

Протокол № 7

заседания общественной комиссии по развитию городской среды

г. Сосновоборск
ул. Солнечная, 2,
зал заседаний

27.10.2017 г.
начато 16:00час.
окончено 17:00час.

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Зык Иван Иванович - заместитель Главы города по вопросам жизнеобеспечения;

Заместитель председателя:

Рахманов Александр Юрьевич - заместитель Главы города по социальным вопросам;

Секретарь комиссии:

Данилова Александра Игоревна – главный специалист юридического отдела Управления делами и кадрами администрации города;

Члены комиссии:

Колотилина Оксана Васильевна - руководитель Управления планирования и экономического развития администрации города

Жеравкова Наталья Геннадьевна - начальник отдела архитектуры Управления градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации города;

Барбашев Александр Михайлович - начальник отдела капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации города;

Бородина Наталья Николаевна - главный специалист отдела капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации города;

Шулика Александр Анатольевич председатель гражданской ассамблеи г. Сосновоборска;

Кудрявцев Алексей Сергеевич - заместитель председателя Сосновоборского городского Совета депутатов;

Шляхова Ольга Александровна - представитель Общероссийского общественного движения «Народный фронт «За Россию» в городе Сосновоборске;

В соответствии с п. 7 приложения к постановлению администрации города Сосновоборска от 1 марта 2017 года № 253 «О создании общественной комиссии по развитию городской среды» Комиссия правомочна, если на ее заседании присутствует более половины от общего числа ее членов. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов членов Комиссии, принявших участие в ее заседании.

Присутствуют: 10 членов комиссии, что составляет 62,5 %.

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ. ЗАСЕДАНИЕ ПРАВОМОЧНО.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Проведение оценки предложений о включении дворовых территорий в муниципальную программу «Формирование современной городской среды города Сосновоборска на 2018-2022 года».

СЛУШАЛИ:

Об оценке предложений о включении дворовых территорий МКД в адресный перечень дворовых территорий МКД подпрограммы.

(Докладчик: Бородина Н.Н.)

Бородина Н.Н. кратко проинформировала членов общественной комиссии об участии муниципального образования город Сосновоборск в реализации проекта "Формирование современной городской среды в 2018-2022гг." Правительством Красноярского края разработана государственная программа «Содействие органам местного самоуправления в формировании современной городской среды», утвержденная постановлением № 512-п от 29.08.2017г.. Целью данной программы является обеспечение выполнения мероприятий по благоустройству дворовых территорий и благоустройству общественных территорий городских округов.

Мероприятия по благоустройству дворовых территорий финансируются за счет субсидии, исходя из минимального и дополнительного перечня видов работ.

Минимальный перечень включает в себя:

- ремонт дворовых проездов;
- обеспечение освещения дворовых территорий;
- установку скамеек;
- установку урн для мусора.

Дополнительный перечень включает в себя:

- оборудование детских площадок;
- оборудование спортивных площадок.

Собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее - заинтересованные лица), обеспечивают финансовое и трудовое участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий при выполнении минимального и дополнительного перечней.

В 2018 году в первоочередном порядке подлежат благоустройству дворовые территории, по которым заинтересованными лицами в 2017 году было принято решение о финансовом и трудовом участии в минимальном и (или) дополнительном перечне, но предложения заинтересованных лиц не были включены в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2017 год.

В 2018 году на реализацию мероприятий по выполнению дополнительного перечня направляется не более 24% от общего объема средств на благоустройство дворовых территорий.

В администрацию г. Сосновоборска поступили 28 предложений (заявка с пакетом документов) жителей о включении дворовых территорий в муниципальную программу «Формирование современной городской среды города Сосновоборска на 2018-2022 года», из которых:

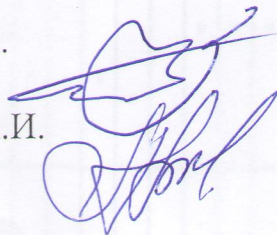
3 предложения – дворы, расположенные по ул. Труда, 25, Весенняя, 18; Энтузиастов, 9 - имеют приоритет, поскольку собрания собственников проведены весной 2017г, но заявки были представлены с опозданием, в связи с чем, не рассматривались комиссией о включении их в программу на 2017г.

