

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ
ДОГОВОРА АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА,
НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА
СОСНОВОБОРСКА**

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ, приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 № 67, постановлением администрации города Сосновоборска № 1398 от 10.09.2019г. «О проведении аукциона по передаче муниципального имущества в аренду» организатор торгов – Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации города Сосновоборска, уведомляет о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности города Сосновоборска.

1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номера контактных телефонов Организатора аукциона:

Организатор аукциона: Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации города Сосновоборска.

Место нахождения: Красноярский край, г.Сосновоборск, ул.Солнечная,2.

Почтовый адрес: 662500, Красноярский край, .Сосновоборск, ул.Солнечная,2.

Адрес электронной почты: borovskaya@sosnovoborsk-city.ru.

Ф.И.О. и номер телефона контактного лица Организатора торгов:

Боровская Виктория Александровна – 8 (39131) 2-26-22.

2. Место, дата и время проведения аукциона:

Аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности города Сосновоборска состоится **09 октября 2019 года в 15 час. 00 мин (время местное)** по адресу: 662500, Красноярский край, г.Сосновоборск, ул.Солнечная,2, зал заседаний на 2-м этаже.

3. Предмет торгов: определение ежемесячной ставки арендой платы за пользование муниципальным имуществом:

- **Лот № 1** — часть нежилого помещения 513, общей площадью 31,0 кв.м., этаж 5, расположенного по адресу: Красноярский край, г.Сосновоборск, ул.Солнечная, д. 2, пом. 513.

- начальная (минимальная) цена договора в размере ежемесячного платежа – **9 331 руб. 00 коп. (девять тысяч триста тридцать один рубль 00 копеек), с учетом НДС;**

- шаг аукциона 5%, что составляет - **466 руб. 55 коп. (с учетом НДС);**

- срок действия договора аренды – 11 месяцев 29дней;

- целевое назначение имущества: офис.

- **техническая характеристика объекта:** часть нежилого помещения находится в пятиэтажном нежилом панельном здании, отдельный вход во двор, напротив от выхода находится парковка для личного транспорта, окружающая застройка, проходимость невысокая, так как вход находится во дворе и удален от массового скопления людей, инфраструктура развита, рядом магазины, детский сад, школа. Фундамент бетонный ленточный, стены - железобетонные панели, перекрытие чердачное деревянное утепленное, крыша шиферная по деревянной обрешетке, пол – железобетон, уложен линолеум, стены и потолок окрашены, проемы дверные внешние ПВХ, имеется инженерное обеспечение – электроосвещение, отопление, водоснабжение, канализация, телефон, вентиляция, состояние фасада – удовлетворительное. Состояние объекта – хорошее.

4.Место, срок и порядок предоставления документации об аукционе:

Документация об аукционе предоставляется всем заинтересованным лицам на основании запроса в письменной форме, в том числе в форме электронного документа на электронную почту [e-mail: borovskaya@sosnovoborsk-city.ru](mailto:borovskaya@sosnovoborsk-city.ru), о предоставлении документации об аукционе.

Документация об аукционе предоставляется в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления без взимания платы по адресу: г.Сосновоборск,

ул.Солнечная,2, каб.213, ежедневно в рабочие дни, с 08.00 до 17-00 (перерыв на обед с 12.00 до 13.00 (время местное), либо в форме электронного документа.

5. Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе:

Извещение о проведении аукциона и документация об аукционе размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (далее по тексту – «официальный сайт торгов») www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте Муниципального образования город Сосновоборск <http://sosnovoborsk-city.ru>, дополнительно извещение о проведении аукциона публикуется в городской газете «Рабочий».

6. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, день рассмотрения заявок

6.1. Заявка подается в срок и по форме установленной аукционной документацией (в бумажном виде, либо в форме электронного документа на электронную почту Организатора аукциона [e-mail: borovskaya@sosnovoborsk-city.ru](mailto:borovskaya@sosnovoborsk-city.ru)).

6.2. Прием заявок осуществляется по адресу: г.Сосновоборск, ул. Солнечная, дом 2, 2-й этаж, кабинет 213 ежедневно в рабочие дни, с 08.00 до 17.00 (перерыв на обед с 12.00 до 13.00 (время местное).

6.3. Прием заявок начинается со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов - **13 сентября 2019** года.

Последний день приема заявок: 03 октября 2019 года 17 час. 00 мин. (время местное).

6.4 День рассмотрения заявок: **04 октября 2019 года 11 часов 00 мин.** (время местное).

7. Порядок внесения изменений в извещение о проведении аукциона:

7.1. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

7.2. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Муниципального образования город Сосновоборск <http://sosnovoborsk-city.ru>, дополнительно публикуются в ближайшем выпуске городской газеты «Рабочий». При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

8. Срок и порядок отказа от проведения аукциона:

8.1. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

8.2. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Муниципального образования город Сосновоборск <http://sosnovoborsk-city.ru> в течение 1 (одного) дня с даты принятия решения об отказе от проведения открытого аукциона, а также публикуется в ближайшем выпуске городской газеты «Рабочий».

8.3. В течение 2-х рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.