



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОСНОВОБОРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 ноября 2016

№ 1486

Об условиях приватизации муниципального имущества

На основании Федерального закона от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановление Правительства РФ от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе», Положений «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Sosnogorsk», «О городской казне», утвержденных решением Sosnogorskogo городского Совета депутатов от 26.06.2013г. № 211-р, руководствуясь решением Sosnogorskogo городского Совета депутатов от 07.05.2014г. № 262-р «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального недвижимого имущества города Sosnogorsk на 2014-2016 годы», руководствуясь ст. ст. 26, 38 Устава города,

### ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Приватизировать муниципальное недвижимое имущество: нежилое помещение, этаж 1, общей площадью 28,5 кв. м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Sosnogorsk, ул. Солнечная, д. 6а, гаражный бокс № 5, Лот № 1, со следующими условиями:

- способ приватизации имущества – аукцион;
- начальная цена продажи – 383 000 рублей 00 копеек (триста восемьдесят три тысячи рублей 00 копеек) с учетом НДС;
- задаток – 76 600 рублей 00 копеек (семьдесят шесть тысяч шестьсот рублей 00 копеек) – 20% от начальной цены продажи;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- «шаг аукциона» - 10 000 рублей 00 копеек (двадцать тысяч рублей 00 копеек).
- обременение: гос. контракт сроком до 31.12.2016 г.

2. Приватизировать муниципальное недвижимое имущество: нежилое помещение, этаж 1, общей площадью 103,1 кв. м., расположенное по адресу:

Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д. 6а, гаражный бокс № 6, Лот № 2, со следующими условиями:

- способ приватизации имущества – аукцион;
- начальная цена продажи – 1 072 000 рублей 00 копеек (один миллион семьдесят две тысячи рублей 00 копеек) с учетом НДС;
- задаток – 214 400 рублей 00 копеек (двести четырнадцать тысяч четыреста рублей 00 копеек) – 20 % от начальной цены продажи;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- «шаг аукциона» - 20 000 рублей 00 копеек (двадцать тысяч рублей 00 копеек).
- обременение: договор аренды сроком до 01.12.2016 г.

3. Приватизировать муниципальное недвижимое имущество: нежилое помещение, этаж 1, общей площадью 17,2 кв. м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д. 7а, пом. 2, Лот № 3, со следующими условиями:

- способ приватизации имущества – аукцион;
- начальная цена продажи – 249 000 рублей 00 копеек (двести сорок девять тысяч рублей 00 копеек), с учетом НДС;
- задаток – 49 800 рублей 00 копеек (сорок девять тысяч восемьсот рублей 00 копеек) – 20 % от начальной цены продажи;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- «шаг аукциона» - 10 000 рублей 00 копеек (десять тысяч рублей 00 копеек).

4. Приватизировать муниципальное недвижимое имущество: нежилое помещение, этаж 1, общей площадью 35,7 кв. м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д. 7а, пом. 3, Лот № 4, со следующим условиями:

- способ приватизации имущества – аукцион;
- начальная цена продажи – 464 000 рубля 00 копеек (четыреста шестьдесят четыре тысячи рублей 00 копеек) с учетом НДС;
- задаток – 92 800 рублей 00 копеек (девяносто две тысячи восемьсот рублей 00 копеек) – 20 % от начальной цены продажи;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- «шаг аукциона» - 20 000 рублей 00 копеек (двадцать тысяч рублей 00 копеек).
- обременение: гос. контракт сроком до 31.12.2016 г.

5. Приватизировать муниципальное недвижимое имущество: нежилое помещение, этаж 1, общей площадью 35,4 кв. м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д. 7а, пом. 5, Лот № 5, со следующими условиями:

- способ приватизации имущества – аукцион;
- начальная цена продажи – 461 000 рублей 00 копеек (четыреста шестьдесят одна тысяча рублей 00 копеек) с учетом НДС;
- задаток – 92 200 рублей 00 копеек (девяносто две тысячи двести рублей 00 копеек) – 20% от начальной цены продажи;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- «шаг аукциона» - 20 000 рублей 00 копеек (двадцать тысяч рублей 00 копеек).
- обременение: договор аренды на 17.7 кв. м сроком до 30.06.2017 г.

6. Приватизировать муниципальное недвижимое имущество: нежилое помещение, этаж 1, общей площадью 37,3 кв. м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д. 7а, пом. 6, Лот № 6, со следующими условиями:

- способ приватизации имущества – аукцион;
- начальная цена продажи – 482 000 рублей 00 копеек (четыреста восемьдесят две тысячи рублей 00 копеек) с учетом НДС;
- задаток – 96 400 рублей 00 копеек (девяносто шесть тысяч четыреста рублей 00 копеек) – 20 % от начальной цены продажи;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- «шаг аукциона» - 20 000 рублей 00 копеек (двадцать тысяч рублей 00 копеек).

7. Приватизировать муниципальное недвижимое имущество: нежилое помещение, этаж 1, общей площадью 86,0 кв. м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д. 6а, гаражный бокс № 21, с одновременным отчуждением земельного участка, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:56:0202001:31, местоположение: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, 6а, общей площадью 71,0 кв. м., Лот № 7, со следующими условиями:

- способ приватизации имущества – аукцион;
- начальная цена продажи – 1 010 000 рублей 00 копеек (один миллион десять тысяч рублей 00 копеек), в том числе: цена нежилого помещения – 918 000 рублей 00 копеек (девятьсот восемнадцать тысяч рублей 00 копеек) с учетом НДС, цена земельного участка – 92 000 рублей 00 копеек (девяносто две тысячи рублей 00 копеек) НДС не облагается;
- задаток – 202 000 рублей 00 копеек (двести две тысячи рублей 00 копеек) - 20% от начальной цены продажи;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- «шаг аукциона» - 20 000 рублей 00 копеек (двадцать тысяч рублей 00 коп.).

