

ДОКЛАД

Пучкин Борис Михайлович

(ф.и.о. главы местной администрации городского округа (муниципального района))

город Сосновоборск Красноярского края

наименование городского округа (муниципального района)

о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов за 2013 год и их планируемых значениях на 3-летний период

Подпись _____



Дата "29" апреля 2014 г.

1. Показатели эффективности деятельности органов местного самоуправления

(официальное наименование городского округа (муниципального района))

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Предшествующий период			Отчетный год 2013	Плановый период			Примечание
			2010	2011	2012		2014	2015	2016	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
I. Экономическое развитие										
1	Число субъектов малого и среднего предпринимательства	единиц на 10000 человек населения	456,00	460,60	463,81	419,25	403,86	394,92	386,65	
2	Доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций	процент	47,90	47,50	47,84	48,38	48,05	48,03	47,48	
3	Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя	рублей	32 481,00	43 281,70	31 446,80	3 830,40	1 636,70	1 555,40	1 477,10	
4	Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа (муниципального района)	процент	19,20	19,59	20,40	21,55	21,80	21,80	21,80	
5	Доля прибыльных сельскохозяйственных организаций в общем их числе	процент	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения	процент	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Доля населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным центром городского округа (муниципального района), в общей численности населения городского округа (муниципального района)	процент	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников:									
8.1	крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций	рублей	16 182,90	18 532,90	21 219,60	25 202,20	28 856,52	31 742,17	34 916,39	
8.2	муниципальных дошкольных образовательных учреждений	рублей	8 518,00	9 186,20	10 658,90	15 110,70	17 295,71	17 935,65	17 935,65	
8.3	муниципальных общеобразовательных учреждений	рублей	12 979,70	15 942,20	19 216,00	25 335,90	28 274,86	29 321,03	29 321,03	
8.3.1	учителей муниципальных общеобразовательных учреждений	рублей	14 460,70	17 465,28	22 690,00	30 661,90	34 218,68	35 484,77	35 484,77	
8.4	муниципальных учреждений культуры и искусства	рублей	7 513,00	8 505,00	10 696,60	13 508,70	14 238,17	14 921,60	15 622,92	
8.5	муниципальных учреждений физической культуры и спорта	рублей	10 591,20	11 675,30	13 392,00	9 151,10	9 642,51	9 999,64	9 999,64	
Дошкольное образование										
9	Доля детей в возрасте 1-6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных образовательных учреждениях в общей численности детей в возрасте 1-6 лет	процент	47,60	46,66	70,60	71,70	72,54	78,00	78,00	
10	Доля детей в возрасте 1-6 лет, состоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные учреждения, в общей численности детей в возрасте 1-6 лет	процент	52,40	46,30	30,76	35,30	42,10	36,10	36,10	
11	Доля муниципальных дошкольных образовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем числе муниципальных дошкольных образовательных учреждений	процент	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Общее и дополнительное образование										
12	Доля выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, сдавших единый государственный экзамен по русскому языку и математике, в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, сдавших единый государственный экзамен по данным предметам	процент	100,00	100,00	98,14	98,11	98,22	100,00	100,00	
13	Доля выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, не получивших аттестат о среднем (полном) образовании, в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений	процент	0,00	0,00	1,85	1,89	1,78	0,00	0,00	
14	Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, соответствующих современным требованиям обучения, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений	процент	40,00	40,00	80,00	100,00	100,00	100,00	100,00	
15	Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений	процент	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
16	Доля детей первой и второй групп здоровья в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях	процент	88,70	89,18	91,22	80,12	86,80	86,80	86,80	
17	Доля обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, занимающихся во вторую (третью) смену, в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях	процент	4,36	4,86	5,76	5,68	7,48	7,48	7,48	
18	Расходы бюджета муниципального образования на общее образование в расчете на 1 обучающегося в муниципальных общеобразовательных учреждениях	тыс. рублей	34,40	36,00	38,10	47,10	49,10	49,10	49,10	

