

ПРОТОКОЛ

о рассмотрении заявок на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности

«05» сентября 2022 г.

г. Сосновоборск

Присутствовали:

Председатель: Иванов Дмитрий Владимирович, заместитель Главы города по вопросам жизнеобеспечения

Заместитель
председателя Шаталова Ольга Анатольевна, руководитель
Управления градостроительства, имущественных и
земельных отношений администрации города
Сосновоборска

Секретарь комиссии Кириенкова Евгения Владимировна, главный
специалист УГИЗО

Члены комиссии Власенко Алексей Анатольевич, начальник
юридического отдела УДиК

Елисеева Ольга Федоровна, руководитель
Финансового управления администрации города
Сосновоборска

Жеравкова Наталья Геннадьевна, начальник отдела
архитектуры и градостроительства УГИЗО

Гуртовая Анастасия Сергеевна, и.о. руководителя
Управления планирования и экономического
развития администрации города Сосновоборска

Свентицкая Наталья Евгеньевна, начальник отдела
имущественных и земельных отношений УГИЗО

Повестка дня:

Рассмотрение заявок, поступивших на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности и принятие решения о признании претендентов

участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе:

Лот №1:

земельный участок, находящийся в государственной собственности, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 24:04:0301009:1419, общей площадью 800,0 кв.м., адрес: Красноярский край, г. Сосновоборск, производственная зона, в районе ДНТ «Весна», разрешенное использование: для производственной деятельности (строительство и эксплуатация), цель использования - строительство объекта «коммунально - складские и производственные предприятия V класса вредности различного профиля».

Земельный участок, находится в государственной собственности до разграничения прав на землю, ограничения прав на земельный участок - отсутствуют.

Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 24:04:0301009:284.

Предельные параметры разрешенного строительства:

- ширина санитарно-защитных зон предприятий и коммунальных объектов IV класса вредности, складских объектов, баз, сооружений инженерно-транспортной инфраструктуры - 100м.

Параметры строительства объекта с основным видом разрешенного использования «коммунально - складские и производственные предприятия V класса вредности различного профиля», до 1500 м².

В ходе рассмотрения заявок установлено следующее:

По Лоту №1 поступила 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе:

№ п/п	Наименования (имена) претендентов	Дата приема заявки	Время приема заявки
1	Полянчиков Виталий Николаевич 04.04.1973 г.р.	26.08.2022	08-12

Все документы по перечню, указанному в сообщении (извещении), представлены и оформлены надлежащим образом, соответствуют действующему законодательству.

Претендент на участие в аукционе в реестре недобросовестных участников не зарегистрирован.

Поступление в установленный срок задатка по **Лоту №1** от претендента подтверждено Платежным поручением: №808078 от 23.08.2022 в сумме 7022 (семь тысяч двадцать два) рубля 40 копеек, плательщик: Полянчиков Виталий Николаевич, зачисление на счет 23.08.2022.

Решили:

1. Признать участником открытого аукциона по **Лоту №1:**

№№ п/п	Наименования (имена) претендентов
1	Полянчикова Виталия Николаевича, 04.04.1973 г.р.

2. В соответствии с п. 13 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион признать несостоявшимся.

3. Договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности заключить с единственным участником – Полянчиковым Виталием Николаевичем.

4. Цену годовой арендной платы при заключении договора установить в размере начальной цены предмета аукциона – 35112 (тридцать пять тысяч сто двенадцать) рублей 00 копеек.

5. Сумму оплаченного задатка в 7022 (семь тысяч двадцать два) рубля 40 копеек засчитать в счет уплаты арендной платы.

6. В десятидневный срок с момента подписания настоящего протокола направить Полянчикову Виталию Николаевичу два экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности.

7. Протокол о рассмотрении заявок на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации города Сосновоборска sosnovoborsk-city.ru не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Подписи:

Председатель

Д.В. Иванов

Заместитель председателя

О.А. Шаталова

Секретарь комиссии

Е.В. Кириенкова

Члены комиссии

А.А. Власенко

О.Ф. Елисеева

Н.Г. Жеравкова

А.С. Гуртовая

Н.Е. Свентицкая