8. Приватизировать муниципальное недвижимое имущество: нежилое помещение, этаж 1, общей площадью 36,6 кв. м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, д. 27, бокс 1, с одновременным отчуждением земельного участка, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:56:0201006:1122, разрешенное использование – для эксплуатации гаража, местоположение: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, общей площадью 50,0 кв. м., Лот № 8, со следующими условиями:

- способ приватизации имущества – аукцион;
- начальная цена продажи – 539 000 рублей 00 копеек (пятьсот тридцать девять тысяч рублей 00 копеек), в том числе: цена нежилого помещения – 474 000 рублей 00 копеек (четыреста семьдесят четыре тысячи рублей 00 копеек) с учетом НДС, цена земельного участка – 65 000 рублей 00 копеек (шестьдесят пять тысяч рублей 00 копеек) НДС не облагается;
- задаток – 107 800 рублей 00 копеек (сто семь тысяч восемьсот рублей 00 копеек) - 20% от начальной цены продажи;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- «шаг аукциона» - 20 000 рублей 00 копеек (двадцать тысяч рублей 00 коп.).

9. Приватизировать муниципальное недвижимое имущество: нежилое помещение, этаж 1, общей площадью 40,3 кв. м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, д. 27, бокс 2, с

одновременным отчуждением земельного участка, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:56:0201006:1126, разрешенное использование – для эксплуатации гаража, местоположение: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, общей площадью 39,0 кв. м., Лот № 9, со следующими условиями:

- способ приватизации имущества – аукцион;
- начальная цена продажи – 471 000 рублей 00 копеек (четыреста семьдесят одна тысяча рублей 00 копеек), в том числе: цена нежилого помещения – 421 000 рублей 00 копеек (четыреста двадцать одна тысяча рублей 00 копеек) с учетом НДС, цена земельного участка - 50 000 рублей 00 копеек (пятьдесят тысяч рублей 00 копеек) НДС не облагается;
- задаток – 94 200 рублей 00 копеек (девяносто четыре тысячи двести рублей 00 копеек) - 20% от начальной цены продажи;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- «шаг аукциона» - 20 000 рублей 00 копеек (двадцать тысяч рублей 00 коп.).

10. Приватизировать муниципальное недвижимое имущество: нежилое помещение, этаж 1, общей площадью 29,3 кв. м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, д. 27, бокс 3, с одновременным отчуждением земельного участка, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:56:0201006:1125, разрешенное использование – для эксплуатации гаража, местоположение: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, общей площадью 34,0 кв. м., Лот № 10, со следующими условиями:

- способ приватизации имущества – аукцион;
- начальная цена продажи – 436 000 рублей 00 копеек (четыреста тридцать шесть тысяч рублей 00 копеек), в том числе: цена нежилого помещения 392 000 рублей 00 копеек (триста девяносто две тысячи рублей 00 копеек) с учетом НДС, цена земельного участка – 44 000 рублей 00 копеек (сорок четыре тысячи рублей 00 копеек) НДС не облагается;
- задаток – 87 200 рублей 00 копеек (восемьдесят семь тысяч двести рублей 00 копеек) - 20% от начальной цены продажи;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- «шаг аукциона» - 20 000 рублей 00 копеек (двадцать тысяч рублей 00 коп.).

11. Приватизировать муниципальное недвижимое имущество: нежилое помещение, этаж 1, общей площадью 56,8 кв. м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, д. 27, бокс 4, с одновременным отчуждением земельного участка, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:56:0201006:1250, разрешенное использование – для эксплуатации гаража, местоположение: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, общей площадью 70,0 кв. м., Лот № 11, со следующими условиями:

- способ приватизации имущества – аукцион;
- начальная цена продажи – 654 000 рублей 00 копеек (шестьсот пятьдесят четыре тысячи рублей 00 копеек), в том числе: цена нежилого помещения – 564 000 рублей 00 копеек (пятьсот шестьдесят четыре тысячи рублей 00 копеек) с учетом НДС, цена земельного участка – 90 000 рублей 00 копеек (девяносто тысяч рублей 00 копеек) НДС не облагается;
- задаток – 130 800 рублей 00 копеек (сто тридцать тысяч восемьсот рублей 00 копеек) - 20% от начальной цены продажи;

- форма подачи предложений о цене – открытая;
- «шаг аукциона» - 20 000 рублей 00 копеек (двадцать тысяч рублей 00 коп.).

12. Приватизировать муниципальное недвижимое имущество: нежилое помещение, этаж 1, общей площадью 57,3 кв. м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, д. 27, бокс 5, с одновременным отчуждением земельного участка, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:56:0201006:1251, разрешенное использование – для эксплуатации гаража, местоположение: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, общей площадью 82,0 кв. м., Лот № 12, со следующими условиями:

- способ приватизации имущества – аукцион;
- начальная цена продажи – 674 000 рублей 00 копеек (шестьсот семьдесят четыре тысячи рублей 00 копеек), в том числе: цена нежилого помещения – 568 000 рублей 00 копеек (пятьсот шестьдесят восемь тысяч рублей 00 копеек) с учетом НДС, цена земельного участка – 106 000 рублей 00 копеек (сто шесть тысяч рублей 00 копеек) НДС не облагается;
- задаток –134 800 рублей 00 копеек (сто тридцать четыре тысячи восемьсот рублей 00 копеек) - 20% от начальной цены продажи;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- «шаг аукциона» - 20 000 рублей 00 копеек (двадцать тысяч рублей 00 коп.).

13. Утвердить форму заявки на участие в аукционе согласно приложению 2.

14. Опубликовать постановление в городской газете «Рабочий», разместить на официальном сайте администрации города Сосновоборска и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов.