19	Доля детей в возрасте 5-18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности, в общей численности детей данной возрастной группы	процент	84,44	82,10	82,51	84,20	84,20	84,20	84,20
Культура									
20	Уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры от нормативной потребности:								
20.1	клубами и учреждениями клубного типа	процент	27,22	26,80	26,50	25,77	24,80	24,50	23,80
20.2	библиотеками	процент	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
20.3	парками культуры и отдыха	процент	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21	Доля муниципальных учреждений культуры, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных учреждений культуры	процент	70,00	50,00	40,00	40,00	30,00	20,00	10,00
22	Доля объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и требующих консервации или реставрации, в общем количестве объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности	процент	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Физическая культура и спорт									
23	Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом	процент	10,86	14,98	16,44	19,60	22,70	25,80	28,20
Жилищное строительство и обеспечение граждан жильем									
24	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, - всего	кв. метров	20,80	21,30	22,00	22,30	22,76	26,68	23,97
24.1	введенная в действие за один год	кв. метров	1,09	0,77	1,32	1,00	1,10	1,27	0,94
25	Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, - всего	гектаров на 10 тыс. человек населения	0,53	9,80	2,24	6,81	0,42	1,20	0,02
25.1	земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства	гектаров на 10 тыс. человек населения	0,00	8,49	1,63	5,94	0,13	0,19	0,00
26	Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию:	кв. метров	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26.1	объектов жилищного строительства - в течение 3 лет	кв. метров	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26.2	иных объектов капитального строительства - в течение 5 лет	кв. метров	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Жилищно-коммунальное хозяйство									
27	Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами, в общем числе многоквартирных домов, в которых собственники помещений должны выбрать способ управления данными домами	процент	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
28	Доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов и использующих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессии, участие субъекта Российской Федерации и (или) городского округа (муниципального района) в уставном капитале которых составляет не более 25 процентов, в общем числе организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа (муниципального района)	процент	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00
29	Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет	процент	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
30	Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях	процент	1,80	1,07	1,87	0,19	0,00	0,00	0,00
Организация муниципального управления									
31	Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций)	процент	35,70	27,20	27,46	34,09	53,96	56,24	55,90
32	Доля основных фондов организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства, в основных фондах организаций муниципальной формы собственности (на конец года, по полной учетной стоимости)	процент	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
33	Объем не завершено в установленные сроки строительства, осуществляемого за счет средств бюджета городского округа (муниципального района)	тыс. рублей	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
34	Доля просроченной кредиторской задолженности по оплате труда (включая начисления на оплату труда) муниципальных бюджетных учреждений в общем объеме расходов муниципального образования на оплату труда (включая начисления на оплату труда)	процент	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
35	Расходы бюджета муниципального образования на содержание работников органов местного самоуправления в расчете на одного жителя муниципального образования	рублей	1 117,41	1 180,79	1 209,13	1 274,73	1 312,55	1 292,03	1 256,47

II. О достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления города Сосновоборска за 2013 год и их планируемых значениях на 3-летний период

Город Сосновоборск имеет относительно удачное географическое положение, расположен в 30 км от краевого центра, является муниципальным образованием краевого подчинения. Дата образования города – 15.08.1985 г. Законом Красноярского края от 22 октября 2004 г. № 12-2375 город Сосновоборск наделен статусом городского округа в границах, установленных Законом края от 27 сентября 1996г. № 11-335 «Об утверждении границ г. Сосновоборска Красноярского края». Законом Красноярского края от 10.07.2008 № 6-1968 «О внесении изменений в закон края «Об утверждении границ г. Сосновоборска Красноярского края» границы муниципального образования город Сосновоборск расширены на 1 180 га. Указанную территорию планируется использовать под масштабное жилищное строительство.

Экономическое развитие

Индивидуальное предпринимательство – как одна из форм хозяйственной деятельности в муниципальном образовании, вносит все более значимый вклад в экономику города. Всего в сфере малого бизнеса в 2013 году было занято порядка 4,51 тыс. человек с учетом работающих у индивидуальных предпринимателей. Среднемесячная заработная плата работников предприятий малого бизнеса в 2013 году составила 13 555,12 рублей. В целях стимулирования развития малого предпринимательства на территории города принята муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства в городе Сосновоборске» на 2014-2016 годы.

В течении всего 2013 года отмечается снижение количества зарегистрированных индивидуальных предпринимателей, это связано с введением нового увеличенного размера страховых взносов в бюджет ПФР для самозанятого населения. По итогам года снижение количества зарегистрированных предпринимателей составило 1,4%. Рост численности населения города и уменьшение численности занятых в сфере малого бизнеса формируют, в прогнозном периоде, отрицательную динамику показателя «Число субъектов малого и среднего предпринимательства на 10000 человек населения».