РЕШИЛИ:

Утвердить итоги оценки предложений о включении 28 дворовых территорий МКД в адресный перечень дворовых территорий МКД программы «Формирование современной городской среды города Сосновоборска на 2018-2022 года» (согласно приложению 1 к протоколу).

Председатель комиссии Зык И.И.

Секретарь комиссии Данилова А.И.



№	Критерии отбора	баллы	Адрес дворовой территории																													
			ул. Труда, 25	ул. Весенняя, 18	ул. Энтузиастов, 9	ул. Энтузиастов, 46	ул. Солнечная, 5	ул. Солнечная, 21	ул. Энтузиастов, 24	ул. Весенняя, 20	ул. 9-й Пятилетки, 8	ул. Энтузиастов, 11	ул. Солнечная, 13	ул. Новоселов, 10	ул. Солнечная, 29	ул. 9-й Пятилетки, 11	ул. Энтузиастов, 21	ул. Солнечная, 7	ул. 9-й Пятилетки, 28	пр. Солнечная, 15	ул. Весенняя, 1	ул. Л.Комсомолец, 22	пр. Солнечная, 23	ул. Труда, 19	ул. Энтузиастов, 31	ул. Л.Комсомолец, 13	ул. Юности, 23	ул. Весенняя, 5	ул. Труда, 17	пр. Солнечная, 11	ул. Л.Комсомолец, 12	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		
1	Срок ввода в эксплуатацию многоквартирного дома от 10 до 15 лет	1							1																							
		3		3																												
		5				5				5																	3					
		6	6		6	6		6				6		6		5						5		5		5					5	
2	Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2017 году (при наличии договора на СМР)	2	0	0	0	2	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
3	Предоставление копии кадастрового паспорта на дворовую территорию	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
4	Отсутствие кадастрового паспорта на дворовую территорию	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Организационные критерии																																
5	Доля голосов собственников, принявших участие в голосовании по вопросам повестки общего собрания собственников помещений	0																														
		5			0	5			5	5	5	5			5		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		6		6																												
		7				7			6						6																	
		9																														
6	Участие собственников в благоустройстве территории за последние пять лет (проведение субботников, участие в конкурсах на лучший двор, разбивка клумб и т.п.)	До 10 баллов	6	7	5	8	5	5	8	5	5	5	5	4	7	7	7	5	7	5	5	5	4	5	4	5	5	5	5	6		
		2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	
7	Избрание и деятельность совета многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ	3																														
		2																														
		3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	
		3																														
		3																														
8	В многоквартирном доме выбран и реализован способ управления товариществом собственников жилья (жилищный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив)	3																														
		2																														
		3																														
		2																														
		3																														
9	Количество квартир в домах, прилегающих к дворовой территории:	до 50																														
		2																														
		3																														
		4	4		3		3	3		4	4	3	3	3	3	3	4		4	4	4	4	4	3	3		4		3			
		7	7			7												5									5	5				
Финансовые критерии																																
10	Доля финансового участия собственников помещений по минимальному перечню работ	2% - 0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
		более 3% - 3																														
		более 5% - 5																														
11	Доля финансового участия собственников помещений по дополнительному перечню работ	20% - 0 баллов	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
		более 20% - 1 баллов																														
		более 30% - 3 баллов																														
12	Наличие принятого решения по доли финансового участия иных заинтересованных лиц (спонсоры)	Балльная оценка соответствует округленному до целого числа значению процента софинансирования	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
		средний по МО - 0																														
13	Уровень оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги в зависимости от среднего уровня оплаты за жилое помещение коммунальные услуги по муниципальному образованию	выше среднего на 0,1% - 1																														
		выше среднего на 0,2% - 2	2		2				2					2		2	2					2										
		выше среднего на 0,3% - 3	3	3		3	3			3	3	3			3				3	3		3		3	3				3	3		
ИТОГО			24	24	19	32	25	27	25	24	24	24	24	22	20	21	20	19	19	19	18	18	18	17	17	15	20	19	18	17		
*Рейтинг по местам			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28		

*рейтинг составлен с учетом даты поступления заявки и пакета документов в администрацию г.Сосновоборска

Председатель комиссии Зык И.И.

Секретарь комиссии Данилова А.И.