

**ПРОТОКОЛ**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе и признании претендентов**  
**участниками аукциона по продаже объектов муниципальной собственности**

13 сентября 2017 года  
город Сосновоборск Красноярского края

№ 1

**Предмет открытого аукциона:** продажа объектов муниципальной собственности

**Место, время и дата рассмотрения аукционных заявок:**

662500, г.Сосновоборск Красноярского края, ул. Солнечная, 2, Зал заседаний (2-й этаж), в 13 часов 30 минут 13 сентября 2017 года.

**Уполномоченный орган по продаже объектов муниципальной собственности:** Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации города Сосновоборска

Адрес: 662500, г.Сосновоборск, Красноярского края, ул. Солнечная, 2, телефон 8 (39131) 2-26-22.

При рассмотрении заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона по продаже объектов муниципальной собственности присутствовали члены аукционной комиссии:

Председатель комиссии: - Пьяных В.С., Первый заместитель Главы администрации города Сосновоборска

Заместитель председателя: - Шаталова О.А., руководитель Управления градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации города Сосновоборска

Секретарь комиссии: - Петрова М.Ю., главный специалист отдела имущественных и земельных отношений Управления градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации города Сосновоборска

Члены комиссии: - Свентицкая Н.Е., начальник отдела имущественных и земельных отношений Управления градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации города Сосновоборска

- Колотилина О.В., руководитель Управления планирования и экономического развития администрации города Сосновоборска;

- Егорова М.Н., руководитель Финансового управления администрации города Сосновоборска

**ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:**

1. Ознакомление членов аукционной комиссии с Информационными сообщениями и объявлениями о проведении открытого аукциона, опубликованными на сайте РФ: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 17 августа 2017 года, на сайте администрации города: [www.sosnovoborsk-city.ru](http://www.sosnovoborsk-city.ru) 17 августа 2017 года, в городской газете «Рабочий» от 17 августа 2017года №33.

2. Рассмотрение аукционных заявок на приобретение муниципального недвижимого имущества, **Лот № 1** муниципальное недвижимое имущество: **нежилое помещение**, этаж подвал, общей площадью 185,5 кв.м., Россия, Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Энтузиастов, д.12, этаж подвал, пом. 53 и **нежилое помещение**, этаж 1, общей площадью 33,3 кв.м., Россия, Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Энтузиастов, д.12, пом. 55.



площадью 17,2 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д.7а, пом. 2.

13. Рассмотрение аукционных заявок на приобретение муниципального недвижимого имущества **Лот № 12** муниципальное недвижимое имущество: **нежилое помещение**, этаж 1, общей площадью 35,7 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д.7а, пом. 3. (Договор аренды сроком до 31.10.2017).

14. Рассмотрение аукционных заявок на приобретение муниципального недвижимого имущества **Лот № 13** муниципальное недвижимое имущество: **нежилое помещение** этаж 1, общей площадью 35,4 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д.7а, пом.5. (Обременение: договор аренды на 17,7 кв.м.)

15. Рассмотрение аукционных заявок на приобретение муниципального недвижимого имущества **Лот № 14** муниципальное недвижимое имущество: **нежилое помещение**, этаж 1, общей площадью 37,3 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д.7а, пом. 6.

Поступило предложение принять повестку заседания.

Предложение поставлено на голосование.

Результаты голосования: «за» -- 6, «против» -- 0.

Аукционной комиссией принято предложение начать процедуру рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе.

### **СЛУШАЛИ:**

Петровой М.Ю. озвучено следующее:

До окончания указанного в информационных сообщениях о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе – 11.09.2017 года 17-00 часов (местное время).

- по **Лоту № 1** не поступило ни одной заявки на участие в аукционе;
- по **Лоту № 2** не поступило ни одной заявки на участие в аукционе;
- по **Лоту № 3** не поступило ни одной заявки на участие в аукционе;
- по **Лоту № 4** не поступило ни одной заявки на участие в аукционе;
- по **Лоту № 5** не поступило ни одной заявки на участие в аукционе;
- по **Лоту № 6** не поступило ни одной заявки на участие в аукционе;
- по **Лоту № 7** не поступило ни одной заявки на участие в аукционе;
- по **Лоту № 8** не поступило ни одной заявки на участие в аукционе;
- по **Лоту № 9** не поступило ни одной заявки на участие в аукционе;
- по **Лоту № 10** не поступило ни одной заявки на участие в аукционе;
- по **Лоту № 11** не поступило ни одной заявки на участие в аукционе;
- по **Лоту № 12** не поступило ни одной заявки на участие в аукционе;
- по **Лоту № 13** не поступило ни одной заявки на участие в аукционе;
- по **Лоту № 14** не поступило ни одной заявки на участие в аукционе.