Глава города

С.А. Пономарев

№ Объекта	Наименование	Рыночная стоимость объекта оценки, (руб.), с учетом НДС
1	Бормашина БПС-300/40М	8060
2	Вентилятор ВЦ 14-46,4(2,2квт),1000об/мин	3172
3	Компрессор ДК-50-S (дентальный)	31113
4	Печь для обжига керамики PROGRAMAT P300 в комплекте с вакуумной помпой VP3	125000
5	Рентген. аппарат настенный ИРИКС - 70 СС	30000
6	Стоматологическая установка ЗА-208 С	99468
7	Установка DJPLOMAT(стоматологическая)	168054
8	Стоматологическая установка ЗА-208 В	106380
9	Установка "Серьга" УЗМ 001	33550
10	Установка "Хирадент" (стоматологическая)	255500
11	Установка DIPLOMAT(стоматологическая) DA 110	168054
12	Установка DJPLOMAT (стоматологическая)	168054
13	Установка DJPLOMAT (стоматологическая)	168054
14	Бормашина зуботехническая SUNBURST SC-900HT	2968
15	Вентилятор NV60	681
16	Вентилятор NV60	681
17	Вентилятор NV60	681
18	Вентилятор NV60	681
19	Вентилятор NV60	681
20	Вентилятор NV60	681
21	Дистилятор воды AQUADIST	7507
22	Камера бактерицидная КБ-02 "Я"-ФП	5800
23	Камера бактерицидная КБ-02 "Я"-ФП	5800
24	Камера бактерицидная КБ-02 "Я"-ФП	5800
25	Камера бактерицидная КБ-02 "Я"-ФП	5800
26	Камера бактерицидная КБ-02 "Я"-ФП	5800
27	Камера бактерицидная КБ-02 "Я"-ФП	5800
28	Камера бактерицидная КБ-02 "Я"-ФП	5800
29	Камера Ультралайт большая (на столике) ФЕРРОПЛАСТ КБ-Я-ФП	6975
30	Кассовый аппарат ЭКР 2102 К, ВЕРСИЯ 08	7250
31	Компрессор ДК-50S(дентальный)	31113
32	Компрессор ДК50 ПЛЮС С	31113
33	Компьютер Forum Gloria	9624
34	Лампа фотополимер. Деметрон	24338
35	Микромотор Macharphon	7755
36	Микромотор Macharphon	7755
37	Микромотор "Strong"	4715
38	Микромотор P2 ED460	11366
39	Монитор LG F 1730 P	3000
40	Наконечник турбинный без света	4625
41	Наконечник угловой	14550
42	Отсасыватель Элема-Н AM2 (ОХИП-1-01)	14625
43	Пескоструйный аппарат Classic Bassic	21720
44	Прибор для полимеризации"Мегалюкс" Е(плюс)	13912
45	Принтер HP Laser Jet - 1010	2500
46	Рабочее место зубного техника ДИФР.942829.001	38995
47	Рабочее место зубного техника, "Комета"	38995
48	Рабочее место зубного техника, "Комета"	38995
49	Рабочее место зубного техника, ДИФР.942829.001	38995
50	Рециркулятор РБ-07-Я-ФП передвижнойнастенный, для обеззараж.воздуха помещений,Ф	3450
51	Рециркулятор РБ-07-Я-ФП передвижнойнастенный, для обеззараж.воздуха помещений,Ф	3450
52	Рециркулятор РБ-07-Я-ФП передвижнойнастенный, для обеззараж.воздуха помещений,Ф	3450
53	Рециркулятор РБ-07-Я-ФП передвижнойнастенный, для	3450

	обеззараж.воздуха помещений,Ф	
54	Рециркулятор РБ-07-Я-ФП передвижнойнастенный, для обеззараж.воздуха помещений,Ф	3450
55	Стерилизатор воздушный ГП-80 МО 3311312	9000
56	Стерилизатор гласперленовый TAU150 d35*40mm	5441
57	Стерилизатор гласперленовый TAU150 d35*40mm	5441
58	Стерилизатор гласперленовый TAU150 d35*40mm	5441
59	Стерилизатор гласперленовый TAU150 d35*40mm	5441
60	Стерилизатор гласперленовый TAU150 d35*40mm	5441
61	Стерилизатор ГП-80	9000
62	Стоматологическое кресло пациента SK 1.01	113227
63	Стул Z 67	6035
64	Стул для врача стоматолога D 10L	15897
65	Стул для врача стоматолога D 10L	15897
66	Стул для врача стоматолога D 10L	15897
67	Тележка для сбора и транспортировки отходов	2150
68	Установка Smili Mini 02 (стоматологическая)	2140
69	Факс Panasonic, КХ-FT908 RU-B	4694
70	Ширма рентгенозащитная малая для медицинского персонала с выдвигаемым экраном ШРм	14325
71	Шлифмашина	9000
72	Запечатывающее устр-во д/рулонов(Евронда)	17475
73	Зуботехнич.б/машина STRONG 205	3025
74	Зуботехнич.б/машина STRONG 205	3025
75	Зуботехнич.б/машина STRONG 205	3025
76	Зуботехнич.б/машина SUNBURST SC-900	3147
77	Камера Ультралайт для хранения мед.инструментов	9950
78	Камера УФ бактерицидная КБ-"Я"-ФП	9950
79	Облучатель ОБП-300	975
80	Облучатель ОБП-300	975
81	Рециркулятор РБ-07-Я-ФП передвижной, для обеззараживания воздуха	3450
82	РМЗТ/рабочее место/	38995
83	Стул для з/техника ARZ-71X	4650
84	Шлифмашина мод.677	9000
85	Электрошпатель Аверон ЭШ-1.2,40...220с,блок управл-я,сменная насадка	3650
86	Аппарат для вытяжки гильз	7000
87	Бормашина БПС 300/40М	5750
88	Бормашина БПС 300/40М	5750
89	Бормашина БПС 300/40М	5750
90	Бормашина БПС 300/40М	5750
91	Вентилятор вытяжной NV-20	681
92	Вентилятор канальный, VENTS 150	833
93	Вентилятор канальный, VENTS 150	833
94	Гидроблок ГС-3"СТОМЕЛ"	1076
95	Гидроблок ГС-3"СТОМЕЛ"	1076
96	Компрессор "Аполло"	31113
97	Компрессор ДК-50S (дентальный)	31113
98	Компрессор ДК-50S (дентальный)	31113
99	Компрессор ДК-50S(дентальный)	31113
100	Компрессор ДК-50S(дентальный)	31113
101	Компрессор ДК-50S(дентальный)	31113
102	Компрессор ДК-50S(дентальный)	31113
103	Компрессор ДК-50S(дентальный)	31113
104	Компьютер Celeron 633	50
105	Компьютер Celeron 633	50
106	Компьютер Fogum Gloria	9624
107	Кресло КСЭМ-03	5250
108	Кресло КСЭМ-03	5250
109	Кресло стоматологическое КСЭМ-200-"СТОМЕЛ"	20400
110	Кресло стоматологическое КСЭМ-200-"СТОМЕЛ"	20400
111	Микромотор "Минитрон"(наконечник)	10174
112	МФУ Хегох Многофункциональное устройство	5990
113	Облучатель для стоматологии "Яхонт К"	1250
114	Облучатель ОБП-300	975