Снижение численности занятых на крупных предприятиях на 5,1% существенно повлияло на формирование показателя «Доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций».

Тем не менее, имеется положительная динамика развития инфраструктуры города за счет расширения услуг оказываемых субъектами малого бизнеса. Активно развивается рынок услуг связи, рынок риэлтерских услуг, широко представлен на рынке весь спектр бытовых услуг.

Прослеживаются тенденции развития и укрупнения существующих предприятий в городе. Набирают обороты производственные предприятия.

Улучшение инвестиционной привлекательности территории напрямую связано с улучшением социально-экономической ситуации в городе. Для привлече-

ния инвестиций на территорию города был создан и постоянно актуализируется информационный ресурс о количестве и возможностях свободных промышленных площадей для принятия решений о размещении производств на территории.

Присоединенная территория к городу, строительство нового въезда в город, удачное географическое положение относительно краевого центра дает высокие предпосылки к развитию жилищного строительства, что также подтверждается новым утвержденным генеральным планом города. Ежегодно вводятся в эксплуатацию жилые дома. В 2013 году введено 33,6 тыс. квадратных метров жилья.

В целом объем инвестиций по организациям не относящимся к субъектам малого предпринимательства за 2013 год составил 272,05 млн.рублей, отмечается значительное снижение на 78,1% по сравнению с 2012 годом. В прогнозном периоде показатель «Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя» имеет тенденцию к снижению в связи с окончанием реализации инвестиционного проекта в промышленности города(ООО «ЕФК в 2013 год).

Показатель «Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа» на территории города имеет тенденцию к росту. В 2013 году это связано с передачей 184 земельных участков многодетным гражданам под индивидуальное жилищное строительство и оформлением их в собственность.

Производителем сельскохозяйственной продукции в городе Сосновоборске является – ОИК-40 Министерства Юстиции России. Вся производимая продукция животноводства и растениеводства используется для потребления на учреждениях в ведомстве Министерства.

Рост заработной платы за 2013 год на крупных и средних предприятиях города составил 18,8% к уровню 2012 года. В прогнозном периоде предполагается рост заработной платы в пределах инфляционных процессов.

В рамках реализации Указов Президента РФ от 07.05.2012 № 597, от 01.06.2012 г. №761, от 28.12.2012 г. № 1688, предусматривающих мероприятия по повышению заработной платы отдельных категорий работников бюджетной сферы, Губернатором Красноярского края Л.В. Кузнецовым принято решение об увеличении с 01 июня 2013 года фондов оплаты труда педагогических работников муниципальных общеобразовательных и дошкольных образовательных учреждений, в результате этого увеличилась среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных дошкольных образовательных и общеобразовательных учреждений.

Отмечен рост средней заработной платы 26,3% в учреждениях культуры. Прежде всего, это связано с переходом отрасли на новую систему оплаты труда (Закон Красноярского края от 01.12.2009 № 621-п) и создании муниципальных автономных учреждений путем изменения типа существующих муниципальных бюджетных, что позволило расширить перечень платных услуг, предоставляемых данными учреждениями, и за счет этого источника произошло увеличения заработной платы.

Дошкольное образование

В течение 2013 года число фактически осуществляющих деятельность дошкольных образовательных учреждений составляло 7 учреждений.

В результате открытия в 2013 году дополнительной группы в муниципальном автономном дошкольном образовательном учреждении «Детский сад комби-

нированного вида № 5» на 24 места (за счет повышения эффективности использования имеющихся площадей), а так же увеличения количества мест в действующих группах муниципальных дошкольных образовательных учреждений для детей в возрасте от 3-х до 7-ми лет на 69, увеличилась доля детей в возрасте 1-6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу.

В 2014 году планируется открытие дополнительных групп кратковременного пребывания, что позволит увеличить количество детей, получающих дошкольную образовательную услугу на 42 человека. Так же в 2015 г. ожидается рост значения показателя за счет строительства одного здания дошкольного образовательного учреждения по проекту повторного применения на 190 мест.