### **РЕШИЛИ:**

1. Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также в связи с отсутствием заявок признать аукцион по продаже муниципального недвижимого имущества, **Лот № 1: нежилое помещение**, этаж подвал, общей площадью 185,5 кв.м., Россия, Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Энтузиастов, д.12, этаж подвал, пом. 53 и **нежилое помещение**, этаж 1, общей площадью 33,3 кв.м., Россия, Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Энтузиастов, д.12, пом. 55, с установленной начальной ценой – **1 745 550 рубль 00 копеек** (один миллион семьсот сорок пять тысяч пятьсот пятьдесят рублей 00 копеек), цена нежилого помещения 53 – **1 178 810 рублей 00 копеек** (один миллион сто семьдесят восемь тысяч восемьсот десять рублей 00 копеек) с учетом НДС, цена нежилого помещения 55 – **566 740 рублей 00 копеек** (пятьсот шестьдесят шесть тысяч семьсот сорок рублей 00 копеек) с учетом НДС, несостоявшимся;

2. Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также в связи с отсутствием заявок признать аукцион по продаже муниципального недвижимого имущества, **Лот № 2: нежилое помещение**, этаж 1, общей площадью 305,4 кв.м., расположенное по адресу: Россия, Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Энтузиастов, д.12, пом. 54, с установленной начальной ценой – **4 104 650 рублей 00 копеек** (четыре миллиона сто четыре тысячи шестьсот пятьдесят рублей 00 копеек), с учетом НДС, несостоявшимся;

3. Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также в связи с отсутствием заявок признать аукцион по продаже муниципального недвижимого имущества, **Лот № 3 нежилое помещение**, этаж 1, общей площадью 36,6 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, д. 27, бокс 1, **с одновременным отчуждением земельного участка**, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:56:0201006:1122, разрешенное использование – для эксплуатации гаража, местоположение: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, общей площадью 50,0 кв.м., с установленной начальной ценой – **489 300 рубля 00 копеек** (четыреста восемьдесят девять тысяч триста рублей 00 копеек), в том числе: цена нежилого помещения – 415 500 рублей 00 копеек (четыреста пятнадцать тысяч пятьсот рублей 00 копеек) с учетом НДС, цена земельного участка – 73 800 рублей 00 копеек (семьдесят три тысячи восемьсот рублей 00 копеек), НДС не облагается, несостоявшимся.

4. Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также в связи с отсутствием заявок признать аукцион по продаже муниципального недвижимого имущества, **Лот № 4: нежилое помещение**, этаж 1, общей площадью 40,3 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, д. 27, бокс 2, **с одновременным отчуждением земельного участка**, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:56:0201006:1126, разрешенное использование – для эксплуатации гаража, местоположение: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, общей площадью 39,0 кв.м., с установленной начальной ценой – **533 800 рублей 00 копеек** (пятьсот тридцать три тысячи восемьсот рублей 00 копеек), в том числе: цена нежилого помещения – 474 800 рублей 00 копеек (четыреста семьдесят четыре тысячи восемьсот рублей 00 копеек), с учетом НДС, цена земельного участка - 59 000 рублей 00 копеек (пятьдесят девять тысяч 00 копеек), НДС не облагается, несостоявшимся;

5. Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества, а также в связи с отсутствием заявок признать аукцион по продаже муниципального недвижимого имущества, **Лот № 5: нежилое помещение**, этаж 1, общей площадью 29,3 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, д. 27, бокс 3, **с одновременным отчуждением земельного участка**, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:56:0201006:1125, разрешенное использование – для эксплуатации гаража, местоположение: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, общей площадью 34,0 кв.м., с установленной начальной ценой – **400 200 рублей 00 копеек** (четыреста тысяч двести рублей 00 копеек), в том числе: цена нежилого помещения – 348 100 рублей 00 копеек (триста сорок восемь тысяч сто рублей 00 копеек), с учетом НДС, цена земельного участка - 52 100 рублей 00 копеек (пятьдесят две тысячи сто рублей 00 копеек), НДС не облагается, несостоявшимся;

6. Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также в связи с отсутствием заявок признать аукцион по продаже муниципального недвижимого имущества, **Лот № 6: нежилое помещение**, этаж 1, общей площадью 56,8 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, д. 27, бокс 4, **с одновременным отчуждением земельного участка**, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:56:0201006:1250, разрешенное использование – для эксплуатации гаража, местоположение: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, общей площадью 70,0 кв.м., с установленной начальной ценой – **728 000 рублей 00 копеек** (семьсот двадцать восемь тысяч 00 копеек), в том числе: цена нежилого помещения – 628 000 рублей 00 копеек (шестьсот двадцать восемь тысяч 00 копеек), с учетом НДС, цена земельного участка - 100 000 рублей 00 копеек (сто тысяч 00 копеек), НДС не облагается, несостоявшимся;

7. Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также в связи с отсутствием заявок признать аукцион