115	Облучатель ОБП-300	975
116	Облучатель ОБП-300	975
117	Облучатель ОБП-300	975
118	Облучатель у/ф группового облучения	16980
119	Облучатель у/ф маячный	16980
120	Принтер лазерный Xerox	2500
121	Рабочее место зубного техника	38995
122	Сварочный аппарат САМ(медицинский)	60000
123	Стерилизатор СС-200	4312
124	Стол зубного техника	17250
125	Столик манипуляционный	5225
126	Стул зубоврачебный	17250
127	Шкаф сушильно-стерилизационный ШСС-80	3450
128	Шлифовальный мотор	199
129	СВЧ Samsung (микроволновая печь)	2250
130	Диван мягкий	2750
131	Кондиционер Samsung SH 12 ZWHO	12000
132	Набор медицинской мебели	6500
133	Набор медицинской мебели	6500
134	Набор медицинской мебели	6500
135	Набор медицинской мебели	6500
136	Набор медицинской мебели	6500
137	Набор медицинской мебели	6500
138	Переплетная машина	2032
139	Стол для регистратуры	6310
140	Стол кассира	6310
141	Стол компьютерный	6310
142	Шкаф для одежды	3773
143	Шкаф для одежды	3773
144	Шкаф для одежды	3773
145	Шкаф для одежды	3773
146	Шкаф для одежды	3773
147	Шкаф картотечный (5 стеллажей)	4943
148	Шкаф книжный	2517
149	Шкаф офисный	2517
150	Шкаф офисный	2517
151	Шкаф распашной 2-х дверный	2517
152	Электроплита Лысьва 301	5500
153	Водонагреватель	4031
154	Водонагреватель 15 л.	2195
155	Водонагреватель 15 л.	2195
156	Водонагреватель EDISSON 15л.	2195
157	Водонагреватель ETALON 15л.	3500
158	Водонагреватель ETALON 15л.	3500
159	Водонагреватель ETALON 15л.	3500
160	Водонагреватель ETALON 15л.	3500
161	Водонагреватель ETALON 15л.	3500
162	Водонагреватель Thermes 30 л.	2745
163	Водонагреватель Thermes 30 л.	2745
164	Гарнитур белый (5- тумб., 2-шкаф навесной, 1-шкаф для одежды)	17746
165	Кондиционер БК- 1500	2000
166	Кондиционер БК- 1500	2000
167	Холодильник "Бирюса-20"	3300
168	Холодильник "Бирюса-8"	8000
169	Шкаф прихожая	3768
170	Электроплита"Мечта"	2250
<b>Итого</b>		<b>2 903 435,00</b>



Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации города  
Сосновоборска

(наименование организатора аукциона)

**ЗАЯВКА**  
на участие в аукционе

от

(полное наименование юридического лица, ИНН, ОГРН, местонахождения подающего заявку  
(Претендента), Ф.И.О.(физического лица), паспортные данные, местонахождение)

в лице

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании

(наименование документа)

1. Изучив данные информационного сообщения об объекте продажи, мы, согласны приобрести следующее имущество \_\_\_\_\_, расположенное по адресу: \_\_\_\_\_, принадлежащее на праве собственности \_\_\_\_\_

2. В случае победы на аукционе, принимаем на себя обязательство, заключить договор купли-продажи в течение 5-ти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

3. Мы согласны с тем, что, в случае признания нас победителями аукциона и нашего отказа от заключения договора купли-продажи или невнесения в срок установленной суммы платежа, внесенный нами задаток остается у Продавца.

4. До подписания договора купли-продажи объекта настоящая заявка вместе с протоколом, подписанным с Организатором аукциона, будут считаться имеющими силу договора между нами.

5. Совершено «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2015 г.

6. Адрес и контактные телефоны Претендента: \_\_\_\_\_.

7. Платежные реквизиты Претендента \_\_\_\_\_.

**К заявке прилагаются:**

1. Заверенные копии учредительных документов Претендента (юридического лица).

2. Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо).

3. Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

4. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

5. В случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Подпись Претендента

\_\_\_\_\_

М.П.(при наличии печати) " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г.

Заявка принята Организатором:

Час. \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г. за № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Организатора

\_\_\_\_\_

## **ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ о продаже муниципального имущества**

**Лот №1** муниципальное недвижимое имущество: **нежилое помещение**, этаж 1, общей площадью 28,5 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д.6а, гаражный бокс №5. Обременение: аренда сроком до 31.12.2016

**Лот №2** муниципальное недвижимое имущество: **нежилое помещение**, этаж 1, общей площадью 103,1 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д.6а, гаражный бокс №6. Обременение: аренда сроком до 01.12.2016

**Лот №3** муниципальное недвижимое имущество: **нежилое помещение**, этаж 1, общей площадью 17,2 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д.7а, пом. 2.

**Лот №4** муниципальное недвижимое имущество: **нежилое помещение**, этаж 1, общей площадью 35,7 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д.7а, пом. 3. Договор аренды сроком до 31.12.2016

**Лот №5** муниципальное недвижимое имущество: **нежилое помещение**, этаж 1, общей площадью 35,4 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д.7а, пом.5. Обременение: договор аренды на 17,7 кв.м., сроком по 30.06.2017

**Лот №6** муниципальное недвижимое имущество: **нежилое помещение**, этаж 1, общей площадью 37,3 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д.7а, пом. 6.

**Лот №7** муниципальное недвижимое имущество: **нежилое помещение**, этаж 1, общей площадью 86,0 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д.6а гаражный бокс № 21, с одновременным отчуждением земельного участка, категория земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:56:0202001:31, местоположение: Красноярский край, г.Сосновоборск, ба, общей площадью 71,0 кв.м.