Тем не менее, доля детей в возрасте 1-6 лет, состоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные учреждения, в общей численности детей в возрасте 1 - 6 лет имеет тенденцию к увеличению. Причина – значительное количество детей, поставленных на учет, в городе Сосновоборске не зарегистрированы по месту жительства. Кроме того, дети, получающие дошкольную образовательную услугу в группах кратковременного пребывания, с очереди не снимаются. В городе интенсивно ведется строительство жилых домов, количество семей с детьми, мигрировавшими в наш город, увеличивается с каждым годом. В 2015 г. ожидается снижение показателя за счет строительства одного здания по проекту повторного применения на 190 мест.

На территории города нет муниципальных дошкольных образовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта.

Образование и дополнительное образование

Одним из показателей эффективности деятельности общеобразовательных учреждений является достижение качественных результатов образования. Доля выпускников, сдавших единый государственный экзамен из числа выпускников общеобразовательных муниципальных учреждений, участвовавших в едином государственном экзамене, в отчетном году составила 98,11%. Трех выпускникам за курс средней общеобразовательной школы выдана справка государственного образца.

Значение показателя «Доля выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, не получивших аттестат о среднем (полном) образовании, в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений» в 2013 году увеличилось на 0,04%, это обусловлено тем, что количество выпускников 11 классов в целом увеличилось, а количество не освоивших образовательную программу за курс средней общеобразовательной школы составило 3 человека как и в предыдущем году. Этим выпускникам была выдана справка государственного образца.

Министерством образования и науки России 30.11.2012 г. был утвержден перечень современных условий, содержащий 16 наименований.

На сегодняшний день в городе все общеобразовательные учреждения обеспечены современными условиями в соответствии со всеми заявленными показателями.

На территории города нет общеобразовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта.

В 2013 году доля детей первой и второй групп здоровья уменьшилось на 11% по сравнению с 2012 годом по причине увеличения численности учащихся, имеющих хронические заболевания. По группам здоровья также произошли значительные изменения: если в 2012 году специалистами регистрировалось I группа - 21% детей, II группа – 68,7%, то в 2013 году I группа – 19%, II группа 61%.

Кроме того наблюдается увеличение количества учащихся в общеобразовательных учреждениях в связи с положительными миграционными и демографическими процессами на территории города.

Увеличивается доля обучающихся во вторую смену в связи с увеличением количества учащихся и отсутствием достаточного количества учебных помещений, отсутствием ввода в эксплуатацию дополнительных площадей.

Расходы бюджета города на общее образование в расчете на 1 обучающегося в муниципальных общеобразовательных учреждениях увеличиваются вследствие изменения демографической ситуации, в связи с увеличением фондов оплаты труда педагогического персонала в общеобразовательных учреждениях.

На территории города функционируют 3 учреждения дополнительного образования детей. В 2013 доля детей в возрасте 5-18 лет, получающих услугу по дополнительному образованию, выросла на 1,69% в сравнении с 2012 годом. Это обусловлено увеличением численности учащихся в учреждениях дополнительного образования детей вследствие увеличения показателей объема потребителей услуг в муниципальных заданиях, финансируемых за счет средств местного бюджета на 201 человек и расширением спектра платных образовательных услуг в образовательных учреждениях, что позволило дополнительно включить в реализацию образовательных программ дополнительного образования 324 детей и подростков. В прогнозируемый период ожидается уменьшение значения показателя из-за прироста численности населения города и сохранения числа объединений дополнительного образования в образовательных учреждениях, рост которых сдерживает отсутствие свободных площадей.

Культура

Сеть учреждений, подведомственных Управлению культуры, спорта, туризма и молодежной политики администрации г.Сосновоборска в 2013 году была представлена:

- Городским Домом культуры «Мечта»;
- Центром досуга;
- Библиотечно – музейным комплексом;
- Детской школой искусств;
- Молодежным центром;
- Спортивными сооружениями.

В 2013 году в городе Сосновоборске продолжают функционировать два учреждения клубного типа, обеспеченность жителей города услугами учреждений не в полной мере соответствует нормативам, рекомендованным распоряжением Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 № 1063-р. Обеспеченность по показателям 2013 года составляет 25,77%, прогноз на три последующих года имеет отрицательную динамику, связано это, в первую очередь, с тем, что население города растет, а количество посадочных мест зрительного зала не увеличивается. Для удовлетворения потребности населения города учреждениями данной категории необходимо строительство нового Дома культуры на 1200 мест.

