

АКТ
О РЕЗУЛЬТАТАХ КОНТРОЛЯ
ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ КОНЦЕССИОНЕРОМ МЕРОПРИЯТИЙ,
ПРЕДУСМОТРЕННЫХ КОНЦЕССИОННЫМ СОГЛАШЕНИЕМ №2 от 04.02.2016,
ЗАКЛЮЧЕННОГО С ООО «КЭСКО» В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТОВ
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

г. Сосновоборск

14 ноября 2024 г.

Комиссия, в составе: председатель комиссии Иванов Д.В., заместитель председателя Свентицкая Н.Е., секретарь комиссии Гришина А.А., члены комиссии: Кириенкова Е.В., Жеравкова Н.Г., Малышева Е.А., Власенко А.А., Елисеева О.Ф., Бакулин В.Н., Белова А.А., Дунаева Т.Н., Бетцгольд В.А., уполномоченная концедентом – администрацией города Сосновоборска на осуществление контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения № 2, заключенного 04.02.2016 в отношении системы объектов теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности города Сосновоборска, действующая на основании постановления администрации города Сосновоборска от 28.09.2020 № 1268 «Об утверждении регламента осуществления концедентом контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения» и в соответствии с п. 71 концессионного соглашения № 2 от 04.02.2016, протокола заседания комиссии по осуществлению контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения №1 от 14.11.2024, руководствуясь ст. 9 Федерального закона от 21.07.2005 №115 – ФЗ «О концессионных соглашениях», составлен настоящий акт о нижеследующем:

1. Комиссией осуществлены следующие мероприятия по контролю за исполнением обществом с ограниченной ответственностью «Краевая энергосберегающая компания» своих обязательств по концессионному соглашению №2 от 04.02.2016 (далее – Соглашение):

1.1. проведена выездная проверка.

Проверяемый период: 2022, 2023 год.

Цель: контроль за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения в отношении объектов коммунального хозяйства, а именно: объекты теплоснабжения, находящиеся в муниципальной собственности города Сосновоборска Красноярского края, в том числе по осуществлению инвестиций в реконструкцию (модернизацию) объекта концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением.

1.2. Рассмотрена информация концессионера об исполнении обязательств, а также подтверждающие копии документов, представленные концессионером:

– акт ввода в эксплуатацию основного средства «Здание пускоотопительной котельной» (инв. №У00016828) от 20.04.2023.

1.3. Проведен визуальный осмотр объектов Соглашения.

2. В ходе проверки комиссией установлено следующее:

2.1. В рамках реализации концессионного соглашения №2 от 04.02.2016 в полном объеме выполнены работы по реконструкции котельной путем внедрения пускоотопительной системы центрального теплового пункта (ЦТП) с регулятором давления с регулятором давления с регулирующим клапаном и регулятором температуры с частотным преобразователем со сроком реализации мероприятия 31.12.2019, состоящая из следующих мероприятий:

- Реконструкция котельной путем внедрения пускоотопительной системы центрального теплового пункта (ЦТП) с регулятором давления с регулирующим клапаном и регулятором температуры с частотным преобразователем 17700 тыс. руб.

Фактическое освоение по концессионному соглашению №2 от 04.02.2016 составило 4449,89+7298,43=11748,32 тыс.руб. без НДС, согласно концессионному соглашению №2 от 04.02.2016 предельный размер расходов на реконструкцию объектов - 17700 тыс. руб.

2.2. Помимо представленного акта ввода, выполнение работ по реконструкции подтверждается проведенным визуальным осмотром.

3. На основании изученных материалов и установленных фактов комиссия приходит к следующему заключению:

Концессионер исполнил полностью свои обязательства по реконструкции объекта Соглашения с нарушением срока. Проверенное имущество используется в соответствии с целями и условиями, установленными Соглашением.

Председатель комиссии

Иванов Д.В.

Заместитель председателя

Свентицкая Н.Е.

Секретарь комиссии

Гришина А.А.

Кириенкова Е.В.

Жеравкова Н.Г.

Малышева Е.А.

Власенко А.А.

Елисеева О.Ф.

Бакулин В.Н.

Белова А.А.

Дунаева Т.Н.

Бетцгольд В.А.