по продаже муниципального недвижимого имущества, **Лот № 7: нежилое помещение**, этаж 1, общей площадью 57,3 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, д. 27, бокс 5, с **одновременным отчуждением земельного участка**, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:56:0201006:1251, разрешенное использование – для эксплуатации гаража, местоположение: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, общей площадью 82,0 кв.м., с установленной начальной ценой – **733 800 рублей 00 копеек** (семьсот тридцать три тысячи восемьсот рублей 00 копеек), в том числе: цена нежилого помещения – 618 500 рублей 00 копеек (шестьсот восемнадцать тысяч пятьсот рублей 00 копеек), с учетом НДС, цена земельного участка - 115 300 рублей 00 копеек (сто пятнадцать тысяч триста рублей 00 копеек), НДС не облагается, несостоявшимся;

8. Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также в связи с отсутствием заявок признать аукцион по продаже муниципального недвижимого имущества, **Лот № 8: нежилое помещение**, этаж 1, общей площадью 28,5 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д.6а, гаражный бокс № 5. (Договор аренды сроком до 30.09.2017)., с установленной начальной ценой – **390 300 рублей 00 копеек** (триста девяносто тысяч триста рублей 00 копеек), с учетом НДС, несостоявшимся;

9. Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также в связи с отсутствием заявок признать аукцион по продаже муниципального недвижимого имущества, **Лот № 9: нежилое помещение**, этаж 1, общей площадью 103,1 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д.6а, гаражный бокс № 6., с установленной начальной ценой – **1 247 900 рублей 00 копеек** (один миллион двести сорок семь тысяч девятьсот рублей 00 копеек), с учетом НДС, несостоявшимся;

10. Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также в связи с отсутствием заявок признать аукцион по продаже муниципального недвижимого имущества, **Лот № 10: нежилое помещение**, этаж 1, общей площадью 86,0 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д.6а гаражный бокс № 21, с одновременным отчуждением земельного участка, категория земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:56:0202001:31, местоположение: Красноярский край, г. Сосновоборск, ба, общей площадью 71,0 кв.м., с установленной начальной ценой – **1 059 200 рублей 00 копеек** (один миллион пятьдесят девять тысяч двести рублей 00 копеек), в том числе: цена нежилого помещения – 958 000 рублей 00 копеек (девятьсот пятьдесят восемь тысяч 00 копеек), с учетом НДС, цена земельного участка - 101 200 рублей 00 копеек (сто одна тысяча двести рублей 00 копеек), НДС не облагается, несостоявшимся;

11. Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также в связи с отсутствием заявок признать аукцион по продаже муниципального недвижимого имущества, **Лот № 11: нежилое помещение**, этаж 1, общей площадью 17,2 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д.7а, пом. 2, с установленной начальной ценой – **247 200 рублей 00 копеек** (двести сорок семь тысяч двести рублей 00 копеек) с учетом НДС, несостоявшимся;

12. Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также в связи с отсутствием заявок признать аукцион по продаже муниципального недвижимого имущества, **Лот № 12: нежилое помещение**, этаж 1, общей площадью 35,7 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д.7а, пом. 3. (Договор аренды сроком до 31.10.2017), с установленной начальной ценой – **478 400 рублей 00 копеек** (четыреста семьдесят восемь тысяч четыреста рублей 00 копеек), с учетом НДС, несостоявшимся;

13. Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также в связи с отсутствием заявок, признать аукцион по продаже муниципального недвижимого имущества, **Лот № 13: нежилое помещение** этаж 1, общей площадью 35,4 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д.7а, пом.5. (Обременение: договор аренды на 17,7 кв.м. сроком до 22.02.2018г.), с установленной начальной ценой – **474 800 рублей 00 копеек** (четыреста семьдесят четыре тысячи восемьсот рублей 00 копеек), с учетом НДС, несостоявшимся;

14. Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также в связи с отсутствием заявок, признать аукцион по продаже муниципального недвижимого имущества, **Лот № 14**: нежилое помещение этаж 1, общей площадью 37,3 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д.7а, пом. 6, с установленной начальной ценой –**497 700 рублей 00 копеек** (четыреста девяносто семь тысяч семьсот рублей 00 копеек), с учетом НДС, несостоявшимся.

*Пьяных В.С. – «ЗА», Шаталова О.А. – «ЗА», Петрова М.Ю. - «ЗА», Свентицкая Н.Е. – «ЗА», Колотилина О.В. – «ЗА», Егорова М.Н. – «ЗА».* Решение принято единогласно.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе закончено 13 сентября 2017 г. в 13.45 час. по местному времени.

<b>Председатель аукционной комиссии:</b>	Пьяных В.С.
<b>Заместитель Председателя аукционной комиссии:</b>	Шаталова О.А.
<b>Секретарь аукционной комиссии:</b>	Петрова М.Ю.
<b>Члены аукционной комиссии:</b>	Свентицкая Н.Е. Колотилина О.В. Егорова М.Н.