**Перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля**

Предметом муниципального контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами следующих обязательных требований в отношении муниципального жилищного фонд:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | **Наименование, реквизиты нормативного правового акта, иного документа (с указанием наименования и реквизитов нормативного правового акта, его статьи, части или иной структурной единицы, которыми установлена обязательность соблюдения такого иного документа)**  | **Указание на конкретные статьи, части или иные структурные единицы нормативного правового акта, иного документа, содержащие обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами** | **Описание круга лиц, и (или) видов деятельности, и (или) перечня объектов, в отношении которых применяются обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами** |
| 1 | **1. Обязательные требования к использованию и сохранности жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию установлены следующими нормативными правовыми актами (далее – НПА):** |  |   |
| 2 | [1.1. Жилищный кодекс Российской Федерации](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51057/) | **( статьи 17, 30, 36, 67) (текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 3 | [1.2. Постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_58136/) | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 4 | [1.3. Постановление Правительства Российской Федерации от 21.01.2006 № 25 «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями»](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102104334) | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 5 | [1.4. Постановление Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»](http://www.minstroyrf.ru/docs/8602/) | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 6 | [1.5. Cанитарно – эпидемиологические правила и нормативы 2.1.2.2645.10 «Санитарно - эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», утвержденные Главным государственным врачом Российской Федерации от 10.06.2010 года № 64](http://35.rospotrebnadzor.ru/files.aspx?id=003470f962ea4c9cbd1f8ffb9398cd5e) | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 7 | [1.6. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34661/) | **(статья 7.21) (текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 8 | [1.7. «Положение о муниципальном жилищном контроле», утвержденное Решением Сосновоборского городского Совета депутатов от 13.12.2021 №15/56-р](http://sosnovoborsk-city.ru/administration/munitsipalnyi-kontrol/munitsipalnyi-zhilishchnyi-kontrol) | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 9 | **2. Обязательные требования к содержанию общего имущества в многоквартирном доме установлены следующими нормативными правовыми актами:** |  |   |
| 10 | [2.1. Жилищный кодекс Российской Федерации](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51057/) | **(статья 30) (текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 11 | [2.2. Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_62293/) | (текст в полном объеме). | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 12 | [2.2. Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_144804/) | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 13 | [2.3. Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»](http://www.minstroyrf.ru/docs/8602/) | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 14 | [2.4. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34661/) | **(статья 7.22) (текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 15 | [2.5. «Положение о муниципальном жилищном контроле», утвержденное Решением Сосновоборского городского Совета депутатов от 13.12.2021 №15/56-р](http://sosnovoborsk-city.ru/administration/munitsipalnyi-kontrol/munitsipalnyi-zhilishchnyi-kontrol) | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 16 | **3. Обязательные требования к порядку перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение установлены следующими нормативными правовыми актами:** |  |   |
| 17 | [3.1. Постановление Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_58136/) | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 18 | [3.3. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34661/) | **(статьи 7.21, 7.22) (текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 19 | [3.4. Жилищный кодекс Российской Федерации](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51057/) | **(статьи 22, 23, 24) (текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 20 | [3.5. «Положение о муниципальном жилищном контроле», утвержденное Решением Сосновоборского городского Совета депутатов от 13.12.2021 №15/56-р](http://sosnovoborsk-city.ru/administration/munitsipalnyi-kontrol/munitsipalnyi-zhilishchnyi-kontrol) | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 21 | **4.Обязательные требования к порядку переустройства и перепланировки жилых помещений установлены следующими нормативными правовыми актами:** |  |   |
| 22 | [4.1. Жилищный кодекс Российской Федерации](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51057/) | **(статьи 25, 26, 27, 28, 29) (текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 23 | 4[.2. Постановление Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_58136/) | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 24 | [4.3. Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»](http://www.minstroyrf.ru/docs/8602/) | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 25 | [4.4. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34661/) | **(статья 7.22) (текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 26 | [4.5. «Положение о муниципальном жилищном контроле», утвержденное Решением Сосновоборского городского Совета депутатов от 13.12.2021 №15/56-р](http://sosnovoborsk-city.ru/administration/munitsipalnyi-kontrol/munitsipalnyi-zhilishchnyi-kontrol)  | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 27 | **5. Обязательные требования к использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме установлены следующими нормативными правовыми актами:** |  |   |