**Лот №8** муниципальное недвижимое имущество: **нежилое помещение**, этаж 1, общей площадью 36,6 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, д. 27, бокс 1, с **одновременным отчуждением земельного участка**, категория земель- земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:56:0201006:1122, разрешенное использование – для эксплуатации гаража, местоположение: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, общей площадью 50,0 кв.м.

**Лот №9** муниципальное недвижимое имущество: **нежилое помещение**, этаж 1, общей площадью 40,3 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, д. 27, бокс 2, **с одновременным отчуждением земельного участка**, категория земель- земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:56:0201006:1126, разрешенное использование – для эксплуатации гаража, местоположение: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, общей площадью 39,0 кв.м.

**Лот №10** муниципальное недвижимое имущество: **нежилое помещение**, этаж 1, общей площадью 29,3 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, д. 27, бокс 3, **с одновременным отчуждением земельного участка**, категория земель- земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:56:0201006:1125, разрешенное использование – для эксплуатации гаража, местоположение: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, общей площадью 34,0 кв.м.

**Лот №11** муниципальное недвижимое имущество: **нежилое помещение**, этаж 1, общей площадью 56,8 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, д. 27, бокс 4, **с одновременным отчуждением земельного участка**, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:56:0201006:1250, разрешенное использование – для эксплуатации гаража, местоположение: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, общей площадью 70,0 кв.м.

**Лот №12** муниципальное недвижимое имущество: **нежилое помещение**, этаж 1, общей площадью 57,3 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, д. 27, бокс 5, **с одновременным отчуждением земельного участка**, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:56:0201006:1251, разрешенное использование – для эксплуатации гаража, местоположение: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, общей площадью 82,0 кв.м.

Решение об условиях приватизации принято постановлением администрации города Сосновоборска № 1486 от 22.11.2016г.

<b>Наименование органа местного самоуправления, разрешившее продажу имущества</b>	Администрация г. Сосновоборска Красноярского края
<b>Наименование имущества выставленного на торги о продаже (Лот № 1)</b>	<b>нежилое помещение</b> , этаж 1, общей площадью 28,5 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д.6а, гаражный бокс №5,  Фундамент-железобетонный сборный, стены-кирпичные, перекрытия чердачные-сборные плиты, крыша-рулонная, полы-бетонные, проемы дверные-наружные металлические, отделочные работы- простая отделка, электроосвещение-центральное.
<b>Начальная цена продажи имущества (Лот № 1)</b>	<b>383 000 рублей 00 копеек</b> ( триста восемьдесят три тысячи рублей 00 копеек), с учетом НДС
<b>Размер задатка – 20% от начальной цены продажи (Лот № 1)</b>	Сумма задатка <b>76 600 рублей 00 копеек</b> (семьдесят шесть тысяч

	шестьсот рублей 00 копеек).
<b>Шаг аукциона (Лот № 1)</b>	<b>10 000 рублей 00 копеек</b> (десять тысяч рублей 00 копеек)
<b>Обременение (Лот № 1)</b>	<b>Государственный контракт аренды нежилого помещения сроком до 31.12.2016г.</b>
<b>Наименование имущества выставленного на торги о продаже (Лот № 2)</b>	<b>нежилое помещение</b> , этаж 1, общей площадью 103,1 кв.м. расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск ул. Солнечная, д.ба, гаражный бокс №6, Фундамент-железобетонный сборный, стены-кирпичные, перекрытия чердачные-сборные плиты, крыша-рулонная, полы-бетонные проемы дверные-наружные металлические, отделочные работы-простая отделка, электроосвещение-центральное.
<b>Начальная цена продажи имущества (Лот № 2)</b>	<b>1 072 000 рублей 00 копеек</b> (один миллион семьдесят две тысячи рублей 00 копеек), с учетом НДС
<b>Размер задатка – 20% от начальной цены продажи (Лот № 2)</b>	Сумма задатка <b>214 400 рублей 00 копеек</b> (двести четырнадцать тысяч четыреста рублей 00 копеек).
<b>Шаг аукциона (Лот № 2)</b>	<b>20 000 рублей 00 копеек</b> (двадцать тысяч рублей 00 копеек)
<b>Обременение (Лот № 2)</b>	<b>Государственный контракт аренды нежилого помещения сроком до 01.12.2016г.</b>
<b>Наименование имущества выставленного на торги о продаже (Лот № 3)</b>	<b>нежилое помещение</b> , этаж 1, общей площадью 17,2 кв.м. расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск ул. Солнечная, д.7а, пом. 2, представляет собой гаражный бокс.  Фундамент-железобетонный сборный, стены-кирпичные, перекрытия чердачные-сборные плиты, крыша-рулонная, полы-бетонные, проемы дверные-наружные металлические, отделочные работы-простая отделка, электроосвещение-центральное.
<b>Начальная цена продажи имущества (Лот № 3)</b>	<b>249 000 рублей 00 копеек</b> (двести сорок девять тысяч рублей 00 копеек), с учетом НДС
<b>Размер задатка – 20% от начальной цены продажи (Лот № 3)</b>	Сумма задатка <b>49 800 рублей 00 копеек</b> (сорок девять тысяч восемьсот рублей 00 копеек).

<b>Шаг аукциона (Лот № 3)</b>	<b>10 000 рублей 00 копеек</b> (десять тысяч рублей 00 копеек)
<b>Наименование имущества выставленного на торги о продаже (Лот № 4)</b>	<b>нежилое помещение</b> , этаж 1, общей площадью 35,7 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д.7а, пом. 3, представляет собой гаражный бокс.  Фундамент-железобетонный сборный, стены-кирпичные, перекрытия чердачные-сборные плиты, крыша-рулонная, полы-бетонные, проемы дверные-наружные металлические, отделочные работы- простая отделка, электроосвещение-центральное.
<b>Начальная цена продажи имущества (Лот № 4)</b>	<b>464 000 рублей 00 копеек</b> (четыреста шестьдесят четыре тысячи рублей 00 копеек), с учетом НДС
<b>Размер задатка – 20% от начальной цены продажи (Лот № 4)</b>	Сумма задатка <b>92 800 рублей 00 копеек</b> (девятьсот две тысячи восемьсот рублей 00 копеек).
<b>Шаг аукциона (Лот № 4)</b>	<b>20 000 рублей 00 копеек</b> (двадцать тысяч рублей 00 копеек)
<b>Обременение (Лот № 4)</b>	<b>Государственный контракт сроком до 31.12.2016 г.</b>
<b>Наименование имущества выставленного на торги о продаже (Лот №5)</b>	<b>нежилое помещение</b> , этаж 1, общей площадью 35,4 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д.7а, пом. 5, представляет собой гаражный бокс. Фундамент-железобетонный сборный, стены-кирпичные, перекрытия чердачные-сборные плиты, крыша-рулонная, полы-бетонные, проемы дверные-наружные металлические, отделочные работы- простая отделка, электроосвещение-центральное.
<b>Начальная цена продажи имущества (Лот № 5)</b>	<b>461 000 рублей 00 копеек</b> (четыреста шестьдесят одна тысяча рублей 00 копеек), с учетом НДС
<b>Размер задатка – 20% от начальной цены продажи (Лот № 5)</b>	<b>92 200 рублей 00 копеек</b> (девятьсот две тысячи двести рублей 00 копеек).
<b>Шаг аукциона (Лот №5)</b>	<b>20 000 рублей 00 копеек</b> (двадцать тысяч рублей 00 копеек)
<b>Обременение (Лот № 5)</b>	<b>Договор аренды на 17.7 кв.м сроком до 30.06.2017г.</b>

<b>Шаг аукциона (Лот №5)</b>	<b>20 000 рублей 00 копеек</b> (двадцать тысяч рублей 00 копеек)
<b>Наименование имущества выставленного на торги о продаже (Лот №6)</b>	<b>нежилое помещение</b> , этаж 1,общей площадью 37,3 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д.7а, пом. 6, представляет собой гаражный бокс. Фундамент-железобетонный сборный, стены-кирпичные, перекрытия чердачные-сборные плиты, крыша-рулонная, полы-бетонные, проемы дверные-наружные металлические, отделочные работы- простая отделка, электроосвещение-центральное.
<b>Начальная цена продажи имущества (Лот № 6)</b>	<b>482 000 рублей 00 копеек</b> (четыреста восемьдесят две тысячи рублей 00 копеек), с учетом НДС
<b>Размер задатка – 20% от начальной цены продажи (Лот № 6)</b>	<b>96 400 рублей 00 копеек</b> (девяносто шесть тысяч четыреста рублей 00 копеек).
<b>Шаг аукциона (Лот №6)</b>	<b>20 000 рублей 00 копеек</b> (двадцать тысяч рублей 00 копеек)
<b>Наименование имущества выставленного на торги о продаже (Лот №7)</b>	<b>нежилое помещение</b> , этаж 1,общей площадью 86,0 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, д.6а, гаражный бокс №21. Фундамент-железобетонный сборный, стены-кирпичные, перекрытия чердачные-сборные плиты, крыша-рулонная, полы-бетонные, проемы дверные-наружные металлические, отделочные работы- простая отделка, электроосвещение-центральное. <b>земельный участок</b> , категория земель- земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:56:0202001:31, местоположение: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Солнечная, 6а, общей площадью 71,0 кв.м.
<b>Начальная цена продажи имущества (Лот № 7)</b>	<b>1 010 000 рублей 00 копеек</b> (один миллион десять тысяч рублей 00 копеек), в том числе: цена нежилого помещения 918 000 рублей 00 копеек (девятьсот восемнадцать тысяч рублей 00 копеек) с учетом НДС, цена земельного участка  92 000 рублей 00 копеек (девяносто две тысячи рублей 00 копеек) НДС не облагается
<b>Размер задатка – 20% от начальной цены продажи (Лот № 7)</b>	<b>202 000 рублей 00 копеек</b> (двести две тысячи рублей 00 копеек).
<b>Шаг аукциона (Лот №7)</b>	<b>20 000 рублей 00 копеек</b> (двадцать тысяч рублей 00 копеек)
<b>Наименование имущества выставленного на торги о продаже</b>	<b>нежилое помещение</b> , этаж 1,общей площадью 36,6 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск,

<b>(Лот №8)</b>	ул. Ленинского комсомола, д. 27, бокс 1,представляет собой гаражный бокс. Фундамент-железобетонный сборный, стены-кирпичные, перекрытия чердачные-сборные плиты, крыша-рулонная, полы-бетонные, проемы дверные-наружные металлические, отделочные работы- простая отделка, электроосвещение-центральное. <b>Земельный участок</b> , категория земель- земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:56:0201006:1122, разрешенное использование – для эксплуатации гаража, местоположение: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, общей площадью 50,0 кв.м.
<b>Начальная цена продажи имущества (Лот № 8)</b>	<b>539 000 рубля 00 копеек</b> (пятьсот тридцать девять тысяч рублей 00 копеек), в том числе: цена нежилого помещения 474 000 рубля 00 копеек (четыреста семьдесят четыре тысячи рублей 00 копеек) с учетом НДС, цена земельного участка 65 000 рублей 00 копеек (шестьдесят пять тысяч рублей 00 копеек) НДС не облагается.
<b>Размер задатка – 20% от начальной цены продажи (Лот № 8)</b>	<b>107 800 рублей 00 копеек</b> (сто семь тысяч восемьсот рублей 00 копеек)
<b>Шаг аукциона (Лот №8)</b>	<b>20 000 рублей 00 копеек</b> (двадцать тысяч рублей 00 копеек)
<b>Наименование имущества выставленного на торги о продаже (Лот №9)</b>	<b>нежилое помещение</b> , этаж 1,общей площадью 40,3 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, д. 27, бокс 2, представляет собой гаражный бокс. Фундамент-железобетонный сборный, стены-кирпичные, перекрытия чердачные-сборные плиты, крыша-рулонная, полы-бетонные, проемы дверные-наружные металлические, отделочные работы- простая отделка, электроосвещение-центральное. <b>Земельный участок</b> , категория земель- земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:56:0201006:1126, разрешенное использование – для эксплуатации гаража, местоположение: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, общей площадью 39,0 кв.м.
<b>Начальная цена продажи имущества (Лот № 9)</b>	<b>471 000 рублей 00 копеек</b> (четыреста семьдесят одна тысяча рублей 00 копеек), в том числе: цена нежилого помещения 421 000 рубля 00 копеек (четыреста двадцать одна тысяча рублей 00 копеек) с учетом НДС, цена земельного участка 50 000 рублей 00 копеек (пятьдесят тысяч рублей 00 копеек) НДС не облагается.
<b>Размер задатка – 20% от начальной цены продажи (Лот № 9)</b>	<b>94 200 рублей 00 копеек</b> (девянносто четыре тысячи двести рублей 00 копеек)
<b>Шаг аукциона (Лот №9)</b>	<b>20 000 рублей 00 копеек</b> (двадцать тысяч рублей 00 копеек)
<b>Наименование имущества выставленного на торги о продаже (Лот №10)</b>	<b>нежилое помещение</b> , этаж 1,общей площадью 29,3 кв.м. расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск ул. Ленинского комсомола, д. 27, бокс 3,представляет собой гаражный бокс.  Фундамент-железобетонный сборный, стены-кирпичные, перекрытия чердачные-сборные плиты, крыша-рулонная, полы-бетонные, проемы дверные-наружные металлические, отделочные работы- простая отделка, электроосвещение-центральное.

	<b>Земельный участок</b> , категория земель- земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:56:0201006:1125 разрешенное использование – для эксплуатации гаража местоположение: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул Ленинского комсомола, общей площадью 34,0 кв.м.
<b>Начальная цена продажи имущества (Лот № 10)</b>	<b>436 000 рублей 00 копеек</b> (четыреста тридцать шесть тысяч рублей 00 копеек), в том числе: цена нежилого помещения 392 000 рублей 00 копеек (триста девяносто две тысячи рублей 00 копеек) с учетом НДС, цена земельного участка 44 000 рублей 00 копеек (сорок четыре тысячи рублей 00 копеек) НДС не облагается
<b>Размер задатка – 20% от начальной цены продажи (Лот № 10)</b>	<b>87 200 рублей 00 копеек</b> (восемьдесят семь тысяч двести рублей 00 копеек)
<b>Шаг аукциона (Лот №10)</b>	<b>20 000 рублей 00 копеек</b> (двадцать тысяч рублей 00 копеек)
<b>Наименование имущества выставленного на торги о продаже (Лот №11)</b>	<b>нежилое помещение</b> , этаж 1,общей площадью 56,8 кв.м. расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск ул. Ленинского комсомола, д. 27, бокс 4, представляет собой гаражный бокс.  Фундамент-железобетонный сборный, стены-кирпичные, перекрытия чердачные-сборные плиты, крыша-рулонная, полы-бетонные, проемы дверные-наружные металлические, отделочные работы- простая отделка, электроосвещение-центральное.  <b>Земельный участок</b> , категория земель- земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:56:0201006:1250 разрешенное использование – для эксплуатации гаража местоположение: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул Ленинского комсомола, общей площадью 70,0 кв.м.
<b>Начальная цена продажи имущества (Лот № 11)</b>	<b>654 000 рублей 00 копеек</b> (шестьсот пятьдесят четыре тысячи рублей 00 копеек), в том числе: цена нежилого помещения 564 000 рублей 00 копеек (пятьсот шестьдесят четыре тысячи рублей 00 копеек) с учетом НДС, цена земельного участка 90 000 рублей 00 копеек (девяносто тысяч рублей 00 копеек) НДС не облагается.
<b>Размер задатка – 20% от начальной цены продажи (Лот № 11)</b>	<b>130 800 рублей 00 копеек</b> (сто тридцать тысяч восемьсот рублей 00 копеек)
<b>Шаг аукциона (Лот №11)</b>	<b>20 000 рублей 00 копеек</b> (двадцать тысяч рублей 00 копеек)
<b>Наименование имущества выставленного на торги о продаже (Лот №12)</b>	<b>нежилое помещение</b> , этаж 1,общей площадью 57,3 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, д. 27, бокс 5,  представляет собой гаражный бокс.  Фундамент-железобетонный сборный, стены-кирпичные, перекрытия чердачные-сборные плиты, крыша-рулонная, полы-бетонные, проемы дверные-наружные металлические,



	<p>отделочные работы- простая отделка, электроосвещение- центральное.</p> <p><b>Земельный участок</b>, категория земель- земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:56:0201006:1251, разрешенное использование – для эксплуатации гаража, местоположение: Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, общей площадью 82,0 кв.м.</p>
<b>Начальная цена продажи имущества (Лот № 12)</b>	<b>674 000 рублей 00 копеек</b> (шестьсот семьдесят четыре тысячи рублей 00 копеек), в том числе: цена нежилого помещения 568 000 рублей 00 копеек (пятьсот шестьдесят восемь тысяч рублей 00 копеек) с учетом НДС, цена земельного участка 106 000 рублей 00 копеек (сто шесть тысяч рублей 00 копеек) НДС не облагается
<b>Размер задатка – 20% от начальной цены продажи (Лот № 12)</b>	<b>134 800 рублей 00 копеек</b> (сто тридцать четыре тысячи восемьсот рублей 00 копеек)
<b>Шаг аукциона (Лот №12)</b>	<b>20 000 рублей 00 копеек</b> (двадцать тысяч рублей 00 копеек)
<b>Способ приватизации</b>	Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене
<b>Основание проведения аукциона</b>	<p>Федеральный закон от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;</p> <p>Постановление Правительства РФ от 12.08.2002г. № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе»;</p> <p>Решение Сосновоборского городского Совета депутатов от 26.06.2013 №211-р «Об утверждении Положений « О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Сосновоборска», «О городской казне»;</p> <p>Решение Сосновоборского городского Совета депутатов от 07.05.2014 № 262-р «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального недвижимого имущества города Сосновоборска на 2014-2016 годы»;</p> <p>Постановление администрации города Сосновоборска «Об условиях приватизации муниципального имущества» № 1486 от 22 .11.2016г.</p>
<b>Форма подачи предложений о цене</b>	Предложения по цене подаются в открытой форме во время проведения аукциона