В городе продолжают работать две библиотеки в составе Библиотечно-музейного комплекса, оснащенность территории данными учреждениями составляет 100%. В прогнозном периоде эта цифра останется неизменной. В 2013 году была проведена реконструкция детской библиотеки, теперь юных читателей будут встречать в отдельно стоящем здании.

Парк культуры и отдыха на территории города отсутствует.

Из пяти единиц зданий и помещений, в которых располагаются учреждения культуры, только два требуют капитального ремонта по разным видам работ. Ежегодно разные виды работ по капитальному ремонту и реконструкции ведутся в учреждениях культуры, соответственно доля муниципальных учреждений культуры, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, уменьшается.

На территории города не установлено объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности

Физическая культура и спорт

Доля населения, систематически занимающихся физической культурой и спортом в 2013 году выросла на 3,16%. В прогнозном периоде предполагается положительная динамика показателя, в связи с планируемым открытием Физкультурно-оздоровительного комплекса на территории города с бассейном, спортивным залом для занятий разными видами спорта. На сегодняшний день, в преддверии летнего сезона готовится график загруженности искусственного футбольного поля на 100%, как для спортивных команд города, так и для сдачи в аренду.

Жилищное строительство и обеспечение граждан жильем

В городе Сосновоборске продолжают создаваться условия для жилищного строительства, что подтверждается высокими показателями по вводу жилья.

В 2013 году с учетом индивидуального строительства было введено 33,644 тыс. м². жилой площади или 1,0 м². на 1 жителя.

Планируемый ввод жилья:

- 2014 год – 40,20 тыс.м². общей площади или 1,1 м². на 1 жителя;
- 2015 год – 47,20 тыс.м². общей площади или 1,27 м². на 1 жителя;
- 2016 год – 35,86 тыс.м². общей площади или 0,94 м². на 1 жителя.

По итогам 2013 года на одного жителя приходится в среднем 22,3 кв. метра общей площади. Прогнозируется рост площади жилья на одного жителя города к 2016 году до 23,97 кв. м.

В 2013 году по результатам открытого аукциона было предоставлено 3 земельных участка под жилищное строительство и 184 земельных участков многодетным гражданам под индивидуальное жилищное строительство. В 2015 году планируется предоставить 70 земельных участков бесплатно в собственность многодетным гражданам.

Для расчета показателя использовались данные таблицы:

Площадь земельных участков (Га), предоставленных для:	2013	2014	2015	2016
жилищного строительства (в т.ч. ИЖС)	20,789	0,47	0,71	0
комплексного освоения в целях жилищного строительства	0	0	0	0

строительства объектов, не являющихся объектами жилищного строительства	3,0714	1,06	0,03	0,07
---	--------	------	------	------

Земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию на территории города нет.

Жилищно-коммунальное хозяйство

Город имеет 100% благоустроенное жилье. Ветхое и аварийное жилье отсутствует. Собственники всех многоквартирных домов выбрали тот или иной (управляющая компания, ТСЖ) способ управления домом.

С целью реализации земельного законодательства все многоквартирные дома города расположены на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет. Для нового строительства земельные участки были сформированы и поставлены на кадастровый учет. После ввода в эксплуатацию объекта строительства администрацией готовится постановление об уточнении вида разрешенного использования земельного участка.

Обеспечение жильем населения города осуществляется в основном за счет долевого строительства и собственных инвестиций граждан.

		2013	2014	2015	2016
1	Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях (%)	0,19	-	-	-
2	численность населения (семей), получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия по договору социального найма в отчетном году	2	-	-	-
3	численность населения (семей), состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях по договорам социального найма на конец прошлого года	1016	1013	1009	1008

Снижение доли населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия, в прогнозном периоде определяют следующие факторы:

- отсутствие незаселенной площади, предназначенной для улучшения жилищных условий семей, а также средств в местном бюджете на строительство социального жилья в связи с дотационностью бюджета города.