| 28 | [5.1. Жилищный кодекс Российской Федерации](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51057/) | **(статьи 36, 36.1, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44) (текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 29 | [5.2. Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_62293/) | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 31 | [5.3. Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_144804/) | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 32 | [5.4. Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»](http://www.minstroyrf.ru/docs/8602/) | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 33 | [5.5. Приказ Министерства строительства и жилищно – коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015 №761/пр «Об утверждении формы акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме»](https://minjust.consultant.ru/documents/18520)  | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 34 | [5.6. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34661/) | **(статья 7.22) (текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 35 | [5.7. «Положение о муниципальном жилищном контроле», утвержденное Решением Сосновоборского городского Совета депутатов от 13.12.2021 №15/56-р](http://sosnovoborsk-city.ru/administration/munitsipalnyi-kontrol/munitsipalnyi-zhilishchnyi-kontrol)  | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 36 | **6. Обязательные требования к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей осуществляющих управление многоквартирными домами установлены следующими нормативными правовыми актами:** |  |   |
| 37 | [6.1. Жилищный кодекс Российской Федерации](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51057/) | **(статьи 161, 161.1, 162, 164) (текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 38 | [6.2. Постановление Правительства РФ от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами»](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102165338) | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 39 | [6.3. Постановление Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102104726) | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 40 | [6.4. Постановление Правительства РФ от 23.09.2010 № 731 «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами»](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102141549) | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 41 | [6.5. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34661/) | **(статьи 7.23.2) (текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 42 | [6.6. Приказ Министерства строительства и жилищно – коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.12.2015 года №937/пр «Об утверждении требований к оформлению протоколов собраний собственников»](https://minjust.consultant.ru/documents/19254) | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 43 | [6.7. «Положение о муниципальном жилищном контроле», утвержденное Решением Сосновоборского городского Совета депутатов от 13.12.2021 №15/56-р](http://sosnovoborsk-city.ru/administration/munitsipalnyi-kontrol/munitsipalnyi-zhilishchnyi-kontrol)  | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 44 | **7. Обязательные требования к выполнению юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, осуществляющими управление многоквартирными домами, осуществляющими деятельность по выполнению услуг по содержанию и (или) работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации установлены следующими нормативными правовыми актами:** |  |   |
| 45 | [7.1. Жилищный кодекс Российской Федерации](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51057/) | **(статьи 163, 165) (текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 46 | [7.2. Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_62293/) | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 47 | [7.3. Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_144804/) | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 48 | [7.4. Приказ Минстроя России от 26.10.2015 № 761/пр «Об утверждении формы акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме»](https://minjust.consultant.ru/documents/18520) | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 49 | [7.5. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34661/) | **(статья 7.23.3) (текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 50 | [7.6. «Положение о муниципальном жилищном контроле», утвержденное Решением Сосновоборского городского Совета депутатов от 13.12.2021 №15/56-р](http://sosnovoborsk-city.ru/administration/munitsipalnyi-kontrol/munitsipalnyi-zhilishchnyi-kontrol)  | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 51 | **8. Обязательные требования к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах установлены следующими нормативными правовыми актами:** |  |   |
| 52 | [8.1. Жилищный кодекс Российской Федерации](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51057/) | **(статья 157) (текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 53 | [8.2. Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (текст в полном объеме)](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102147807) | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 54 | [8.3. Постановление Правительства РФ от 14.02.2012 № 124 «О правилах, обязательных при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами»](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102154083) | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 55 | [8.4. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34661/) | **(статья 7.23) (текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 56 | [8.5. «Положение о муниципальном жилищном контроле», утвержденное Решением Сосновоборского городского Совета депутатов от 13.12.2021 №15/56-р](http://sosnovoborsk-city.ru/administration/munitsipalnyi-kontrol/munitsipalnyi-zhilishchnyi-kontrol)  | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 57 | **9. Обязательные требования к обеспечению энергетической эффективности многоквартирных домов и жилых домов, их оснащению приборами учета используемых энергетических ресурсов и эксплуатации таких приборов установлены следующими нормативными правовыми актами:** |  |   |
