_\_

В случае признания победителем аукциона обязуюсь заключить с Администрацией г. Сосновоборска договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в лице Управления градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации г. Сосновоборска не позднее чем через двадцать дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Настоящим подтверждаем соответствие \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(организационно-правовая форма,  
наименование – для ЮЛ, Ф.И.О. – для ИП, ф.л.)

установленным документацией об аукционе обязательным требованиям к претендентам.

Уведомляем, что \_\_\_\_\_,  
(организационно-правовая форма, наименование – для ЮЛ, Ф.И.О. – для ИП, ф.л.)  
не является неплатежеспособным, не находится в процессе ликвидации, не признано несостоятельным (банкротом), деятельность не приостановлена.

Уведомляем об отсутствии задолженности по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций перед бюджетом города Сосновоборска.

**Сведения о претенденте**

**1. Для индивидуальных предпринимателей и физических лиц**

Фамилия, имя, отчество	
Паспортные данные: серия, номер, кем и когда выдан	
ИНН	
Адрес регистрации места жительства	
Адрес фактического проживания	
Контактный телефон, факс, адрес электронной почты	
Контактное лицо	
Счет и реквизиты банка	

**2. Для юридических лиц**

Наименование (полное, сокращенное)	
------------------------------------	--

Организационно-правовая форма	
Юридический адрес	
Фактическое место нахождения	
ИНН	
Контактный телефон, факс, адрес электронной почты	
Контактное лицо	
Счет и реквизиты банка	

Предварительно согласен на использование Организатором торгов персональных данных согласно Федерального закона «О персональных данных» от 27.07.2006 №152-ФЗ.

Претендент:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)

Уполномоченное лицо организатора аукциона:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)

Номер, время и дата принятия заявки:

№ \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ часов \_\_\_\_\_ минут « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ПРОЕКТ**

**ДОГОВОР №**  
**На установку и эксплуатацию рекламной конструкции**

г. Сосновоборск

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 г.

Администрация города Сосновоборска в лице Управления градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации города Сосновоборска, именуемый в дальнейшем «Владелец», в лице руководителя управления Шаталовой Ольги Анатольевны, действующего на основании Положения, с \_\_\_\_\_ одной стороны и \_\_\_\_\_ стороны

(наименование юридического лица либо Ф.И.О. физического лица)  
именуемый в дальнейшем «Рекламораспространитель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Настоящий Договор заключен на основании протокола о результатах открытого аукциона, по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. и в соответствии с постановлением Администрации города Сосновоборска от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г. №\_\_\_ «О проведении аукциона по продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена».

1.2. В соответствии с Договором, Рекламораспространитель предоставляет, а Рекламораспространитель принимает в пользование рекламное место, расположенное в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций на территории города Сосновоборска.

**2. Срок договора**

2.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует 5 лет.

2.2. Если Владелец выразит свое намерение прекратить действие настоящего Договора, а срок, на который Рекламораспространителю выдана разрешительная документация на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, не истек, настоящий Договор прекращает свое действие в отношении соответствующей рекламной конструкции с момента окончания срока действия разрешительной документации.

**3. Размер и условия внесения платы**

3.1. Размер платы за рекламное место согласно протоколу о результатах открытого аукциона, конкурса по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. составляет \_\_\_\_\_ рублей в \_\_\_\_\_ (цифрами и прописью) \_\_\_\_\_ (год, квартал, месяц)

Сумма задатка, внесенного Рекламораспространителем, в размере \_\_\_\_\_ рублей, засчитывается в счет платы за заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

3.2. Плата по Договору вносится Рекламораспространителем *ежемесячно не позднее 10 числа месяца, за который вносится плата* путем перечисления на счет получателя: на расчетный счет 40101810600000010001 УФК по Красноярскому краю (УГИЗО л/с 04193000230) Отделение Красноярск г. Красноярск БИК 040407001, ИНН 24580006128, КПП 245801001, ОКТМО) 04733000, КБК 15911705040040000180 .

3.3. Внесение платы по Договору осуществляется отдельным платежным поручением (квитанцией) за оплачиваемый период. В платежном документе в графе "Назначение платежа" обязательно указывается: наименование платежа, период за который производится оплата, номер и дата Договора.

3.4. Исполнением обязательства по внесению платы является поступление платы на счет, указанный в пункте 3.3. Договора.

3.5. Неиспользование рекламного места Рекламораспространителем не освобождает его от обязанности по внесению платы.

#### **4. Права и обязанности сторон**

4.1. Владелец имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях нарушения Рекламораспространителем обязанностей, установленных п. 4.4.2.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию рекламного места с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора, требований законодательства.

4.2. Владелец обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.3. Рекламораспространитель имеет право:

4.3.1. Использовать рекламное место на условиях, установленных Договором.

4.4. Рекламораспространитель обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать рекламное место в соответствии с установленным его разрешенным использованием (целевым назначением) в соответствии с действующим законодательством и утвержденными строительными, санитарными, природоохранными, противопожарными нормами.

4.4.3. Уплачивать плату в размере и на условиях, установленных Договором и (или) изменениями к нему.

4.4.4. Обеспечить Владельцу (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. Письменно сообщить Владельцу не позднее чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении рекламного места.

4.4.6. Выполнять на участке рекламного места в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия содержания и эксплуатации инженерных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

4.4.7. В случае изменения своих реквизитов письменно в 5 дневный срок уведомить об этом Владельца.

4.5. Владелец и Рекламораспространитель имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

4.6. В результате осмотра рекламного места установлено:

- в момент передачи рекламное место находится в удовлетворительном состоянии, пригодно для использования в соответствии с целями и условиями его предоставления.

Взаимных претензий у сторон не имеется.

#### **5. Ответственность сторон**

5.1. За нарушение условий Договора стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения платы, указанного в пункте 3.1 Договора, Рекламораспространитель уплачивает Владельцу пени в размере 0,1 % от размера невнесенной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном разделом 3 Договора.

5.3. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

#### **6. Заключительные положения**

6.1. Изменение указанного в пункте 1.2 настоящего Договора разрешенного использования (целевого назначения) рекламного места не допускается.

6.2. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются сторонами в письменной форме.

6.3. Договор может быть расторгнут по требованию Владельца по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством.

6.4. Все споры между сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.5. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых первый экземпляр находится у Рекламораспространителя, второй – у Владельца.

#### **8. Реквизиты сторон**

Владелец:  
Наименование уполномоченного  
органа местного самоуправления  
Юридический адрес:  
Почтовый адрес:  
ИНН/КПП  
Расчетный счет:; в Банке  
Корреспондентский счет:; БИК  
Телефон, факс

Арендодатель:

Рекламораспространитель:  
Наименование юридического лица  
либо Ф.И.О. физического лица  
Юридический адрес:  
Почтовый адрес:  
ИНН/КПП  
Расчетный счет:; в Банке  
Корреспондентский счет:; БИК  
Телефон, факс

**9. Подписи сторон**

Рекламораспространитель:

\_\_\_\_\_  
(подпись)                      (Ф.И.О.)  
м.п

\_\_\_\_\_  
(подпись)                      (Ф.И.О.)  
м.п