- изменения в законодательстве, регулирующем обеспечение жильем лиц из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей. В 2010- 2012 годах жилые помещения, приобретенные в муниципальную собственность за счет средств федерального, краевого и местного бюджетов предоставлялись лицам из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей по договорам социального найма. В связи с отменой Указа губернатора Красноярского края от 04.04.2005 № 25-уг «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, не имеющих жило-

го помещения» и в результате внесения в декабре 2012 года изменений в Закон Красноярского края от 02.11.2000 № 12-961 «О защите прав ребенка» в настоящее время принятым на учет краевой комиссией и включенным в краевой список лицам данной категории жилые помещения, приобретенные в муниципальную собственность за счет средств федерального, краевого и местного бюджетов, предоставляются по договорам специализированного найма сроком на пять лет. В результате чего в 2013 году из семи приобретенных жилых помещений только два было предоставлено по договору социального найма с учетом решений Сосновоборского городского суда, оставшиеся жилые помещения были предоставлены по договорам специализированного найма гражданам указанной категории, причем, только один из них состоит на учете граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях в администрации города Сосновоборска;

- состоящие на учете молодые семьи - участники подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей», а также граждане - участники подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 - 2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050, улучшают жилищные условия путем приобретения жилых помещений с использованием средств социальной выплаты, предоставляемой в рамках указанной федеральной целевой программы.

Организация муниципального управления

Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета в общем объеме собственных доходов на 2013 год планировалась в размере 42,4%. Фактическое исполнение данного показателя составило 34,09 %. Снижению прогнозной доли налоговых и неналоговых доходов к фактической доле послужило увеличение общего объема собственных доходов за счет выделенных в течение года городу Сосновоборску субсидий на реализацию целевых мероприятий и мероприятий по долгосрочным целевым программам на общую сумму 125 440,2 тыс. рублей.

Плановые показатели доли налоговых и неналоговых доходов в общем объеме собственных доходов бюджета на 2014-2016 годы определены и составляют соответственно 53,96%, 56,24%, 55,9%. Расчет доли произведен без учета субсидий на реализацию краевых и федеральных программ, так как решения об их выделении будут приниматься позже.

Организации муниципальной формы собственности, находящиеся в стадии банкротства, а также кредиторская задолженность по оплате труда муниципальных бюджетных учреждений на территории города отсутствуют.

Незавершенного строительства в установленные сроки осуществляемого за счет бюджета муниципального образования на территории города нет.

Расходы бюджета г. Сосновоборска на содержание работников органов местного самоуправления в расчете на одного жителя в 2013 году увеличились в связи с индексацией заработной платы с октября 2013 года на 5,5 %. Рост вышеуказанных расходов будет и в 2014 году, т.к. ожидается повышение заработной платы с октября 2014 года на 5%. В связи с прогнозным увеличением численности населения расходы на содержание работников органов местного самоуправления в расчете на одного жителя в 2015-2016г прогнозируются к уменьшению.

Расширение границы г. Сосновоборска дало возможность для освоения новых площадок под строительство жилья в юго-западном направлении и промышленно-коммунальной зоны в юго-восточном направлении. Новый генеральный план города был утвержден решением Сосновоборского городского Совета депутатов от 23.12.2009 № 312-Р. Последние изменения вносились решением Сосновоборского городского Совета депутатов от 29.01.2014 № 246-Р

Территория города в утвержденных границах составляет – 2664,1 га;

Территория под дополнительное освоение жилищным строительством на расчетный срок генерального плана – 144,6 га в т. ч. 28,5 га под малоэтажный жилищный фонд усадебного типа;

С учетом всех территорий (резервных площадок) под жилищное строительство по генеральному плану можно расселить населения около 130 тыс. чел.

Численность населения города на протяжении 5 последних лет имеет тенденцию к росту. По состоянию на 1 января 2014 она составила 35 532 человека.

В основном за счет положительных миграционных потоков. В 2013 году миграционный прирост населения составил 945 человек. Естественный прирост составил 88 человек.

Ожидается сохранение положительной динамики прироста населения и к 2016 году прогнозируется численность на уровне 37 620 человек.

Энергосбережение и повышение энергетической эффективности

На территории города в 2013 году реализовывалась муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергоэффективности на территории города Сосновоборска», мероприятия которой направлены на снижение удельной величины потребления энергоресурсов населением и бюджетными учреждениями города. В рамках реализации программы из средств краевого бюджета было выделено 1,944 млн. рублей с условием софинансирования 0,1% из средств местного бюджета. Деньги были предусмотрены для разработки схем теплоснабжения.

Разработаны схемы для строительства сетей тепло и водоснабжения в новых микрорайонах города переданных под индивидуальную жилую застройку.