| 58 | [9.1. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (текст в полном объеме).](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102133970) | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 59 | [9.2. Федеральный закон от 26.06.2008 № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений»](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_77904/) | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 60 | [9.3. Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_62293/) | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 61 | [9.4. Постановление Правительства РФ от 25.01.2011 № 18 «Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений и требований к правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов»](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102144819) | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 62 | [9.5. Приказ Министерство строительства и жилищно – коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.06.2016 №399/пр «Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов»](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102407890) | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 63 | [9.6. Приказ Министерство регионального развития Российской Федерации от 29.12.2011 № 627 «Об утверждении критериев наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также формы акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки таких приборов учета и порядка ее заполнения»](https://rg.ru/2012/05/16/jkh-dok.html) | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 64 | [9.7. Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 07.04.2010 № 149 «Об утверждении порядка заключения и существенных условий договора, регулирующего условия установки, замены и (или) эксплуатации приборов учета используемых энергетических ресурсов»](https://rg.ru/2010/07/07/energo-dok.html) | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 65 | [9.8. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34661/) | **(статья 9.16) (текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 66 | [9.10. «Положение о муниципальном жилищном контроле», утвержденное Решением Сосновоборского городского Совета депутатов от 13.12.2021 №15/56-р](http://sosnovoborsk-city.ru/administration/munitsipalnyi-kontrol/munitsipalnyi-zhilishchnyi-kontrol)  | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 67 | **10. Обязательные требования к формированию фондов капитального ремонта** |  |   |
| 68 | [10.1. Жилищный кодекс Российской Федерации](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51057/) | **(статья 170).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 69 | [10.2. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34661/) |  **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 70 | [14.3. Приказ Минстроя России от 25.09.2018 № 618/пр «Об утверждении методических рекомендаций по определению оценочной стоимости капитального ремонта многоквартирного дома»](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102108472) | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 71 | [9.10. «Положение о муниципальном жилищном контроле», утвержденное Решением Сосновоборского городского Совета депутатов от 13.12.2021 №15/56-р](http://sosnovoborsk-city.ru/administration/munitsipalnyi-kontrol/munitsipalnyi-zhilishchnyi-kontrol)  | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 72 | **11. Обязательные требования по исполнению правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность** |  |  |
| 73 | [11.1. Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 N 491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность"](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_62293/) | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 74 | [11.2. «Положение о муниципальном жилищном контроле», утвержденное Решением Сосновоборского городского Совета депутатов от 13.12.2021 №15/56-р](http://sosnovoborsk-city.ru/administration/munitsipalnyi-kontrol/munitsipalnyi-zhilishchnyi-kontrol)  | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 75 | [11.3. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34661/) | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 76 | **12. Обязательные требования к порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, информации в системе** |  |  |
| 77 | 12.1. Федеральный закон от 21.07.2014 N 209-ФЗ"О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства" | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 78 | [12.2. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34661/) | **(статьи 13.19.1, 13.19.2)** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 79 | [12.2. «Положение о муниципальном жилищном контроле», утвержденное Решением Сосновоборского городского Совета депутатов от 13.12.2021 №15/56-р](http://sosnovoborsk-city.ru/administration/munitsipalnyi-kontrol/munitsipalnyi-zhilishchnyi-kontrol)  | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 80 | **13. Обязательные требования к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах** |  |  |
| 81 | [13.1. Жилищный кодекс Российской Федерации](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51057/) | **(статьи 12, 15)** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 82 | [13.2. Постановление Правительства РФ от 09.07.2016 N 649 "О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов"](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_201885/)[(вместе с "Правилами обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме")](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_201885/) | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |
| 83 | [12.2. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34661/) | **(текст в полном объеме).** | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане |