**ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ ВНИМАНИЮ СРЕДСТВ МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ!!!**

**СЛУЖБА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**УПРАВЛЕНИЕ**

**ПО КРАСНОЯРСКОМУ КРАЮ**

660133, г.Красноярск, ул. Партизана Железняка, 46

тел. (391) 263-90-82

Телефакс: (391) 263-90-60;

E-mail: smi.r2400@tax.gov.ru

**ПРЕСС-РЕЛИЗ. КРАСНОЯРСК, 17.11.2021. Заплатите имущественные налоги вовремя.**

Налоговыми органами Красноярского края завершена рассылка сводных налоговых уведомлений налогоплательщикам – физическим лицам, проживающим на территории края.

Всего сформировано и направлено почти 1,3 млн. уведомлений, из них около 700 тысяч – на бумажных носителях, больше 600 тысяч налоговых уведомлений выгружены в «Личный кабинет налогоплательщиков физических лиц» на сайте ФНС России.

На сегодняшний день на учете в налоговых органах региона состоит чуть более 700 тысяч физических лиц – плательщиков транспортного налога; около 1,2 миллионов граждан являются собственниками квартир, жилых домов, дач, гаражей и других строений; около 600 тысяч являются плательщиками земельного налога.

Общая исчисленная сумма имущественных налогов за 2020 год составила 3,8 млрд. руб., в том числе: земельного налога – 0,6 млрд. руб., налога на имущество физических лиц – 0,8 млрд. руб., транспортного налога – 2,4 млрд. руб.

На основании ранее предоставленных заявлений граждан, а также сведений, полученных в рамках информационного обмена с органами Пенсионного фонда РФ, учреждениями социальной защиты населения, 240 тысяч налогоплательщиков транспортного налога получили льготу на общую сумму 300 миллионов рублей; чуть более 600 тысяч граждан воспользовались правом на льготу по налогу на имущество физических лиц, сумма льготы составила более 400 миллионов рублей; более 300 тысяч владельцев земельных участков освобождены от уплаты земельного налога в сумме 100 миллионов рублей.

В прошлом году сложился достаточно высокий уровень собираемости имущественных налогов с физических лиц (более 95%). Такой уровень фиксируется на протяжении нескольких последних лет. Важно и в текущем году сохранить динамику роста собираемости, каждому налогоплательщику своевременно исполнить свою конституционную обязанность по уплате налогов, так как на эти средства финансируются многие социально – значимые программы в городах и поселках нашего большого края.

**Когда платить имущественные налоги?**

Единый срок уплаты физическими лицами налога на имущество, земельного и транспортного налогов – не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом (годом). Например, налоги за 2020 год гражданам необходимо уплатить не позднее 01.12.2021.

**Основные изменения в налогообложении имущества физических лиц с 2021 года**

Налоговые уведомления, направленные в 2021 году, содержат расчет имущественных налогов за налоговый период 2020 года. При этом по сравнению с предыдущим налоговым периодом произошли следующие основные изменения:

**1) по транспортному налогу**

при расчете налога применен новый Перечень легковых автомобилей средней стоимостью от 3 млн руб. за 2020 год, размещенный на сайте Минпромторга России (в новый Перечень дополнительно включены такие марки и модели автомобилей, как Mazda CX-9, Honda Pilot, Chrysler Pacifica, Jeep Wrangler, Jeep Grand Cherokee, Subaru Outback 2.5i-S ES Premium ES и WRX STI Premium Sport);

определен порядок прекращения исчисления налога в отношении транспортного средства, прекратившего свое существование в связи с гибелью или уничтожением, а также в отношении транспортного средства, принудительно изъятого по основаниям, определенным федеральными законами;

запрет на перерасчет транспортного налога, увеличивающий ранее уплаченную налогоплательщиком сумму налога.

**2) по налогу на имущество физических лиц**

при расчете налога за налоговый период 2020 года был использован понижающий коэффициент 0,4.

**Налоговое уведомление: что это такое?**

Налоговая служба ежегодно производит исчисление имущественных налогов физическим лицам и направляет им налоговые уведомления – документы, содержащие сведения об исчисленных и подлежащих уплате суммах налогов.

В налоговом уведомлении помимо сумм налога и срока их уплаты указываются параметры объектов налогообложения, участвующие в расчете налога, такие, как налоговая база, доля в праве собственности, период владения, ставка налога, суммы льгот, сумма вычета по земельному налогу для льготных категорий граждан, которая равна кадастровой стоимости шести соток площади одного земельного участка.

Также в налоговых уведомлениях содержатся полные реквизиты платежа и уникальный идентификатор, который позволяет вводить сведения автоматически, а также штрих-код и QR-код для быстрой оплаты налогов через банковские терминалы и мобильные устройства.

В налоговом уведомлении не отражаются сведения об объектах имущества, по которым не предъявляются налоговые платежи. Например, если гражданину предоставлена льгота в размере полного освобождения от уплаты налога на одну из двух, принадлежащих ему квартир, то налоговом в уведомлении будет отражаться расчет налога только по квартире, по которой необходимо оплатить налог.

Чтобы просто и оперативно разобраться в полученном уведомлении, на сайте ФНС России появилась новая промо-страница «Налоговое уведомление 2021». Также на промо-странице содержатся ответы по типовым жизненным ситуациям, связанным с получением сводного налогового уведомления, порядком расчета имущественных налогов физическим лицам и предоставлением налоговых льгот. Помимо этого, посредством промо-страницы реализована возможность обратиться в налоговые органы за разъяснениями по всем вопросам, касающимся налоговых уведомлений с использованием интернет-сервиса «Обратиться в ФНС России».

**Что делать, если не пришло налоговое уведомление по конкретному объекту налогообложения?**

В случае, если налогоплательщик никогда не получал налоговые уведомления и не уплачивал налоги в отношении имеющегося конкретного объекта налогообложения, он обязан до 31 декабря года следующего за отчетным периодом сообщить в налоговые органы информацию о наличии объектов недвижимого имущества и транспортных средств. Исключение составляют случаи, когда неполучение налогового уведомления связано с предоставлением налоговых льгот или иные случаи, указанные в НК РФ.

Форма сообщения о наличии объектов недвижимого имущества и (или) транспортных средств размещена на сайте ФНС России в разделе «Физические лица» (https://www.nalog.gov.ru/rn24/fl/).

Кроме того, пользователи «Личного кабинета налогоплательщика для физических лиц» могут направлять сообщение непосредственно из данного сервиса.

За непредставление сообщения с 01.01.2017 предусмотрены штрафные санкции в размере 20% от неуплаченной суммы налога.

**Как уплатить налог?**

Налогоплательщики – физические лица (включая индивидуальных предпринимателей) уплачивают все имущественные налоги на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом или размещенного в личном кабинете налогоплательщика.

Для удобства налогоплательщиков реализовано несколько способов оплаты имущественных налогов:

* в интернет-сервисе Личный кабинет налогоплательщика;
* через сервисы на сайте ФНС России (Уплата налогов и пошлин);
* через онлайн сервис одного из банков-партнеров ФНС России;
* через отделения банковских и кредитных организаций;
* через кассы местных администраций или федеральной почтовой службы.

Уплатить налог за гражданина может также иное лицо (законный или уполномоченный представитель). При этом, при заполнении платежных документов на перечисление налога в поле:

«ИНН плательщика» указывается значение ИНН физического лица, за которое уплачивается налог. При отсутствии ИНН в этом реквизите указывается ноль (0).

«Плательщик» – фамилия, имя, отчество (при его наличии) данного физического лица.

«Код» указывается индекс платежного документа. При исполнении обязанности по уплате налога за физическое лицо в поле «КПП» указывается ноль («0»).

«Назначение платежа» указывается ИНН лица, осуществляющего платеж; наименование налогоплательщика – фамилия, имя, отчество и адрес регистрации по месту жительства или адрес регистрации по месту пребывания (при отсутствии места жительства).

«Статус плательщика» – «101» указывается значение «13».