<p><b>Условия и сроки платежа</b></p>	<p>Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится путем перечисления денежных средств на счет, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона. Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.</p> <p>Денежные средства в счет оплаты приватизируемого муниципального имущества подлежат перечислению победителем аукциона в установленном порядке в местный бюджет на счет, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации.</p>
<p><b>Размещение документации аукциона</b></p>	<p>сайт РФ: <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a>; сайт администрации города: <a href="http://www.sosnovoborsk-city.ru">www.sosnovoborsk-city.ru</a>, городская газета «Рабочий».</p>
<p><b>Организатор аукциона (продавец)</b></p>	<p><b>Управление градостроительства и земельных отношений администрации города Сосновоборска</b></p>
<p><b>Место подачи заявок</b></p>	<p>Россия, 662500, Красноярский край, г.Сосновоборск, ул.Солнечная 2, кабинет № 213 (второй этаж)</p>
<p><b>Даты начала и окончания подачи заявок</b></p>	<p><b>С 25.11 2016г.</b> 9.00-18.00 ч. местного времени (13.00- 14.00 ч. обеденный перерыв). в пятницу 9.00-16.45, в рабочие дни), <b>по 19.12.2016 г. 18.00 ч.</b></p>
<p><b>Дата и место определения участников аукциона</b></p>	<p><b>23.12.2016 г., 14-30 ч.</b> местного времени Красноярский край, г.Сосновоборск, ул.Солнечная 2, зал заседаний (второй этаж).</p>
<p><b>Порядок и срок внесения задатка</b></p>	<p>Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Назначение платежа- задаток для участия в аукционе по продаже муниципального имущества. Задаток подлежит возврату участникам аукциона (за исключением победителя) в течение пяти дней, с даты подведения итогов аукциона. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка (выписки) со счета (счетов) продавца.</p> <p><b>Задаток должен быть внесен в срок с 25 ноября 2016 г. по 19 декабря 2016 г.</b></p>
<p><b>Перечень предоставляемых претендентами документов и требования к их оформлению</b></p>	<p>- заявка на участие в аукционе, установленной продавцом формы - в 2-х экз. (при почтовой пересылке на почтовом конверте с пакетом документов указывать наименование аукциона);</p>

- подписанная Заявителем, или уполномоченным от Заявителя лицом опись представляемых документов – в 2 экз.;

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью (при наличии печати) претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. Копии документов не возвращаются. Одно лицо (организация) имеет право подать одну заявку.

<p><b>Дата и место проведения аукциона, срок подведения итогов аукциона</b></p>	<p><del>27 декабря 2016 года в 15 часов 00 минут</del> местного времени. Красноярский край, г.Сосновоборск, ул.Солнечная, д.2, зал заседаний (второй этаж), срок подведения итогов <b>27 декабря 2016 года</b></p>
<p><b>Срок заключения договора купли - продажи</b></p>	<p>В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи</p>
<p><b>Порядок ознакомления претендентов с информацией по аукциону, условиями договора купли - продажи и т.д.</b></p>	<p>Бланки документов, необходимых для участия в аукционе, иную информацию по объектам недвижимости можно получить по адресу: Красноярский край, г.Сосновоборск, ул.Солнечная 2, кабинет № 213 (второй этаж), с 9.00 до 18.00 ч. , в пятницу с 09.00 до 16.45 ч., (13.00-14.00 ч. обеденный перерыв) местного времени, в рабочие дни.</p>
<p><b>Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации имущества</b></p>	<p>К участию в аукционе допускаются любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов</p>
<p><b>Порядок определения победителя при проведении аукциона и основания отказа к участию в аукционе</b></p>	<p>Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.</p> <p>Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.</p> <p>Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;</li> <li>-представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации,</li> <li>-заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий,</li> <li>-не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.</li> </ul> <p>Протокол об итогах аукциона, подписанный аукционистом и уполномоченным представителем продавца, является</p>

	<p>документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи недвижимого имущества.</p> <p>Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день подведения итогов аукциона.</p> <p>При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи недвижимого имущества, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.</p>
<p><b>Реквизиты банковского счета получателя для перечисления задатка (залоговый счет)</b></p>	<p><b>Получатель: УФК по Красноярскому краю (УГИЗО л/с 05193000230), ИНН/КПП 2458006128/245801001, р/с.№ 40302810400003000305 Отделение Красноярск г.Красноярск, БИК 040407001, ОГРН 1032400563260, ОКТМО 04733000</b></p>
<p><b>Реквизиты банковского счета получателя для перечисления денежных средств в счет оплаты приобретаемого на аукционе имущества</b></p>	<p><b><u>Оплата за нежилые помещения производится путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:</u></b></p> <p>Получатель: УФК по Красноярскому краю (УГИЗО), ИНН 2458006128, КПП 245801001, р/с № 40101810600000010001 в Отделение Красноярск г.Красноярск, БИК 040407001,</p> <p><b>КБК 159 114 020 4304 0000 410, ОКТМО 04733000.</b></p> <p><b><u>Оплата за земельный участок производится путем перечисления по следующим реквизитам:</u></b></p> <p>Получатель: УФК по Красноярскому краю (УГИЗО), ИНН 2458006128, КПП 245801001,</p> <p>Р/с № 40101810600000010001 в Отделение Красноярск, БИК 040407001, <b>КБК 159 114 060 2404 0000 430, ОКТМО 04733000</b></p>
<p><b>Право отзыва заявки, отказ от торгов</b></p>	<p>До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.</p>
<p><b>Передача имущества и оформление права собственности на него</b></p>	<p>Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.</p>

<b>Информация о предыдущих торгах по продаже имущества</b>	В период с 2014г. по 2016г. - имущество по Лотам №№1-12 на торги выставляется в 7 (седьмой) раз, в связи с отсутствием заявок.
--	--