

**Заключение о результатах публичных слушаний
по вопросам градостроительной деятельности
в городе Сосновоборске**

Публичные слушания назначены распоряжением Главы города от 28 ноября 2017 г. № 06 (с дополнением от 05 декабря 2017 г. № 07) для обсуждения вопроса предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков «Малоэтажные индивидуальные дома с участком», расположенных в территориальной зоне ОД-1 «Административно-деловая» по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск.

Дата проведения публичных слушаний «22» декабря 2017 г.

Время проведения: с 16 ч. 00 мин. до 16 ч.30 мин.

Место проведения: г.Сосновоборск, ул.Солнечная, 2, 2-й этаж, зал заседаний.

Количество участников: 18 жителей города.

Количество и суть поступивших предложений:

1. Рекомендовать предоставить заявителям разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков «Малоэтажные индивидуальные дома с участком», расположенных в территориальной зоне ОД-1 «Административно-деловая» для дальнейшего строительства ими жилых домов.

2. Рекомендовать не предоставлять заявителям разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков «Малоэтажные индивидуальные дома с участком», расположенных в территориальной зоне ОД-1 «Административно-деловая» в связи с не освоенностью данной территории.

Результат обсуждения: учитывая, что по вопросу слушаний поступили возражения участников в части необеспеченности земельных участков условиями и инфраструктурой, необходимой для жилищного строительства и безопасного проживания (сети, дороги, удаленность от жилого массива, возможность проезда экстренных служб), в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса РФ предложить администрации города не предоставлять разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков «Малоэтажные индивидуальные дома с участком», расположенных в территориальной зоне ОД-1 «Административно-деловая» по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск в отношении следующих участков:

- земельный участок с кадастровым номером 24:04:0301008:882, площадью 821 кв.м., заявитель Бойко А.С., частная собственность;

- земельный участок с кадастровым номером 24:04:0301008:868, площадью 694 кв.м., заявитель Яковлев В.В., частная собственность;

- земельный участок с кадастровым номером 24:04:0301008:892, площадью 674 кв.м., заявитель Тремарева М.В., частная собственность;

- земельный участок с кадастровым номером 24:04:0301008:893, площадью 592 кв.м., заявитель Тремарева М.В., частная собственность;

- земельный участок с кадастровым номером 24:04:0301008:875, площадью 629 кв.м., заявитель Вагнер Л.Н., частная собственность;

- земельный участок с кадастровым номером 24:04:0301008:876, площадью 792 кв.м., заявитель Вагнер Л.Н., частная собственность.

Председательствующий на публичных слушаниях

Н.Г.Жеравкова

Секретарь публичных слушаний

Е.Ю.Качаева