**Когда и как направляется налоговое уведомление?**

Налоговое уведомление направляется налоговыми органами в срок не позднее 30 дней до наступления срока платежа:

Уведомление придет ТОЛЬКО в электронном виде – физическим лицам, зарегистрированным в интернет-сервисе ФНС России «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»;

Уведомление придет в бумажном виде – налогоплательщикам, не зарегистрированным в Личном кабинете, а также изъявившим желание получать налоговые уведомления в бумажном виде. Доставка налоговых уведомлений на бумажном носителе производится филиалами АО «Почта России».

В случае, если общая сумма налогов, исчисленных налоговым органом, составляет менее 100 рублей, налоговое уведомление не направляется, за исключением случая направления налогового уведомления в календарном году, по истечении которого утрачивается возможность направления налоговым органом налогового уведомления.

**Что делать, если уведомление не пришло?**

В случае если по какой-либо причине налоговое уведомление налогоплательщику не доставлено, ему необходимо обратиться в любой налоговый орган, поскольку в настоящее время у налоговых органов экстерриториальный принцип обслуживания налогоплательщиков, а также с заявлением в отделение МФЦ, уполномоченное оказывать данную услугу.

**Что делать, если налогоплательщик не согласен с информацией в налоговом уведомлении?**

В случае возникновения вопросов по полученным уведомлениям, в том числе по объектам собственности, необходимо оперативно обращаться в налоговые органы любым удобным способом.

К примеру, если в налоговом уведомлении не учтен период владения, некорректно указаны кадастровая стоимость, мощность, не применены льготы, отсутствуют объекты налогообложения или указаны объекты, не принадлежащие налогоплательщику, то об этом следует сообщить в налоговый орган.

Если налоговое уведомление получено в электронном виде посредством интернет-сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц», уточнить данные можно непосредственно через данный сервис. В настоящее время через другой сервис «Обратиться в ФНС» реализована возможность налогоплательщиков задать вопрос по конкретной жизненной ситуации, связанной с исчислением налогов, и получить оперативный ответ.

Обращаем внимание, расчет имущественных налогов выполняется налоговыми органами строго на основании сведений, представленных в налоговые органы регистрирующими органами.

Налоговые органы не уполномочены проверять достоверность представленных сведений и самостоятельно вносить изменения в них, даже на основании представленных налогоплательщиками документов. В случае обращения налогоплательщика налоговым органом направляется запрос в регистрирующий орган. При поступлении уточенных сведений, в случае необходимости, выполняется перерасчет налога и направляется новое налоговое уведомление. Если информация налогоплательщика регистрирующим органом не подтверждается, об этом налоговый орган уведомляет налогоплательщика.

**Как проверить, правильно ли применены налоговые ставки и предоставлены ли льготы?**

Полная информация о размерах ставок по земельному налогу, транспортному налогу и налогу на имущество физических лиц, а также о том, в каких размерах и каким категориям граждан предоставляются налоговые льготы доступна в Интернет-сервисе ФНС России «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» на сайте www.nalog.gov.ru.

*Особенности предоставления льгот по налогу на имущество физических лиц:*

Льготы предоставляются только в отношении одного объекта недвижимого имущества каждого вида (квартира или комната; жилой дом; хозяйственное строение или сооружение, площадью до 50 кв.м., расположенное на земельных участках, предназначенных для ЛПХ, огородничества, садоводства, ИЖС; гараж или машино-место), который может быть выбран самим налогоплательщиком. Например, при наличии у пенсионера, имеющего право на льготу по уплате налога на имущество физлиц, двух квартир и двух домов – льгота будет предоставлена на одну из квартир и на один дом.

*Особенности предоставления налогового вычета при расчете земельного налога:*

Налоговый вычет предоставляется в отношении одного земельного участка вне зависимости от категории земельного участка и его местоположения.

Дополнительные льготы устанавливаются нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований.

**Как можно заранее узнать сумму налога на имущество физических лиц, земельного налога, транспортного налога которую необходимо будет уплатить?**

Самостоятельно рассчитать сумму налога на имущество физических лиц и земельного налога позволяет Интернет-сервис ФНС России «Налоговый калькулятор – Калькулятор земельного налога и налога на имущество физических лиц».

Самостоятельно рассчитать сумму транспортного налога физическим лицам позволяет Интернет-сервис ФНС России «Налоговый калькулятор – Калькулятор транспортного налога ФЛ».

**Какие меры взыскания задолженности по имущественным налогам?**

Задолженность физических лиц по имущественным налогам на 1 января 2021 года составила 2,881 млрд. рублей. В результате принимаемых мер задолженность снизилась и на 1 октября 2021 года составила 2,0 млрд. рублей, в том числе:

по транспортному налогу – 1,2 млрд. рублей (60%);

по земельному налогу – 0,4 млрд. рублей (20%);

по налогу на имущество физических лиц – 0,4 млрд. рублей (20%).

Если обязанность по уплате налога не исполнена в установленный законом срок, в адрес плательщика направляется требование об уплате налога. В случае неисполнения требования об уплате налога, Инспекция обращается в суд за получением судебного приказа о взыскании задолженности. После вступления в силу, судебный приказ может быть предъявлен к исполнению к счетам должника, направлен работодателю для удержания долга из заработной платы, а также передан судебным приставам для осуществления исполнительских действий. В свою очередь, судебные приставы, в рамках исполнительного производства, имеют право наложить арест на счета и имущество должника, вынести запрет на совершение регистрационных действий с имуществом, а также ограничить выезд должника за границу Российской Федерации.

**Как воспользоваться льготой?**

При расчете имущественных налогов физических лиц в 2020 году применен беззаявительный порядок предоставления налоговых льгот/ налоговых вычетов, т.е. налоговая льгота/налоговый вычет предоставляются на основании имеющейся у налогового органа информации, а также сведений, полученных из Пенсионного фонда России, органов социальной защиты населения, то есть без обращения налогоплательщика.

С 2020 года расширена сфера применения проактивного (беззаявительного) порядка льготирования для налогоплательщиков – физических лиц: любое лицо может воспользоваться налоговой льготой, начиная с налогового периода, в котором у него возникло право на ее применение без учета положений ст. 52 Налогового кодекса РФ даже в случае неполного освобождения от уплаты налогов.

Информация о том, что налогоплательщик относится к льготной категории граждан может быть получена налоговым органом следующими способами:

1) если налогоплательщик ранее представлял заявление на льготу (или на вычет) по данному основанию;

2) от иных органов, организаций, должностных лиц по системе межведомственного электронного взаимодействия.

Если налогоплательщик не относится к категории граждан, для которых предусмотрен беззаявительный порядок предоставления налоговых льгот и налоговых вычетов, то для того, чтобы налоговая льгота была учтена при исчислении имущественных налогов, гражданам необходимо предоставить заявление, а также вправе представить документы, подтверждающие право на налоговую льготу.

Кроме того, льготные категории граждан вправе выбрать объект для льготного налогообложения на основании представленного в налоговый орган соответствующего уведомления.

Заявление об использовании налоговой льготы, а также уведомление о выборе льготного объекта налогообложения налогоплательщик может предоставить в любой налоговый орган любым удобным способом, либо в отделение МФЦ, а также через сервис «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц».

В случае отсутствия в налоговом органе уведомления о выборе объекта, подлежащего льготированию (например, при наличии у налогоплательщика нескольких квартир), налоговый орган выберет его самостоятельно – предоставив льготу на объект, с максимально исчисленной суммой налога.

Если ранее налогоплательщик уже подавал заявление о предоставлении налоговый льготы и в нём не указывалось на то, что льгота будет использована в ограниченный период, то в следующем налоговом периоде его повторное представление не требуется.

Однако, если налогоплательщик ранее не обращался в налоговые органы или приобрел новый объект налогообложения, и при этом имеет право на получение льготы по налогам, ему необходимо обратиться в инспекцию для сообщения об использовании льготы (выборе льготного объекта).